

Aika 01.06.2026, klo 14:00

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsiteltävät asiat

§ 244 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

§ 245 Pöytäkirjan tarkastus

§ 246 Maksuton joukkoliikenne EU:n vammaiskortin haltijalle ja/tai avustajalle, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Minka Leino-Holm

§ 247 Porin joukkoliikenteen kehittäminen sekä citylinja kakkosen ja kolmosen suunnittelun aloittaminen, valtuustoaloite, Porin Vasemmistoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Jaakko Jäntti

§ 248 Selvitys siitä, voisiko Porin kaupunki ottaa hallintaansa Yyterin hotellirannalla sijaitsevan rantaravintolan, valtuustoaloite, Perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tomi Aalto

§ 249 Selvitys kaupungin vuokratonttien indeksin jäädytystä vuodeksi tai pidemmäksi aikaa, Perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tomi Aalto

§ 250 Kokemäenjoen molemminpuolisten rantojen nauhamainen valaiseminen Porin sillan valaistuksen jatkumona, valtuustoaloite, varavaltuutettu Helvi Walli ja valtuutettu Maria Rautanen

§ 251 Kaupunginvaltuuston kokoukset syyskaudella 2026

§ 252 Lainan myöntäminen Kiinteistö Oy Porin Jäähalli

§ 253 Kaupungin viestintä- ja markkinointistrategia

§ 254 Kirjurinluoto-Kalifornia-kehittämishjelma

§ 255 Talouden kolmannesvuosiraportti T1 / 2026

§ 256 Vuoden 2027 talousarviokehys

§ 257 Investointihankkeet, pääkirjastopalvelut ja sisäliikuntatilat

§ 258 Kumppanuussopimusneuvottelujen käynnistäminen

§ 259 Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksen YK 0018 nähtäville asettaminen

§ 260 LOU/1947/2026, Porin kaupungin lausunto koskien valtatie 8 liittymäjärjestelyiden parantaminen Hyvelän kohdalla, Pori -tisuunnitelmaa

§ 261 Lausuntopyyntö, Uusi maantie välillä Vt 8 - Vt 2, Pori, yleissuunnitelma

§ 262 Kaupunginhallituksen kokoukset keväällä 2026

§ 263 Kaupunginhallituksen kokoukset syyskaudella 2026



-
- § 264 **Option käyttäminen hankinnasta**
- § 265 **Pietniemi 29. kaupunginosan laajennus, 1 asemakaava 609 1707**
- § 266 **Suisto Kiinteistöt Oy yhtiökokous 1.6.2026**
- § 267 **Toimielinten pöytäkirjat**
- § 268 **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 269 **Tiedoksi merkittävät asiat**

Osallistujat

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Laura Tamminen, 2. varapuheenjohtaja
Kari Nummi, sihteeri
Aila Haikkonen
Petri Huru
Jaakko Jäntti
Bia Kaski
Ari Nordström
Johanna Rantanen
Sami Viitasaari
Viliina Välimäki
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Juha Kantola
Mari Kaunistola, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Krista Kiuru, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Simo Korpela, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja
Pauliina Mäenpää, johtava juristi



§ 244

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 245

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Bia Kaski ja Johanna Rantanen (varalla Petri Huru).

Pöytäkirja tarkastetaan 8.6.2026.

Kaupunginvaltuusto, § 130,22.09.2025
Joukkoliikennejaosto, § 23,04.11.2025
Kaupunginhallitus, § 510,01.12.2025
Kaupunginvaltuusto, § 178,08.12.2025
Vammaisneuvosto, § 14,29.01.2026
Vammaisneuvosto, § 26,26.03.2026
Joukkoliikennejaosto, § 15,05.05.2026
Kaupunginhallitus, § 246, 01.06.2026

§ 246

Maksuton joukkoliikenne EU:n vammaiskortin haltijalle ja/tai avustajalle, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Minka Leino-Holm

PRIDno-2025-6625

Kaupunginvaltuusto, 22.09.2025, § 130

Useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Minka Leino-Holm jättivät valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Elinvoima- ja ympäristölautakunta on 3.9.2025 kokouksessaan päättänyt, ettei näkövammaisten maksuttomia joukkoliikennematkoja jatketa. Taustalla on kesällä 2021 toteutunut joukkoliikenteen järjestämistapa- ja lipputuoteuudistus, jonka myötä hetkellisesti poistui vuonna 1996 solmittu Porin Linjat Oy:n ja Satakunnan näkövammaiset ry:n kahdenvälinen sopimus näkövammaisten ja heidän avustajiensa maksuttomista matkoista Porin paikallisliikenteessä. Tuolloin joukkoliikennejaosto jatkoi tilapäisesti etua. Tilapäinen etu laajennettiin koskemaan myös EU:n vammaiskortin haltijoita, eli muutkin vammaisryhmät pääsivät edun piiriin. Laajennettu etu jatkui kuitenkin vain vuoden 2022 loppuun, jolloin uuden valtuustokauden käynnistyttyä ja uuden jaoston käsiteltävä asiaa palattiin aiempaan käytäntöön, jossa etu koski vain näkövammaisia. Tämä etu on nyt päätetty poistaa, mikä on perusteltua, sillä maksuttomat joukkoliikennematkat asettivat näkövammaiset ja muut vammaisryhmät eriarvoiseen asemaan keskenään.

Yhdenvertaisuuslain mukaan viranomaisella on velvollisuus edistää yhdenvertaisuutta. Erilainen kohtelu on kuitenkin oikeutettua tapauksissa, joissa kohtelulla on perus- ja ihmisoikeuksien kannalta hyväksyttävä tavoite ja keinot tavoitteen saavuttamiseksi ovat oikeasuhtaisia. Niin ikään samaisen lain mukaan viranomaisen on tehtävä asianmukaiset ja kohtuulliset mukautukset, jotta vammaisen henkilö voi yhdenvertaisesti muiden kanssa saada yleisesti tarjolla olevia palveluita. Lain tarkoittamaksi erilaiseksi kohteluksi ja asianmukaiseksi mukautukseksi voitaneen tulkita esimerkiksi avustajaa liikkumiseensa tarvitsevan vammaisen liikkumismahdollisuuksien parantamisen.

EU:n vammaiskorttia voivat hakea henkilöt, joilla on esim. Kelan vammaisetuus tai vammaispalvelulain mukainen päätös. Kun EU:n vammaiskortissa on A-merkintä, tarkoittaa se, että henkilö tarvitsee avustajaa. Esimerkiksi suuressa osassa kulttuuripalveluja ja -tapahtumia on käytäntönä, että A-merkinnällä varustetulla EU:n vammaiskortilla avustaja pääsee avustettavan lipulla maksutta mukana. Avustettavalla itsellään pitää siis kuitenkin näissä tapauksissa olla ostettuna lipputuote.

Esitämme, että:

1. maksuton joukkoliikenne -etu tarjotaan jatkossa kaikille EU:n vammaiskortin saaneille henkilöille mahdollisine avustajineen. Etu todennettaisiin linja-autoon noustessa esittämällä EU:n vammaiskortti, tai mikäli poliittisessa päätöksenteossa todetaan tämän vaihtoehdon kustannusvaikutus joukkoliikenteen kokonaiskuluihin liian suureksi,
2. tarjotaan maksuton joukkoliikenne -etu kaikille A-merkinnällä varustetun EU:n vammaiskortin haltijoille ja heidän avustajalleen, tai pienimmän kustannusvaikutuksen aiheuttavalla tavalla
3. tarjotaan A-merkinnällä varustetun EU:n vammaiskortin haltijan avustajalle maksuton matka avustettavan maksaessa oman matkansa.

Porissa 22.9.2025,

Minka Leino-Holm (Vihr.)

Jenni Laurila (Vihr.)

Mona Koski (Vas.)

Johanna Huhtala (SDP)

Anssi Salmi (PS)

Emmastiina Skrov (Vas.)

Oskari Siitari (Vihr.)

Laura Tamminen (Vihr.)

Katja Lundell (Vas.)

Oili Heino (Vas.)"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Joukkoliikennejaosto, 04.11.2025, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:

Merika Lanne, joukkoliikennepäällikkö, merika.lanne@pori.fi

Kaupunginvaltuustossa 22.9.2025 § 130 on jätetty aloite Maksuton joukkoliikenne EU:n vammaiskortin haltijalle ja/tai avustajalle ja kaupunginhallitus on pyytänyt asiasta lausuntoa joukkoliikennejaostolta 31.12.2025 mennessä. Valtuustoaloitteessa esitetään mm. seuraavaa:

Yhdenvertaisuuslain mukaan viranomaisen on tehtävä asianmukaiset ja kohtuulliset mukautukset, jotta vammaisen henkilö voi yhdenvertaisesti muiden kanssa saada

yleisesti tarjolla olevia palveluita. Lain tarkoittamaksi erilaiseksi kohteluksi ja asianmukaiseksi mukautukseksi voitaneen tulkita esimerkiksi avustajaa liikkumiseensa tarvitsevan vammaisen liikkumismahdollisuuksien parantamisen.

Valtuustoaloitteessa ehdotetaan, että osa tai kaikki EU:n vammaiskorttiin oikeutetuista ja sen kanssa matkustavista henkilöistä saisi maksuttomat matkat Porin joukkoliikenteessä:

1. kaikki EU:n vammaiskortin saaneet henkilöt mahdollisine avustajineen tai
2. kaikki A-merkinnällä varustetun EU:n vammaiskortin haltijat ja heidän avustajansa tai
3. kaikille A-merkinnällä varustetun EU:n vammaiskortin haltijan avustajat, kun taas avustettava maksaisi oman matkansa.

Esteettömyys ja yhdenvertaisuus liikkumisessa

Esteettömyyden ja yhdenvertaisuuden eteen tehdään jatkuvaa työtä. Esteettömyyden parantaminen helpottaa liikkumista kaikille liikkujille. Liikenteen aiheuttamia haittoja ja vaaroja ehkäistään rakentamalla erillisiä väyliä jalankulkijoille, pyöräilijöille ja autoilijoille, hidastamalla ajonopeuksia vilkkailla jalankulkualueilla, lisäämällä valaistusta ja ohjaamalla talvikunnossapitoa käytetyimmille väylille. Liikkumista helpotetaan tekemällä isoja ja pieniä muutoksia ympäristön viihtyisyyden parantamiseksi, esimerkiksi rakentamalla melusteitä ja tuulensuojaistutuksia, lisäämällä sadekatoksia, pyörätelineitä ja levähdyspenkkejä.

Paraikaa ja seuraavina vuosina Porissa kaupunki toteutettanee useita vammaistenkin liikkumista edistäviä toimenpiteitä:

- Kaduilla olevien pysäkkien korjausvelkaa vähennetään pysäkkien vuotuisilla kunnostuksilla (noin 7-10 pysäkkiä vuodessa). Joukkoliikennettä on yhä enemmän keskitetty samoille pitkään ajetuille reiteille ja eniten käytetyille pysäkeille. Pysäkkien odotustiloja levennetään ja korotetaan, rakennetaan ja uusitaan sadekatoksia ja toteutetaan turvalliset kulkutiet pysäkeille. Kunnostetuilla pysäkeillä varmistetaan sadevesien kaadot ja kuivatukset jäätymisen ja liukkauden torjumiseksi, ja tila mitoitetaan aurasikaluston tarpeisiin.
- Kauppatorin peruskorjaus (toteutussuunnittelu käynnissä 2025-26) parantaa joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä ja matkustajien odotustilaa. Linja-autosta toiseen vaihtaminen helpottuu ja matkaketjut sujuvoituvat.
- Joukkoliikenteessä valmistaudutaan vuonna 2029 alkavaan sopimuskauteen, jota varten hankitaan uusia linja-autoja. Koska linja-autot tilataan suoraan valmistajalta, hankittavien linja-autojen esteettömyys noudattaa markkinoiden ajantasaista osaamista.

Haavoittuvat ryhmät ja liikenneköyhyys

Joukkoliikenteen reitti- ja vuorotarjonnan kattavuudesta hyötyvät yleensä lapset, iäkkäät, autottomat ja pienituloiset. Rakennetun ympäristön peruskorjaaminen esteettömäksi mahdollistaa joukkoliikenteellä matkustamisen useimmille liikkujille. Erityisesti katujen, pysäkkien, linja-autokaluston, reittioppaiden ja opasteiden helppokäyttöisyydestä sekä linja-autonkuljettajien asiakaspalvelusta hyötyvät haavoittuvat kohderyhmät mm. lapset, iäkkäät, liikuntarajoitteiset, autottomat, näkö- ja kuulovammaiset. Esteettömyysasioissa huomiota kohdennetaan yhä enemmän

haavoittuvassa asemassa oleviin henkilöihin, joilla on puutteita kirjallisten asiategisten ja ohjeiden ymmärtämisessä suomen kielellä, digitaidoissa, vaikeuksia muistin, oppimisen ja tiedonkäsittelyn toiminnoissa tai kaupunkiympäristössä toimimista haittaavaa aistiyliherkkyyttä (melu, haju, valo jne).

Vammaispalvelulain ja sosiaalihuoltolain mukaisilla tulo- ja tarveharkintaan perustuvilla liikkumisen tuilla ehkäistään liikenneköyhyiden aiheuttamia haittoja. Liikenneköyhyttä voivat aiheuttaa liikkumisen kustannukset, esimerkiksi kallis polttoaine, taksimaksu tai joukkoliikenteen lippuhinta, tai liikkumisen vaihtoehtoja on autottomassa taloudessa vähemmän kuin autollisessa taloudessa joukkoliikenteen puuttumisen tai vähäisen vuorotarjonnan takia.

Liikenneköyhyys voi olla myös saavutettavuuden puutetta, jossa haavoittuvat kohderyhmät eivät pääse kulkemaan riittävän läheltä ja lähelle kotinsa ja päivittäisten asiointikohteidensa välillä. Joukkoliikennettä ei välttämättä ole ollenkaan tai matka ei onnistu ilman useaa bussinvaihtoa, jolloin matka-aika tai kävelymatka lähimmälle pysäkillä pitenee kohtuuttomaksi. Tällöin tulo- ja tarveharkintaan perustuvalla liikkumisen tuella hankittavat taksimatkat saattavat olla ainoa mahdollinen liikkumispalvelu.

Vammaispalvelulain mukaiset tukipäätökset ja EU:n vammaiskortti

Satakunnan hyvinvointialue vastaa vammaispalvelulain 675/2023 nojalla myönnettävän liikkumisen tuen päätöksistä uuden, vuoden 2025 alusta voimaan tulleen lainsäädännön nojalla.

28 §

"Vammaisella henkilöllä on oikeus saada tarvitsemansa kohtuullinen liikkumisen tuki, jos hänellä on erityisiä vaikeuksia liikkumisessa eikä hän pysty itsenäisesti käyttämään julkista joukkoliikennettä ilman kohtuuttoman suuria vaikeuksia."

29 §

"Vammaisen henkilön liikkumisen tuki voidaan toteuttaa: 1) kuljetuspalveluna; 2) henkilökohtaisen avun avulla; 3) saattajan avulla; 4) antamalla taloudellisena tukena henkilön käyttöön auto tai muu hänelle soveltuva kulkuneuvo; 5) myöntämällä auton tai muun kulkuneuvon hankintaan taloudellista tukea; 6) muulla soveltuvalla tavalla."

Satakunnan hyvinvointialueen aluehallitus päätti 20.5.2025 § 184 määrittellä liikkumisen tuen asiakkailta perittäväksi asiakasmaksuksi eli omavastuuksi Varsinais-Suomen ja Satakunnan alueella joukkoliikenteen käytössä olevan Seutu+ taulukon ja maksujärjestelmän mukaisen maksun. Asiakasmaksu peritään vammaispalvelulain ja sosiaalihuoltolain mukaisesta kuljetuspalvelusta.

Vammaiset henkilöt eivät matkusta maksutta tulo- ja tarveharkintaan perustuvissa hyvinvointialueen kuljetuspalveluissa, eivätkä kaikille avoimessa joukkoliikenteessä. Vammaisten henkilöiden kohtelu on kummankin viranomaisen toiminnassa yhdenvertaista, koska vammaisilta henkilöiltä peritään omavastuu tai lipunhinta kulkemisestaan. Vammaisen henkilön liikkumisen tukipalvelu sisältää henkilökohtaisen avun tai saattamisen tukipäätöksessä kuvatulla tavalla, ja avustamisesta tai saattamisesta aiheutuvat kustannukset kuuluvat tukipäätöksen sisältöön.

Hyvinvointialue ei myönnä vammaiskortteja. Vammaiskortin voi saada ilman, että henkilöllä on samanaikaisesti voimassa olevaa vammaispalvelulain mukaista liikkumisen tuen päätöstä. Vammaiskorttia voi hakea jonkin seuraavan uuden vammaispalvelulain nojalla myönnetyn palvelu- ja tukitoimipäätöksen nojalla:

- valmennus (A)
- henkilökohtainen apu (A)
- erityinen osallisuuden tuki (A)
- tuettu päätöksenteko (A)
- vaativa moniammatillinen tuki (A)
- asumisen tuki (A)
- lapsen asumisen tuki (A)
- lyhytaikainen huolenpito (A)
- päivätoiminta (A)
- kehitysvammaisten henkilöiden työtoiminta (A)
- liikkumisen tuki (A)
- taloudellinen tuki hengityslaitteen varassa elävälle henkilölle (A)
- tuki esteettömään asumiseen

Vammaiskortti on voimassa kymmenen vuoden ajan. Aiemman lainsäädännön aikana myönnetyt tukipäätökset ovat edelleen voimassa (ellei asiakkaan palvelutarvetta ole tarkistettu), eikä vammaiskortteja uusita ennen voimassaoloajan loppumista. Muut vammaiskortin hankintaan oikeuttavat päätökset ja lisätietoa kortin tilaamisesta ja käyttökohteista löytyy vammaiskortti.fi -verkkosivuilta.

Näkövammaisten oikeus maksuttomiin matkoihin joukkoliikenteessä

Joukkoliikennejaosto käsitteli kokouksessaan 4.2.2025 asiaa Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 871/2024 koskien näkövammaisen matkustajan ja hänen saattajansa vapaalippua, ja kävi evästyskeskustelua näkövammaisten oikeudesta maksuttomiin matkoihin. Korkeimman hallinto-oikeuden päätökseen liitetyn yhdenvertaisuusvaltuutetun lausunnon perusteella joukkoliikennejaoston oli ensisijaisesti päätettävä, onko joukkoliikenteen lipun maksaminen linja-autossa kuljettajalle käteisellä, älypuhelimien sovelluksella, matkakortilla tai maksukortin lähimaksulla tosiasiallinen tekninen, ei-taloudellinen este näkövammaisten henkilöiden joukkoliikenteen käytölle, ennen kuin voidaan päättää maksuttomien matkojen olevan positiivista erityiskohtelua myös muille vammaisille henkilöille.

Evästysten jälkeen joukkoliikennejaoston päätti kokouksessaan 13.5.2025, että näkövammaisten matkat ovat maksullisia 1.7.2025 alkaen. Joukkoliikennejaoston päätös nojautui yhdenvertaisuusvaltuutetun lausuntoon, josta käydyn keskustelun tuloksena joukkoliikennejaosto totesi, että maksaminen ei ole joukkoliikenteen käytön estävä, tosiasiallinen ja ei-taloudellinen este näkövammaiselle, eikä siten maksuttomuutta voida pitää positiivisena erityiskohteluna myöskään muille vammaisille henkilöille.

Yhteenveto

Korkeimman hallinto-oikeuden päätöksen perusteella joukkoliikennejaosto on päättänyt, että maksaminen Porin joukkoliikenteessä ei ole tosiasiallinen ei-tekninen este, joka estäisi näkövammaisen henkilön matkustamisen joukkoliikenteellä. Maksuttomien matkojen mahdollistaminen kaikille vammaisille henkilöille ei ole

perusteltavissa matkan maksamisen vaikeudella, jota pitäisi asianmukaisesti ja kohtuullisesti mukauttaa.

Satakunnan hyvinvointialue tekee vammaispalvelulain nojalla liikkumisen tukipäätökset yksilölliseen tarveharkintaan perustuen. Vammaispalvelulain mukaan kyseessä on kohtuullinen liikkumisen tuki, jos henkilöllä on erityisiä vaikeuksia liikkumisessa eikä hän pysty itsenäisesti käyttämään joukkoliikennettä ilman kohtuuttoman suuria vaikeuksia. Päätökseen sisällytetään myös henkilökohtaisen avun tai saattamisen tarpeen täyttäminen, ja siksi päätös sisältää myös työstä aiheutuvan kustannusvaikutuksen. Liikkumisen tuen matkoista maksetaan omavastuu, joka on asetettu Satakunnassa Varsinais-Suomen ELY-keskuksen hankkimassa joukkoliikenteessä käytössä olevan Seutu+ -lippujen hintataulukon mukaiseksi.

Porin joukkoliikenteessä ei ole perusteita myöntää EU:n vammaiskortin käyttäjille eikä heidän saattajilleen maksuttomia matkoja. Vammaiskorttia voi hyödyntää apuvälineenä vuorovaikutuksessa linja-autonkuljettajan kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Joukkoliikennejaosto päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Kokouskäsitely

Merkitään, että jaosto kuuli joukkoliikennepäällikkö Merika Lannen alustuksen asiasta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 01.12.2025, § 510

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Minka Leino-Holm jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 22.9. 2025 § 130 Maksuton joukkoliikenne EU:n vammaiskortin haltijalle ja/tai avustajalle -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 29.9.2025 § 400 pyytää aloitteesta joukkoliikennejaoston lausunnon.

Joukkoliikennejaosto käsitteli asiaa kokouksessaan 4.11.2025 § 23.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Petri Huru ja Mari Kaunistola saapuivat kokoukseen tämän asian käsittelyn jälkeen kello 15.04.

Kaupunginvaltuusto, 08.12.2025, § 178

Useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Minka Leino-Holm jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 22.9. 2025 § 130 Maksuton joukkoliikenne EU:n vammaiskortin haltijalle ja/tai avustajalle -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 29.9.2025 § 400 pyytää aloitteesta joukkoliikennejaoston lausunnon.

Joukkoliikennejaosto käsitteli asiaa kokouksessaan 4.11.2025 § 23.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 1.12.2025 § 510.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Kokouskäsittely

Valtuutettu Minka Leino-Holm ehdotti valtuutettu Johanna Huhtalan kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Vammaisneuvosto, 29.01.2026, § 14

Kaupunginhallitus on pyytänyt (15.12.2025 § 527) vammaisneuvostolta lausuntoa valtuustoaloitteesta, joka koskee maksutonta joukkoliikennettä EU:n vammaiskortin haltijalle ja/tai avustajalle. Lausuntoa pyydetään 31.3.2026 mennessä. Aloite ja asian aiempi käsittely näkyvät historiatiedoissa.

Ehdotus

Vammaisneuvosto keskustelee asiasta. Työryhmä laatii lausunnon kokouksessa käydyn keskustelun pohjalta. Lausunto käsitellään vammaisneuvoston seuraavassa kokouksessa 26.3.2025.

Päätös

Vammaisneuvoston työryhmä laatii lausunnosta luonnoksen, jota käsitellään vammaisneuvoston seuraavassa kokouksessa 26.3.2026.

Vammaisneuvosto, 26.03.2026, § 26

Liitteet

1 Vammaisten maksuton joukkoliikenne, valtuustoaloite, vammaisneuvoston lausunto

Kaupunginhallitus on pyytänyt vammaisneuvostolta lausunnon valtuustoaloitteesta, joka koskee maksutonta joukkoliikennettä EU:n vammaiskortin haltijalle ja/tai avustajalle. Lausuntoa pyydetään 31.3.2026 mennessä.

Työryhmän laatima lausuntoluonnos on liitteenä.

Ehdotus

Tehdään tarvittaessa muutoksia lausuntoon ja hyväksytään lausunto lähetettäväksi kaupunginhallitukselle. Päätetään tarkistaa pöytäkirja tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Päätös

Vammaisneuvosto teki kokouksessa muutoksia lausuntoon ja päätti lähettää sen kaupunginhallitukselle. Pöytäkirjan liitteenä on muutokset sisältävä valmis versio. Vammaisneuvosto päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Joukkoliikennejaosto, 05.05.2026, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Merika Lanne, joukkoliikennepäällikkö, merika.lanne@pori.fi

Kaupunginvaltuusto palautti 8.12.2025 § 14 valmisteluun aloitteen Maksuton joukkoliikenne EU:n vammaiskortin haltijalle ja/tai avustajalle. Kaupunginhallitus pyysi 15.12.2025 lausuntoa vammaisneuvostolta ja uudelleen joukkoliikennejaostolta.

Alun perin aloite oli jätetty kaupunginvaltuustossa 22.9.2025 ja joukkoliikennejaosto vastasi aloitteeseen 4.11.2025. Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Kaupunginvaltuuston palautuskeskustelussa pyydettiin tarkentamaan maksuttomien matkojen kustannusvaikutuksia eli lipputuloja ja liikennöintikustannuksia, vammaisvaikutuksia (vammaisneuvoston lausunnossa) ja yhdenvertaisuusvaikutuksia.

Vammaisneuvosto on lausunnossaan 26.3.2026 kuvannut, miten hyvinvointialue tukee vammaisten henkilöiden liikkumista taloudellisesti (mm. lait, tukipäätökset, avustajatunnit, kustannusten korvausten maksuajat), ja millaisia haasteita vammaiset henkilöt kokevat joukkoliikenteessä matkustamisessa (mm. pysäkkien esteettömyys, henkilökohtaisen avustamisen tarve linja-autoon nousemisessa, poistumisessa ja maksamisessa). Joukkoliikenteessä matkustaminen on monelle vammaiselle henkilölle mahdollista, mutta ei kaikille.

Lipputulomenetykset

Porin joukkoliikenteessä jokainen tehty matka tallennetaan rahastuslaitteiden taustajärjestelmään, kun lippu myydään tai sen sisältämä tunniste näytetään rahastuslaitteelle. Tällä hetkellä matkoista kerätään tieto henkilön iän perusteella, ellei kyseessä ole perusopetuksen tarjoama koululaislippu tai Kelan koulumatkatukilippu. Vammaiselle henkilölle myydään sama lipputuote kuin kaikille samaan ikäryhmään kuuluville, esimerkiksi kertalippu aikuinen 26-vuotiaasta alkaen 3,50 €. Matkoista kerättyjen tietojen perusteella ei voi arvioida, kuinka moni matkustaja olisi oikeutettu maksuttomaan matkaan vammaisuuden perusteella.

Muissa samaa lippu- ja maksujärjestelmää (Waltti) käyttävissä kaupungeissa ei kerätä rahastuslaitteelle tietoa vammaisuuden perusteella. EU-vammaiskortti -matkatietoa ei tallenneta rahastuslaitteille sellaisenaan (lipputuotteena). Siten ei ole saatavilla vertailukelpoista tietoa joukkoliikenteessä tehdyistä maksuttomista matkoista EU-vammaiskortilla matkan maksuttomuuden todistamalla. Lipputulomenetyksistä ei voi tehdä kustannusarviota, koska lähtö- tai vertailutietoja ei ole käytettävissä.

Porin joukkoliikenteessä on nykyisin kaksi asiakasryhmää, jotka saavat maksuttomat matkat. Heidän matkansa tallennetaan rahastuslaitteelle. Vuoden 2025 toteutuneiden matkojen perusteella ilman rattaita tai vaunuja matkustaneet 0-7 -vuotiaat lapset tekivät 19 800 matkaa, joista lipputulomenetyksistä oli noin 35 000 €. Lastenvaunuja tai -rattaita ja niissä ollut pientä lasta mukanaan kuljettaneet henkilöt tekivät 24 500 matkaa, joista kertyi 120 000 € lipputulomenetyksistä. Maksuttomista matkoista aiheutunut taloudellinen menetys oli noin 6,5 % joukkoliikenteen koko vuoden lipputulosta. Lipputulomenetyksistä on laskettu 8-16-vuotiaiden lasten kertalipun asiakashinnan 2,00 € ja aikuisten 26-vuotiaasta alkaen 3,50 € verottomien hintojen perusteella (alv. 13,5 %).

Joukkoliikenteen lipputulolla katetaan 30,8 % aikataulujen mukaisesti ajettujen vuorojen kustannuksista. Valtio tukee kaupunkia joukkoliikenteen järjestämisessä (osuus liikenteen ostokustannuksista) noin 9,7 % ja Kelan koulumatkatuen avulla 4,5 %. Yli puolet (55,0 %) katetaan kunnallisverotuksessa kerätyillä varoilla (vuoden 2025 tuloslaskelma 16.1.2026). Yhden joukkoliikenteessä tehdyn matkan kustannus vaihteli 0,90 € - 12,90 € välillä reitistä riippuen, keskiluvun (mediaani) ollessa 3,60 € vuonna 2025 (liikennöintikustannukset - lipputulot / matkat).

Liikenteen hidastumisen kustannukset

Joukkoliikenteen linja-auton kuljettajan asiakaspalvelutehtävistä on sovittu liikennöintisopimuksessa. Kuljettajan tärkein tehtävä on kuljettaa matkustajat turvallisesti ja huolehtia aikataulussa pysymisestä, jotta matkustajat kokevat joukkoliikenteen luotettavana ja pääsevät perille aikataulussa luvattuun aikaan. Joukkoliikenteessä kuljettaja palvelee matkustajia lipun ostamisessa, neuvoo oikean pysäkin pyydettyä ja ohjaa liikenteen häiriötilanteissa matkustajat korvaavalle vuorolle. Edellä mainittu palvelu on tarjolla kaikille matkustajille, ja onnistuu ilman, että kuljettajan tarvitsee siirtyä paikaltaan, mikä viivästyttää linja-auton matkan jatkumista.

Joukkoliikenteen kuljettajan työtehtäviin ei kuulu matkustajan toistuva henkilökohtainen avustaminen, esimerkiksi liikkumisen apuvälineiden nostaminen linja-autoon tai matkustajan puolesta maksuvälineen käsittely maksutilanteessa.

Kuljettaja avustaa pyörätuolirampin avaamisessa ja sulkemisessa, koska kyseessä on linja-autoon kiinteästi liittyvät tekninen apuväline, jonka oikea käsittelytapa on kuljettajan vastuulla. Jos joukkoliikenteen kuljettaja avustaisi matkustajia enemmän kuin nykyisessä liikennöintisopimuksessa edellytetään, avustamisesta johtuva aikahaitta toteutuisi suosituimmilla reiteillä, joilla jo nyt kulkee eniten matkustajia.

Vuorojen ajamisen hidastuminen tarkoittaisi matka-aikojen pidentymistä kaikille matkustajille ja aiheuttaisi lisää hankintakustannuksia tai kustannuslisäyksiä korvaavia säästötoimenpiteitä ja vuorojen määrän vähennyksiä. Joukkoliikenteen aikataulut suunnitellaan vuorojen ajamisesta syntyvien tilastojen perusteella. Vuoron ajamisen nopeuteen vaikuttaa nopeusrajoitukset, liikennehäiriöt (työmaat, hitaat ajoneuvot edessä) vuoron kellonaika (ruuhkaa vai hiljaista), jonot liikennevaloissa ja kiertoliittymissä, matkustajien määrä, pysäkeille pysähdysten määrä ja niiden kesto. Porin Linjat Oy:n kanssa pidettävien säännöllisten neuvottelujen perusteella ajoaikoja korjataan, kun todetaan että ne ovat toistuvasti sekä tilastojen että kuljettajakokemusten perusteella liian kireitä tai löysiä.

Kun ajoajat pidentyvät, linja-autot ja kuljettajat ovat pidempään varattuina vuorojen ajamiseen. Tällöin reitin aikataulun toteuttamiseen tarvitaan enemmän linja-autoja ja kuljettajia. Joukkoliikenteessä liikenteen korvaukset maksetaan autopäivien, linjatuntien (sis. kuljettajan palkkakulut) ja linjakilometrien mukaan. Jo viiden minuutin ajoajan pidennys saattaa aiheuttaa uuden linja-auton ja kuljettajan tarpeen, ellei kustannuksia hillitä vähentämällä vuorojen määrää eli ajetaan vuoroja harvemmin. Viimeisimmät kustannuksia aiheuttavat ajoaikojen korjaukset on tehty linjalle 66 Noormarkku (+ 5 min) ja 6H Sampola-Harmaalinna (+ 5-10 min).

Kustannusvaikutuksen kuvaamiseksi esitetty viiden minuutin pidennys lisää linjatuntikustannusta noin 8,3 %. Helmikuussa 2026 yhden koulupäivän liikenteen hankinnan kokonaiskustannus oli 27 100 € alv. 0 %. Koulupäivän aikana ajettiin 373 linjatuntia (n. 16 100 € alv. 0 %). Viiden minuutin pidennys ajoaikaan ja siitä aiheutuva kahdeksan prosentin kustannuslisäys linjatunteihin tarkoittaisi, että koulupäivän aikana kustannukset kasvaisivat 1300 € pelkästään kuljettajan palkkakulujen perusteella, lisäksi tarvittaisiin mahdollisesti lisää linja-autoja saman vuoromäärän ajamista varten (150 € per autopäivä alv. 0 %)

Maksuttomien matkojen vammais- ja yhdenvertaisuusvaikutuksia

Vammaisten henkilöiden matkustamisen esteiden poistamiseksi valtuustoaloitteessa on ehdotettu lippujen maksuttomuutta eli kaupungin tarjoamaa suoraa taloudellista tukea vammaisille henkilöille. Maksuttomien matkojen mahdollistaminen kaikille vammaisille henkilöille ei ole perusteltavissa matkan maksamisen vaikeudella, jota pitäisi asianmukaisesti ja kohtuullisesti mukauttaa. Porin joukkoliikenteessä on edelleen käytössä käteismaksaminen digitaalisten maksutapojen rinnalla.

Joukkoliikennejaoston päätökset lippujen hinnoista ja käyttöehdoista, liikennöintisopimuksessa vaaditut kuljettajien asiakaspalvelutehtävät ja Porin Linjat Oy:n työnjohdolliset määräykset kuljettajien asiakaspalvelusta eivät vaikuta Satakunnan hyvinvointialueen päätöksentekoon eikä sen nopeuteen sosiaalihuoltolain ja vammaispalvelulain nojalla myönnettävistä henkilökohtaisista yksilölliseen tulo- ja tarveharkintaan perustuvista tuista, etuuksista ja palveluista.

Joukkoliikenteen järjestämistehtävään ei kuulu matkustajan tulojen ja tarpeiden harkinta, ei taloudellisten esteiden poistaminen, eikä kaupunki huolehdi

hyvinvointialueelle kuuluvista kustannuksista eikä lakisääteisten palvelujen järjestämisestä. Lippujen kohtuulliset hinnat ovat tärkeä keino ehkäistä liikenneköyhyyden aiheuttamia haittoja ja kohtuullisuus hyödyttää yhdenvertaisesti kaikkia matkustajia. Lippujen maksuttomuus tarkoittaisi, että yhä suurempi osuus joukkoliikenteen järjestämisen kustannuksista kohdistuu niille kuntalaisille, jotka eivät itse kuulu maksuttomiin matkoihin oikeutettuun asiakasryhmään tai jotka eivät matkusta joukkoliikenteellä ja hyödy palvelusta.

Maksuttomat matkat ohjaisivat vammaista henkilöä käyttämään joukkoliikennettä aina kun se on hänen henkilökohtaisiin tarpeisiinsa sopiva liikkumispalvelu ja vamma ei aiheuta erityistä vaikeutta liikkumisessa. Maksuttomuus ei kuitenkaan lisää kaikkien vammaisten henkilöiden mahdollisuuksia matkustaa joukkoliikenteellä ja hyötyä maksuttomista matkoista, koska heillä saattaa olla erityisiä vaikeuksia liikkumisessa, eikä joukkoliikenteessä itsenäinen matkustaminen ole kaikille mahdollista ilman kohtuuttoman suuria vaikeuksia. Heille hyvinvointialueen järjestämät liikkumisen palvelut olisivat joukkoliikenteen maksuttomuudesta huolimatta edelleen omavastuullisia maksullisia palveluja, joiden saatavuutta ja matkojen määrää on rajoitettu henkilökohtaisessa tukipäätöksessä kuvatulla tavalla.

Maksuttomat matkat joukkoliikenteessä eivät johda tosiasiallisesti kaikkien vammaisten henkilöiden yhdenvertaiseen liikkumismahdollisuuksien paranemiseen, eikä matkojen maksuttomuutta voi perustella maksamisen vaikeudella. Porin joukkoliikenteessä ei ole perusteita myöntää EU:n vammaiskortin käyttäjille eikä heidän saattajilleen maksuttomia matkoja.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Joukkoliikennejaosto päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 01.06.2026, § 246

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Liitteet

1 Vammaisten maksuton joukkoliikenne, valtuustoaloite, vammaisneuvoston lausunto

Useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Minka Leino-Holm jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 22.9. 2025 § 130 Maksuton joukkoliikenne EU:n vammaiskortin haltijalle ja/tai avustajalle -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 29.9.2025 § 400 pyytää aloitteesta joukkoliikennejaoston lausunnon.

Joukkoliikennejaosto käsitteli asiaa kokouksessaan 4.11.2025 § 23.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 1.12.2025 § 510.

Kaupunginvaltuusto palautti asian valmisteluun 8.12.2025 § 178.

Kaupunginhallitus päätti pyytää aloitteesta joukkoliikennejaoston ja vammaisneuvoston lausunnot.

Vammaisneuvosto käsitteli asiaa kokouksessaan 26.3.2026 § 26

Joukkoliikennejaosto käsitteli asiaa kokouksessaan 5.5.2026 § 15.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto, § 182,08.12.2025

Joukkoliikennejaosto, § 14,05.05.2026

Kaupunginhallitus, § 247, 01.06.2026

§ 247

Porin joukkoliikenteen kehittäminen sekä citylinja kakkosen ja kolmosen suunnittelun aloittaminen, valtuustoaloite, Porin Vasemmistoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Jaakko Jäntti

PRIDno-2025-8614

Kaupunginvaltuusto, 08.12.2025, § 182

Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Jaakko Jäntti jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Porin Vasemmistoryhmän valtuustoaloite:

Porin joukkoliikenteen kehittäminen sekä citylinja kakkosen ja kolmosen suunnittelun aloittaminen

Porin Citylinja aloitti toimintansa 1.syyskuuta 2017, ja se on Porin kaupungin omistaman Porin linjat Oy:n uusi, edullinen bussilinja, joka kulkee keskustan päästä päähän pääosin pohjois-eteläsuunnassa. Linjastouudistuksen yhteydessä Citylinjaa jatkettiin vuoden 2021 kesällä Paratiisinmäkeen.

Citylinja on ollut toimiva lisä keskustan joukkoliikenteeseen ja sen suosio on vuosien varrella kasvanut. Huokea euron hinta sekä 20 minuutin välein arkisin operoiva linja on hyvä esimerkki siitä, että porilaiset saadaan käyttämään joukkoliikennettä, kun sen hinta on kilpailukykyinen ja kun sen aikataulut ovat riittävät, jotta bussin odottaminen ei muodostu kynnyskysymykseksi linjan käytölle.

Pori kuuluu HINKU-kuntien verkostoon ja näin ollen kaupungin tavoitteena on vähentää päästöjä merkittävästi vuoteen 2030 mennessä. Aloitteen tarkoitus on selvittää, mitä mahdollisuuksia on kehittää Porin keskustan joukkoliikennettä niin, että osa linjoista voidaan yhdistää, aikatauluja muokata ja maksuja yhdenmukaistaa jo olemassa olevan citylinjan mukaisiksi.

Esitämme, että Porin kaupunki ja joukkoliikennejaosto:

1. Selvittää, mitä toimenpiteitä kahden itä-länsisuunnassa operoivan citylinjan perustamiseksi pitäisi tehdä
2. Riittääkö kaksi uutta linjaa kattamaan bussiliikenteen tarpeet keskustan alueella
3. Mitä mahdollisia kustannushyötyjä joukkoliikenteen selkeyttäminen voisi mahdollisesti tuoda mukanaan
4. Paljonko päästövähennyksiä voidaan saavuttaa keventämällä kalustoa

Aloitteen tueksi esitämme kahta rinnakkaista citylinjaa, jotka kattaisivat suuren osan keskustan liikenteestä, ja joiden solmukohdassa keskustassa voidaan kätevästi siirtyä jo olemassa olevalle citylinjalle.

Citylinja 2: Koivistonluoto, Väinölä, Kalaholma, Lukkarinsanta, Tupala, Herralahti, koivula, Kuninkaanhaka, Keskusta, 6.osa, Vähärauma

Citylinja 3: Mikkola, Sampola, Vanhakoivisto, Uusikoivisto, Riihiketo, Keskusta, Tiilinummi, Musa, Winnova

Porissa 8.12.2025

Vasemmiston valtuustoryhmä Jaakko Jäntti”

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Joukkoliikennejaosto, 05.05.2026, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:

Merika Lanne, joukkoliikennepäällikkö, merika.lanne@pori.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 Reittiluonnokset kahdesta itä-länsi -suuntaisesta citylinjasta
- 2 Liite 2 Ympärivuotinen joukkoliikenne ja uudet joukkoliikennekatuosuudet
- 3 Liite 3 Reittiluonnos Citylinja 2 ja liikennesuunnittelua vaativat kohteet
- 4 Liite 4 Reittiluonnos Citylinja 3 ja liikennesuunnittelua vaativat kohteet
- 5 Liite 5 Tutkimussuunnitelma uusista itä-länsi-suuntaisista reiteistä

Kaupunginvaltuustossa 8.12.2025 § 182 on jätetty aloite Porin joukkoliikenteen kehittäminen sekä citylinja kakkosen ja kolmosen suunnittelun aloittaminen, ja kaupunginhallitus on pyytänyt asiasta lausuntoa joukkoliikennejaostolta.

Valtuustoaloitteessa esitetään kahden uuden reitin perustamista ja selvitettäväksi

1. Mitä toimenpiteitä kahden itä-länsisuunnassa operoivan citylinjan perustamiseksi pitäisi tehdä
2. Riittääkö kaksi uutta linjaa kattamaan bussiliikenteen tarpeet keskustan alueella
3. Mitä mahdollisia kustannushyötyjä joukkoliikenteen selkeyttäminen voisi mahdollisesti tuoda mukanaan
4. Paljonko päästövähennyksiä voidaan saavuttaa keventämällä kalustoa

Uudet reitit on aloitteessa kuvattu kaupunginosien tarkkuudella ja ne on piirretty kartalle joukkoliikennesuunnittelijoiden kuvauksesta tekemän tulkinnan perusteella. Liitteeseen 1 on piirretty nykyinen Citylinjan reitti Paratiisimäestä Puuvillaan, uudet ehdotetut reitit ja luonnos nykyisen yhden euron kertalippujen CITY-vyöhykkeen laajentamisesta itä-länsi -suunnassa. Reitit kohtaisivat Keskusaukiolla. Liitteeseen 2 on piirretty nykyiset joukkoliikenteen reitit ja ehdotettujen reittien uudet joukkoliikennekatuosuudet.

Liitteisiin 3 ja 4 piirrettyihin reitteihin on merkitty numeroviittauksina tarkempaa liikennesuunnittelua vaativia muutoskohteita, jotta reittien ajettavuus erikokoisilla linja-autoilla voidaan varmistaa. Liitteessä 3 on kuvattu Citylinja 2, jonka reitti kulkisi kaupunginosissa Koivistonluoto, Väinölä, Kalaholma, Lukkarinsanta, Tupala,

Herralahdi, Koivula, Kuninkaanhaka, Keskusta, 6.osa ja Vähärauma. Liitteessä 4 on kuvattu Citylinja 3, jonka reitti kulkisi kaupunginosissa Mikkola, Sampola, Vanhakoivisto, Uusikoivisto, Riihiketo, Keskusta, Tiilinummi sekä Musa, ja sen pääte pysäkinä olisi Winnovan ammatillinen oppilaitos.

Liitteeseen 5 on kuvattu tutkimussuunnitelma, miten kahden uuden reitin perustamista voisi selvittää. Tutkimussuunnitelmassa on useita vaihtoehtoisia menetelmiä reittien saavutettavuuden ja kysynnän selvittämiseksi ja ratkaisuja uusien reittien palvelukokonaisuuden muodostamiseksi.

Joukkoliikenteen riittävyyttä, selkeyttämisen kustannushyötyjen arviointia ja kaluston kevennyksestä aiheutuvien päästöjen laskentaa ei voi aloittaa ilman uusien reittien palvelukokonaisuuden suunnittelun lähtötietojen tarkentamista. Suurimpana esteenä on nykyinen katuverkko, jolle olisi rakennettava noin 40 pysäkkiä ja tehtävä muita liikenteen sujuvoittamistoimenpiteitä. Itä-länsisuuntaiset reitit olisivat toimivampia, kun Itsenäisyydenkatu kaksisuuntaistetaan Vähälinnankadun ja Antinkadun välillä. Kaupungin keskustan läpi ajaminen olisi ajallisesti tehokkaampaa kuin nykyisiä yksisuuntaisia katuja pitkin ajamalla.

Joukkoliikennejaosto toteaa, että asiaa ei tässä vaiheessa selvitetä enempää, mutta asiaan palataan, kun Itsenäisyydenkadun kaksisuuntaistamisen aikautulu on varmistunut.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Joukkoliikennejaosto päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Kokouskäsittely

Merkitään, että jaosto päätti pitää kokoustaun tämän asian käsittelyn jälkeen kello 17.25-17.28.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 01.06.2026, § 247

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Liitteet

- 1 Liite 1 Reittiluonnokset kahdesta itä-länsi -suuntaisesta citylinjasta
- 2 Liite 2 Ympäri vuotinen joukkoliikenne ja uudet joukkoliikennekatuosuudet
- 3 Liite 3 Reittiluonnos Citylinja 2 ja liikennesuunnittelua vaativat kohteet
- 4 Liite 4 Reittiluonnos Citylinja 3 ja liikennesuunnittelua vaativat kohteet
- 5 Liite 5 Tutkimussuunnitelma uusista itä-länsi-suuntaisista reiteistä

Porin Vasemmistoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Jaakko Jäntt jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 8.12.2025 § 182 Porin joukkoliikenteen kehittäminen sekä citylinja kakkosen ja kolmosen suunnittelun aloittaminen - valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen

valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.12.2025 § 527 pyytää aloitteesta joukkoliikennejaoston lausunnon.

Joukkoliikennejaosto käsitteli asiaa kokouksessaan 5.5.2026 § 14.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto, § 20,02.02.2026
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 64,06.05.2026
Kaupunginhallitus, § 248, 01.06.2026

§ 248

Selvitys siitä, voisiko Porin kaupunki ottaa hallintaansa Yyterin hotellirannalla sijaitsevan rantaravintolan, valtuustoaloite, Perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tomi Aalto

PRIDno-2026-976

Kaupunginvaltuusto, 02.02.2026, § 20

Perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tomi Aalto jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Ehdotan valtuustoaloitteena selvitystä, että voisiko Porin kaupunki ottaa hallintaansa Yyterin hotellirannalla sijaitsevan rantaravintolan.

Yyteri on kaupungin kärkihanke ja siten on turvattava palvelut rannan joka osalla.

Rantaravintola kattaa Wc, ravintola ja suihkupalvelut, jotka ovat kriittisiä viihtyvyyden sekä toiminnan kannalta.

Tomi Aalto

Heidi Sakari

Matti Välimäki

Anssi Salmi

Petri Huru”

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 06.05.2026, § 64

Valmistelijat / lisätiedot:

Tove Vesterbacka, erityisasiantuntija, tove.vesterbacka@pori.fi

Perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tomi Aalto, jätti valtuuston kokouksessa 2.2.2026 valtuustoaloitteen "Selvitys siitä, voisiko Porin kaupunki ottaa hallintaansa Yyterin hotellirannalla sijaitsevan rantaravintolan". Kaupunginhallitus päätti 9.2.2026 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon 30.4.2026 mennessä.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

Yyterin hotellirannalla sijaitseva Rantaravintola Helmi, on yksityinen ravintola ja osa yksityisomisteista hotellikiinteistöä. Ravintola Helmen läheisyydessä sijaitseva ranta on myös yksityisomistuksessa.

Porin kaupungilla ei ole perusteita tai mahdollisuuksia ottaa haltuunsa yksityisen toimijan omaisuutta.

Saadun tiedon mukaan hotelli on sopinut ulkopuolisen yrittäjän kanssa rantaravintolan, sekä sen lähellä sijaitsevan kioskin vuokraamisesta kesäkaudelle. Tästä sopimuksesta vastaa kiinteistön omistajana hotelli.

Mikäli tarvetta ilmenee, on kaupunki varautunut tuomaan ranta-alueelle lisäksi väliaikaiset WC:t ja pitämään hotellin rantaosuuden siistinä.

Yyteri on Porin kaupungin kärkihanke ja palveluita, kuten esteettömiä reittejä, WC-tiloja ja matkailuneuvontaa, on kaupungin toimesta lisätty viime vuosina huomattavasti. Tulevana kesänä rannalla tai sen välittömässä läheisyydessä on kaupungin ylläpitämänä yhteensä 29 kpl WC:tä. Myös ravintolatarjontaa on monipuolistettu vuokraamalla toimintapaikat neljälle väliaikaiselle toimijalle kaupungin omistamalta (vuonna 2022 purettu Meriravintola) tontilta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 01.06.2026, § 248

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tomi Aalto jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 2.2.2026 § 20 Selvitys siitä, voisiko Porin kaupunki ottaa hallintaansa Yyterin hotellirannalla sijaitsevan rantaravintolan - valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 9.2.2026 § 48 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 6.5.2026 § 64.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.



Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto, § 135,22.09.2025
Tekninen lautakunta, § 107,26.05.2026
Kaupunginhallitus, § 249, 01.06.2026

§ 249

Selvitys kaupungin vuokratonttien indeksin jäädytystä vuodeksi tai pidemmäksi aikaa, Perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tomi Aalto

PRIDno-2025-6658

Kaupunginvaltuusto, 22.09.2025, § 135

Perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tomi Aalto jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Ehdotan selvitettäväksi kaupungin vuokratonttien indeksin jäädytystä vuodeksi tai pidemmäksi aikaa.

Tehdään laskelmat mitä se vaikuttaisi budjettiin.

Näin tuetaan porilaisten taloutta ja ostovoimaa.

Tomi Aalto

Matti Välimäki

Anssi Salmi

Petri Huru

Heidi Sakari"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta, 26.05.2026, § 107

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Lammi, maankäyttöinsinööri, hannu.lammi@pori.fi

Elisa Laine, tonttipäällikkö, elisa.laine@pori.fi

Perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäisenä allekirjoittajana valtuutettu Tomi Aalto, on jättänyt valtuustoaloitteen, jossa esitetään selvitettäväksi kaupungin vuokratonttien indeksin jäädyttämistä vuodeksi tai pidemmäksi ajaksi. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus on päättänyt pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 31.12.2025 mennessä.

Maapolitiikan toimintayksikön lausunto:

Kaupungin vuokratonttien vuokrat määräytyvät voimassa olevien maanvuokrasopimusten mukaisesti. Vuokrasopimukseen sisältyy pääsääntöisesti ehto vuokran tarkistamisesta elinkustannusindeksiin perustuen. Indeksiehto on olennainen osa maanvuokrasopimuksia, ja sen tarkoituksena on turvata vuokran reaaliarvon säilyminen sekä sopimusehtojen ennakoitavuus ja vuokralaisten tasapuolinen kohtelu koko sopimuskauden ajan.

Maa- ja vesialueista saatavien tulojen kokonaismäärään vaikuttavat merkittävimmin indeksitarkistusten lisäksi tarkistettavat hinnoittelut maanvuokrasopimusten uusimisten yhteydessä, uusien sopimusten tekeminen sekä vuokratonttien myynnit vuokralaisille. Maapolitiikan toimintayksikön selvityksen perusteella viime vuosien maanvuokratuotot ovat olleet seuraavat:

Maa- ja vesialueiden Vuosivuokratuotot yhteensä	Elinkustannusindeksin vuosikeskiarvo	Indeksin muutos edellisvuoteen
2020 6,65 M€	1974	
2021 6,80 M€	2017	+2,18 %
2022 7,26 M€	2161	+7,14 %
2023 7,94 M€	2296	+6,25 %
2024 8,40 M€	2332	+1,57 %
2025 8,61 M€	2339	+0,30 %

Kaupungin talouden näkökulmasta maanvuokratulot muodostavat osan vakaata ja ennakoitavaa tulopohjaa, jolla rahoitetaan kaupungin palveluja ja investointeja. Indeksitarkistusten jäädyttäminen heikentäisi maanvuokratuloja ja siirtäisi paineita kaupungin muuhun talouteen.

Indeksitarkistuksista poikkeaminen tai indeksin jäädyttäminen edellyttäisi käytännössä maanvuokrasopimusten ehtojen muuttamista. Kaupungilla on tällä hetkellä voimassa noin 4660 maanvuokrasopimusta, joten mahdollinen indeksijäädytys olisi hallinnollisesti raskas toteuttaa.

Huoli maanvuokrien hallitsemattomasta noususta on oletettavasti ajoittunut vuosien 2022 ja 2023 indeksien muutoksiin, jotka pitkällä aikavälillä tarkasteltuna ovat olleet poikkeuksellisen suuria. Indeksien muutokset ovat kuitenkin parin viime vuoden aikana asettuneet normaalille tasolle, eikä siitäkään näkökulmasta käsin ole tarkoituksenmukaista jäädyttää indeksejä.

Aiemmin Suomessa toteutettiin 1970-luvulla valtakunnallisella lainsäädännöllä indeksiehtojen käyttöä rajoittanut sääntely, jonka seurauksena vuokrasopimukseen sisältyneiden indeksitarkistusten soveltaminen keskeytyi määräajaksi. Sääntely perustui eduskunnan säätämään indeksiehtojen käyttöä rajoittaneeseen lainsäädäntöön ja oli osa valtion laajempia inflaationvastaisia talouspoliittisia toimenpiteitä, koskien myös kuntien maanvuokrasopimuksia. Kyseiset ratkaisut eivät perustuneet yksittäisten kuntien omiin linjauksiin, vaan ne olivat osa valtion talouspolitiikkaa. Nykytilanteessa vastaavaa valtakunnallista sääntelyä tai kunnille asetettua velvoitetta indeksitarkistusten jäädyttämiseen ei ole.

Edellä esitetyillä perusteilla maapolitiikan toimintayksikkö katsoo, että ei ole tarkoituksenmukaista ryhtyä toimenpiteisiin kaupungin vuokratonttien vuokraindexien jäädyttämiseksi. Voimassa olevien sopimusten ja niihin sisältyvien indeksiehtojen johdonmukaista noudattamista pidetään perusteltuna sekä oikeudellisesta, hallinnollisesta että taloudellisesta näkökulmasta.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 01.06.2026, § 249

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tomi Aalto jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 22.9. 2025 § 135 Selvitys kaupungin vuokratonttien indeksin jäädytystä vuodeksi tai pidemmäksi aikaa -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 29.9.2025 § 400 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 26.5.2026 § 107.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto, § 32,23.02.2026
Tekninen lautakunta, § 108,26.05.2026
Kaupunginhallitus, § 250, 01.06.2026

§ 250

Kokemäenjoen molemminpuolisten rantojen nauhamainen valaiseminen Porin sillan valaistuksen jatkumona, valtuustoaloite, varavaltuutettu Helvi Walli ja valtuutettu Maria Rautanen

PRIDno-2026-1530

Kaupunginvaltuusto, 23.02.2026, § 32

Varavaltuutettu Helvi Walli ja valtuutettu Maria Rautanen jättivät valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Historiallisesti ja luonnoltaan erityinen vesireitti, Kokemäenjoki virtaa läpi Porin kaupungin. Sen leveys on keskustan kohdalta hieman alle 200 metriä.

Pimeänä vuodenaikana joki on aivan musta, näkymätön, merkityksetön, unohdettu!

Viime syksyn pitkän pimeän kauden aikana joen tarkkailu herätti kysymyksiä, miksi sen mahtavuutta ei tuoda esille ja korosteta sen vaikutusta kaupunkimiljööseen!!

Porin sillan valaistuksen uusiminen on kunnianosoitus syksyllä 2026 sata (100) vuotta täyttävälle sillalle.

VALTUUSTOEHDOTUKSENA on Kokemäenjoen molemminpuolisten rantojen nauhamainen valaiseminen Porin sillan valaistuksen jatkumona, sillalta ylä- ja alajuoksujen suuntaan n. 300 metriä.

Jokirannan valaistuksen merkitys luo lisää mahdollisuuksia kaupunkikeskustan elävöittämiseksi ja valaistu ranta mahdollistaa turvallisen ulkoilun pimeään vuodenaikaan.

Tämä aloite niveltyy hyvin metroporiseen kaupunkikeskustan kehittämissuunnitelmaan.

Porissa, valtuuston kokouksessa 23.2. 2026

Helvi Walli (kok) ja Maria Rautanen (kok)"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta, 26.05.2026, § 108

Valmistelijat / lisätiedot:

Sanna Välimäki, yksikön päällikkö, infrayksikkö, sanna.valimaki@pori.fi

Janne Pihlava, janne.pihlava@pori.fi
Jari Lehesvuori, jari.lehesvuori@pori.fi
Jarno Marila, jarno.marila@pori.fi
Tero Kaustinen, Rakennuttajainsinööri, tero.kaustinen@pori.fi

Helvi Walli ja Maria Rautanen ovat jättäneet valtuustoaloitteen, jossa he esittävät, että Porin kaupunki toteuttaisi Porin sillan valaisun jatkumona rantojen nauhamaisen valaisun Porin sillalta ylä- ja alajuoksun suuntaan noin 300 metriä.

Kaupunginhallitus pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 31.5.2026 mennessä.

Teknisen toimialan rakennuttamisyksikkö on tutkinut esityksen.

Rantamuurien kunto ja rakenne vaihtelee esitetyllä alueella ollen osittain louhepengertä ja osittain erikuntoista rantamuuria. Jokikeskuksen ensimmäisen ja toisen vaiheen osuus on kunnostettu tai rakennettu kokonaan uudestaan Etelärannassa Porin sillan ja Taavi-sillan välisellä osuudella noin 350 metrin matkalta. Samoin Porin sillan ja Linnansillan välinen osuus pohjoisrannalla noin 100 metrin matkalta (niin sanottu Pyykkihuoneen ranta) on kunnostettu noin 25 vuotta sitten ja on edelleen hyvässä kunnossa.

Pohjoisranta Linnansillan kohdalla ja siitä yläjuoksulle päin on louhepengertä. Pohjoisranta Porin sillalta alajuoksulle päin on erittäin huonokuntoista rantamuuria noin 170 metriä ja siitä alajuoksulle päin huonokuntoista puupaalutusta.

Etelärannan kunto Keski-Porin kirkon kohdalla ei ole tällä hetkellä tiedossa. Eteläranta Linnansillan kohdalla on louhepengertä ja siitä yläjuoksulle päin louhepengertä, jossa sijaitsee myös muun muassa viranomaislaituri.

Valtuustoaloitteessa esitettyä valaistusta ei ole mahdollista toteuttaa muualle kuin hyväkuntoisiin rantamuuriosuuksiin. Louhepenkkaan valaistuksen toteuttaminen esitetyllä tavalla ei ole mahdollista. Huonokuntoisiin rantamuuriosuuksiin valaistus kannattaa suunnitella ja toteuttaa rantamuurin kunnostuksen/uusimisen yhteydessä.

Rantamuurien valonauhan tulee olla teknisesti erittäin kestäviä ja toimintavarmoja myös veden alla jokiveden noustessa rantamuurien alatason yläpuolelle. Teknisesti riittävän laadukkaan valonauhan hinta on arviolta noin 100 €/metri. Tämän lisäksi tulevat muun muassa suunnittelu-, asennus- ja sähkötyöt sekä sähköliittymäkustannukset.

Rantamuurin valaisu tuo hienosti valoa kaupunkikuvaan, mutta ei sinällään varsinaisesti valaise rannan kulkuväyliä. Niiden valaistus suunnitellaan aina omana kokonaisuutenaan suunnitteluohjeiden mukaisesti osana alueen kunnostusta.

Tekninen lautakunta pitää esitystä kannatettavana, mutta suunnittelu ja toteutus on mahdollista tehdä rantamuurien kunnostuksen suunnittelun ja toteutuksen yhteydessä. Suunnittelussa on huomioitava muun muassa portaat ja muut erilaiset ratkaisut. Kokonaisuuden tulee olla hallittu ja yhtenäinen sekä kaupunkikuvallisesti hyväksyttävä. Tekninen toimiala ottaa esityksen huomioon Jokikeskuksen seuraavien vaiheiden suunnittelussa.

Lisäksi on huomioitava, että vuonna 2030 on tämänhetkisen tiedon mukaan tulossa uusi EU-direktiivi koskien valosaastetta ja sen vaikutuksia luontoon. Tuleva direktiivi on huomioitava suunnittelussa ja sen velvoittamana arvioitava valaistuksen, etenkin sinisen valon, vaikutukset kaloihin, simpukoihin ja muihin eläimiin.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen edelle esitetyn vastauksen.

Kokouskäsittely

Mikko Pakkasela poistui kokouksesta kello 18:22.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 01.06.2026, § 250

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Varavaltuutettu Helvi Walli ja valtuutettu Maria Rautanen jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.2.2026 § 32 Kokemäenjoen molemminpuolisten rantojen nauhamainen valaiseminen Porin sillan valaistuksen jatkumona -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 2.3.2026 § 79 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 26.5.2026 § 108.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

§ 251

Kaupunginvaltuuston kokoukset syyskaudella 2026

PRIDno-2026-4257

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättämääräaikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Talous- ja hallintoyksikkö on valmistellut seuraavan kokousaikatauluehdotuksen:

- maanantai 7.9.2026 kello 18.00
- maanantai 12.10.2026 kello 18.00
- maanantai 16.11.2026 kello 18.00 (veroproositit)
- maanantai 7.12.2026 kello 16.00 (talousarvio)

Kokoukset järjestetään lähikokouksina kaupunginvaltuuston istuntosalissa, Porin kaupungintalolla (Hallituskatu 12, 28100 Pori), ellei toisin erikseen sovita.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkkü, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto:

- päättää pitää syyskauden 2026 kokoukset seuraavasti:
 - maanantai 7.9.2026 kello 18.00
 - maanantai 12.10.2026 kello 18.00
 - maanantai 16.11.2026 kello 18.00 (veroproositit)
 - maanantai 7.12.2026 kello 16.00 (talousarvio)
- päättää, että kokoukset järjestetään lähikokouksina kaupunginvaltuuston istuntosalissa, Porin kaupungintalolla (Hallituskatu 12, 28100 Pori), ellei toisin erikseen sovita.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

§ 252

Lainan myöntäminen Kiinteistö Oy Porin Jäähalli

PRIDno-2026-3937

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Häyhtiö, rahoituspäällikkö, mari.hayhtio@pori.fi

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Liitteet

1 Lainahakemus yhtiöltä

Kiinteistö Oy Porin Jäähalli on kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö, joka omistaa ja hallinnoi Porin areenakiinteistöä Porin Isomäessä osoitteessa Metsämiehenkatu 10. Yhtiön toiminimen muuttaminen Kiinteistö Oy Isomäki Areenaksi on vireillä Patentti- ja rekisterihallituksessa (PRH). Tässä esittely- ja päätöstekstissä käytetään kuitenkin yhtiön 22.5.2026 rekisterissä olevaa virallista toiminimeä Kiinteistö Oy Porin Jäähalli.

Yhtiö on neuvotellut sekä kaupunkikehitys- ja omistajaohjaus- että talous- ja hallintoyksikön kanssa lainatarpeestaan järjestellä Osuuspankissa olevat vanhat yhtiön lainat uudelleen. Asiaa valmisteltaessa on todettu, että lainajärjestely on kaupungin näkökulmasta kokonaistaloudellisesti edullisin ja laina on tarkoituksenmukaista myöntää kaupungin taseesta antolainana.

Yhtiö tulee maksamaan nyt päätöksenteossa olevalla antolainalla Osuuspankissa olevat lainat pois, jonka jälkeen yhtiöllä ei ole perinteisiä pankkilainoja. Lainatarve on enintään 3 900 000 euroa. Lainan lopullinen määrä tarkentuu lainojen poismaksun ajankohdan mukaan. Lainan nostoajankohta on vuoden 2026 aikana. Liitteenä olevasta yhtiön lainahakemuksesta ilmenee asia tarkemmin.

Laina- ja takauspäätöksiä tehtäessä tulee huomioida kiellettyä valtiontukea koskeva sääntely. Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kyseinen laina ei kaupungin arvion mukaan vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Antolainaa hakee Porin kaupungin kokonaan omistama tytäryhtiö.

Konserniohjeessa ja omistajapoliittisissa linjauksissa on kaupungin lainan antaminen mahdollistettu. Kaupungin myöntäessä lainan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivalle tytäryhteisölleen tulee huomioon ottaa valtiontukisäännökset, jotta kilpailuolosuhteita ei vääristetä. Lainan hinnoittelussa tulee käyttää perusteena markkinapohjaista hinnoittelua ja kaupungin edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla. Edellä mainitut asiat on huomioitu päätösehdotuksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että Kiinteistö Oy Porin Jäähallille myönnetään maksimissaan 3 900 000 euron suuruinen

laina Osuuspankin lainojen poismaksuun seuraavin ehdoin:

Laina-aika on 5 vuotta. Lainaa on maksettava takaisin vuosittain, muuttuvin annuiteettilyhennyksin.

Lainasta perittävä korko on 12 kk euribor + 1,20 % marginaali.

Lainan vakuudeksi tulee Osuuspankista vapautuvat kiinnitykset, osoite Metsämiehenkatu 10, 28130 Pori. Kiinnityksien suuruus on yhteensä 5 700 000 euroa.

Kaupunginvaltuusto päättää lisäksi, että lainan myöntämisen ehtona ovat seuraavat:

- Kaupunginhallituksella on oikeus tarkistaa tarvittaessa lainan marginaalin määrää myöhemmin luokituslaitosten arviointien ja Euroopan komission antolainoina myönnettyjen valtiontukia koskevan tiedonannon perusteella.
- Ilman Porin kaupungin suostumusta yhtiö ei saa ottaa lisää lainaa.
- Kiinteistö Oy Porin Jäähallin tulee lainan myöntämisen jälkeen antaa Porin kaupunginhallitukselle välittömästi ilmoitus omaan toimintaansa olennaisesti vaikuttavista muutoksista taloudessaan.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Tiedoksi

Valtuusto, yhtiön toimitusjohtaja, kaupungin rahoitusasiantuntija.

§ 253

Kaupungin viestintä- ja markkinointistrategia

PRIDno-2026-3842

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Heikkilä, viestintäjohtaja, minna.heikkila@pori.fi

Liitteet

1 Viestintä- ja markkinointistrategia_2026-2030_1.6.2026

Porin kaupungille on laadittu sisäisesti ohjaava viestintä- ja markkinointistrategia vuosille 2026–2030. Strategia konkretisoi kaupungin Kasvun metropori -visiota ja määrittelee yhteisen suunnan, tavoitteet sekä keskeiset toimenpiteet koko kaupunkikonsernin tekemiselle viestinnän ja markkinoinnin näkökulmasta.

Viestintä- ja markkinointistrategian lähtökohtana on näkemys Porista monikanavaisena kokonaisuutena, jossa viestintä ja markkinointi rakentavat yhtenäistä brändikokemusta yhteistyössä eri toimijoiden kanssa. Strategia korostaa avoimuutta, vuorovaikutteisuutta ja luottamuksen rakentamista sekä kohderyhmälähtöistä ja vaikuttavaa viestintää.

Strategia tunnistaa alaan liittyvän toimintaympäristön keskeiset muutokset, kuten viestinnän digitalisoitumisen, kohderyhmien pirstaloitumisen, osallistumisen kasvavan merkityksen sekä vastuullisuuden ja luottamuksen korostumisen. Näihin strategialla pyritään vastaamaan kehittämällä muun muassa vuorovaikutteista viestintää, monikanavaista sisältöä, tiedolla johtamista ja kaupunkibrändin systemaattista kehittämistä.

Strategiassa määritellään viestinnän ja markkinoinnin keskeiseksi tehtäväksi Kasvun metropori -vision tekeminen näkyväksi kuvin ja sanoin sekä merkityksellisten, erottuvien ja kokemuksellisten sisältöjen tuottaminen.

Strategian toimeenpanoa ohjaa neljä teemaa: elinvoima ja yhteydet, hyvinvointi ja vetovoima, osaaminen ja teollisuus sekä johtaminen ja vastuullisuus. Näiden teemojen alla toteutetaan konkreettisia toimenpiteitä, kuten investointeja edistävän viestinnän kehittämistä, kaupunkibrändin vahvistamista, asukasvuorovaikutuksen lisäämistä sekä viestinnän vaikuttavuuden mittaamista.

Strategian toteutumista seurataan säännöllisesti määriteltyjen mittareiden avulla, jotka kohdistuvat sekä lyhyen aikavälin toimenpiteisiin että pitkän aikavälin vaikuttavuuteen, kuten kaupungin vetovoimaan ja tunnettuuteen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Porin viestintä- ja markkinointistrategian vuosille 2026–2030. Lisäksi kaupunginhallitus oikeuttaa kaupungin viestintä- ja brändiyksikön laatimaan strategiaa tarkentavat toimenpidesuunnitelmat ja edellyttää, että strategian toteutumista seurataan säännöllisesti.

Tiedoksi



Brändi- ja kumppanuuspäällikkö, markkinoinnin asiantuntija, viestinnän asiantuntija

§ 254

Kirjurinluoto-Kalifornia-kehittämishjelma

PRIDno-2026-3846

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina J Lehtonen, brändi- ja kumppanuuspäällikkö, tiina.j.lehtonen@pori.fi

Liitteet

- 1 Kirjurinluoto-Kalifornia kehittämishjelma_1.6.2026
- 2 Kirjurinluoto-Kalifornia kehittämishjelma, vanhusneuvoston lausunto
- 3 Kirjurinluoto-Kalifornian kehittämishjelma, vammaisneuvoston lausunto
- 4 Porin nuorisovaltuuston lausunto - Kirjurinluoto-Kalifornia kehittämishjelma (1)

Kirjurinluoto-Kalifornia -kehittämishjelma on laadittu vastauksena tarpeeseen pitkäjänteiselle ja suunnitelmalliselle kehittämiselle Porin keskeisellä matkailu- ja virkistysalueella. Alue on yksi Porin kaupunkikehityksen kärkikohteista, ja ohjelman tarkoituksena on vahvistaa sen roolia osana kaupungin elinvoimaa ja vetovoimaa.

Kehittämishjelmalla tavoitellaan kokonaisvaltaista visiota alueen tulevaisuudesta: sen käyttöasteen kasvattamista erityisesti kesäkauden ulkopuolella, toimintojen selkeyttämistä ja yhteensovittamista sekä alueen aseman vahvistamista monipuolisena, ympärivuotisena matkailun ja vapaa-ajan kohteena.

Ohjelma toimii maankäytön suunnittelun strategisena pohjana ja suuntaviivana jatkokehitykselle. Sen aikajänne on pitkä, noin 20 vuotta, ja tavoitteet kytkeytyvät kaupungin laajempaan kehitysnäkymään vuoteen 2030 saakka ja sen yli.

Kehittämishjelma on laadittu asiantuntijayhteistyönä: sen on toteuttanut Arkkitehtitoimisto Harris-Kjisik yhdessä alikonsultteinaan Nomaji maisema-arkkitehtien, Flowhousen ja WSP:n kanssa. Työ on toteutettu Porin kaupungin edustajista koostuneen työryhmän ohjauksessa.

Kehittämishjelman valmistelussa on hyödynnetty laajaa osallistamista: alueen toimijoille järjestettiin työpaja, toteutettiin asukaskysely sekä kerättiin näkemyksiä pop up -kommentoinnin ja erillisten sidosryhmätapaamisten kautta. Osallistamisen tulokset on koottu ja hyödynnetty kehittämishjelman toimenpiteiden suunnittelussa.

Kehittämishjelman mukaisia toimenpiteitä on jo käynnistetty ja osin toteutettu: sauna ja talviuintipaikka on toteutettu, ja useita kehittämistoimia edistetään samanaikaisesti, kuten leirintäalueen yleissuunnitelman toteuttamista, liikennejärjestelyjen ja siltojen esiselvityksiä saavutettavuuden edistämiseksi, alueen keskeisten kohteiden suunnittelua ja parantamista, palveluiden ja rakenteiden (mm. ulkokuntosali, kesäteatteri, leikkipaikat) kehittämistä sekä opastekokonaisuuden jatkosuunnittelua.

Kehittämishjelmasta on pyydetty liitteenä olevat lausunnot Porin nuorisovaltuustolta, vanhusneuvostolta ja vammaisneuvostolta. Kaikki tahot suhtautuvat ohjelmaan myönteisesti ja pitävät sitä tärkeänä eri käyttäjäryhmiä palvelevan kokonaisuuden kehittämisen perustana.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Kirjurinluoto-Kalafornia -kehittämishjelman. Toimenpiteiden toteuttaminen suunnitellaan vuosittain talousarviokirjan raameissa sekä yhteistyössä toimialojen ja sidosryhmien kanssa kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikön johdolla.

Tiedoksi

Elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtaja, kaupunginarkkitehti, brändi- ja kumppanuuspäällikkö

§ 255

Talouden kolmannesvuosiraportti T1 / 2026

PRIDno-2026-4034

Valmistelijat / lisätiedot:

Erno Vaurio, taloussuunnittelupäällikkö, erno.vaurio@pori.fi

Liitteet

- 1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen T1 2026
- 2 Konsernipalvelut, toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen T1 2026
- 3 Sivistyslautakunta, toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen T1 2026
- 4 Tekninen toimiala, toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen T1 2026
- 5 Vapaa-ajanlautakunta, toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen T1 2026
- 6 Pori kolmannesvuosiraportti T1 2026

Käyttötaloulososan toteutuminen ja ennuste

Toimiala / sitova erä	Poikkeama
Tarkastustoimi, toimintakate	0
Konsernipalvelut, toimintakate	0
Sivistyslautakunta, toimintakate	-219 000
Vapaa-ajan lautakunta, toimintakate	11 000
Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toimintakate	-2 501 000
Tekninen toimiala, toimintatulot	2 816 000
Tekninen toimiala, valmistus omaan käyttöön	0
Tekninen toimiala, toimintamenot	-969 000
Toimialoille kohdistamattomat erät	0
Käyttötaloulososa yhteensä	-862 000

- Sivistyslautakunnan ylitysennuste aiheutuu pääasiassa toimintatuottojen jäämisestä alle talousarvion. Alkuvuoden toimintakulujen, etenkin henkilöstökulujen, nopea kasvu aiheuttaa painetta myös kulujen ylitykseen. Tästä syystä on tärkeää, että kesäajan toiminnan järjestelyissä onnistutaan mahdollisimman hyvin. Määräaikaisten ja sijaisten määrä on sopeutettava kesän vähenevää palvelujen tarvetta vastaavasti.
- Vapaa-ajan lautakunnan osalta ennustetaan pientä talousarvion alitusta.
- Elinvoima- ja ympäristötoimialan ennustettu ylitys johtuu pääasiassa työttömyysetuuksien kuntaosuuksien kasvusta, jota selittävät korkea työttömyysaste, pitkäaikaistyöttömyyden kasvu sekä toimeentulotukilain muutos, jonka seurauksena toimeentulotuen asiakkaita on siirtynyt aiempaa enemmän työttömiksi työnhakijoiksi ja työttömyysturvan piiriin.
- Teknisen toimialan toimintakuluja rasittavat HVA:lle vuokratut tilat, jotka talousarviovaiheessa oletettiin yhtiöitettäväksi tai irtisanottavaksi sekä pääterveysaseman myynnin viivästyminen ennakoidusta. Tiloista saatavat vuokratulot parantavat samalla kuitenkin merkittävästi toimintatulojen ennustetta.

Talousarvion yleisperusteluihin ja käyttötalousosaan sisältyvien toiminnallisten tavoitteiden toteumaselvitykset vuoden ensimmäiseltä kolmannekselta ovat esityslistan liitteenä.

Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste

Sitova erä	Poikkeama
Verotulot	-4 555 000
Valtionosuudet	-242 000
Rahoitustulot ja -menot	0
Tuloslaskelmaosa yhteensä	-4 797 000

- Verotulot on arvioitu kuntaliiton ennustekehikon 05/2026 mukaan. Kunnallisveron osalta ennuste on heikentynyt selvästi viime syksyn tilanteesta. Talouskasvu ei ole lähtenyt elpymään ja talouden näkymät ovat sumentuneet lisää. Samalla yhteisövero-osuuksien ennuste on kuitenkin parantunut. Vahvan kasvun syynä on helmikuun tilityksissä kertyneet verovuoden 2025 lisäennakot. Vuosi 2026 tulee kuntien kiinteistöveron osalta olemaan historiallisen heikko. Verohallinnon ennakkotiedon mukaan verovuoden 2026 kiinteistöjen verotusarvot heikkenevät ensimmäistä kertaa vuodesta 2014 alkavan tilastoaikasarjan aikana. Vähäinen uudisrakentaminen ja jälleenhankinta-arvojen heikko kehitys ovat pääasiallisina syinä heikkoon kehitykseen. Porissa on vuonna 2026 aloitettu kiinteistöverojen selvitysprojekti, minkä tavoitteena on parantaa kiinteistöverojen kertymää.
- Valtionosuudet on esitetty VM:n ja OKM:n valtionosuuspäätösten mukaan. Tällä hetkellä näyttää, että valtionosuudet toteutuvat hieman talousarviota heikompina. OKM:n valtionosuudet päivittyvät vielä loppuvuonna syksyn tilastointipäivän yhteydessä.

Sijoitustoiminta

Porin kaupungin sijoitustoiminta käynnistyi alkuvuodesta 2026, kun varainhoitajien kilpailutus sai lainvoiman ja sopimukset kolmen valitun varainhoitajan (Nordea, SEB ja Danske Bank) kanssa allekirjoitettiin. Varainhoitajille siirrettiin varoja helmikuussa 2026 vaiheittain. Kolmen varainhoitajan toteuttamassa sijoitustoiminnassa edetään sijoitussuunnitelman mukaisesti kohti tavoitealokaatiota (50 % korkosijoituksia / 50 % osakesijoituksia). Allokaatiota rakennetaan asteittain markkinatilanne huomioiden ja varainhoitajien asiantuntemusta hyödyntäen. Huhtikuun 2026 lopussa kaupungin sijoitusvarallisuus oli yhteensä 359,10 milj. euroa (lähtötilanne 356 milj. euroa), ja tuottoa oli kertynyt 3,1 milj. euroa.

Rahastosijoitusten markkinakehitys oli huhtikuussa myönteistä maaliskuun heikomman kehityksen jälkeen. Maaliskuussa rahastosalkun tuotto oli -2,5 %, kun taas huhtikuussa rahastosalkun kuukausituotto oli +3,1 % (noin 8,6 milj. euroa). Huhtikuussa salkun kehitystä tuki erityisesti osakesijoitusten vahva tuotto. Osakerahastojen paino oli 36,7 % ja niiden tuotto huhtikuussa oli +8,7 %, kun taas maaliskuussa osakerahastojen tuotto oli -6 %. Huhtikuussa tuottoa kertyi laajasti eri osakemarkkinoilta, erityisesti kehittyviltä markkinoilta (+12,4 %), Pohjois-Amerikasta (+10,5 %) ja globaaleista osakkeista (+8,4 %), mikä heijastaa riskinottohalukkuuden vahvistumista ja teknologiavetoista markkinakehitystä.

Korkorahastojen suuri paino tasapainotti kokonaisuutta, mutta niiden tuotto jäi osakkeita maltillisemmaksi. Korkosijoitusten paino oli 61,8 % ja huhtikuun

kuukausituotto +0,6 %. Parhaiten tuottivat kehittyvien markkinoiden korkosijoitukset (+3,1 %) sekä high yield -lainat (+1,4 %), kun taas valtionlainojen tuotto jäi +0,3 %:iin korko- ja inflaatio-odotuksiin liittyvän epävarmuuden vuoksi. Sijoitukset jakaantuivat huhtikuun lopussa seuraavasti:

- korkorahastot 185,92 milj. euroa (tuotto alusta -0,2 %)
- osakerahastot 114,84 milj. euroa (tuotto alusta +3,0 %)
- talletukset 58,34 milj. euroa (keskikorko +2,09 % p.a.)

Investointiosan toteutuminen ja ennuste

Tekninen toimiala toteuttaa investointeja työohjelman mukaisesti, eikä raportoitavia poikkeamia toistaiseksi ole. Talousarviomuutoksena on siirretty 0,3 M€ kaupunginhallitukselle varatusta investointimäärärahasta sivistystoimialan käyttötalouteen (KH 26.1.2026 § 42-44).

Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste

Tilanteessa 15.5.2025 konsernin ulkopuolinen lainakanta oli 221,5 miljoonaa euroa ja konsernitilin varoja oli käytössä 59,8 miljoonaa euroa. Rahoitusosan sitova erä on, että pitkäaikaiset lainat eivät lisäänty. Tämän arvioidaan toteutuvan, mikäli maantiekadun kiinteistön kauppa toteutuu aiotusti.

Liikelayosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste

- Porin Palveluliikelayoksen tilikauden ylijäämän arvioidaan olevan noin 0,2 miljoonaa euroa talousarviota parempi.
- Porin Veden ylijäämän arvioidaan olevan noin 0,5 miljoonaa euroa talousarviota parempi.

Kaupungin tulosenuste

Alkuperäisen talousarvion tulosenuste oli 10,1 miljoonaa euroa. Muutetun talousarvion tulos on 9,8 miljoonaa euroa. Toimialojen ja liikelaitosten poikkeamat sekä verorahoituksen heikentyneet ennusteet huomioiden vuoden 2026 tulokseksi arvioidaan nyt 4,9 miljoonaa euroa. Ylijäämäisen tuloksen saavuttaminen edellyttää maantiekadun kiinteistön myyntiä aiesopimuksen mukaisella kauppahinnalla.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus kehottaa toimialoja tekemään tarvittavat sopeuttamistoimenpiteet talousarvioylitysten välttämiseksi ja päättää merkitä vuoden 2026 ensimmäisen vuosikolmanneksen talousraportin tiedoksi sekä saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

§ 256

Vuoden 2027 talousarviokehys

PRIDno-2026-4208

Valmistelijat / lisätiedot:

Erno Vaurio, taloussuunnittelupäällikkö, erno.vaurio@pori.fi

Liitteet

1 Kehystaulukko 2027

Kehyksen laadinnan lähtökohdat

Johtaminen ja vastuullisuus on yksi Pori 2035-strategian neljästä strategisesta kasvun painopisteestä. Kestävä talous on yksi tämän painopistealueen viidestä teosta, ja sen ensimmäisenä toimenpiteenä on: Teemme lähtökohtaisesti ylijäämäisiä talousarvioita.

Kaupunginvaltuuston talousarvion 2026 yhteydessä hyväksymä taloussuunnitelma 2026–2028 on kaupungin viranhaltijoita toiminnallisesti velvoittava asiakirja. Voimassa oleva taloussuunnitelma ohjaa talousarviovalmistelua ja siitä saa poiketa vain perustellusta syystä.

Vuoden 2027 talousarviokehys on kaupunkistrategian ja taloussuunnitelman mukaisesti valmisteltu ylijäämäiseksi. Toimialojen määrärahoissa on huomioitu taloussuunnitelman mukaisesti 2,5 prosentin toimintakatteen kasvu, ja lisäykset on katettu muuta toimintaa sopeuttamalla tai tuloarvioita perustellusti kasvattamalla.

Julkisen talouden suunnitelmassa arvioitu kehitys

Kuntien talouspaineita lisäävät sovitut palkkaratkaisut, työttömyysetuuksien kasvaneet rahoitusvastuut, valtionosuuksiin kohdistuvat leikkaukset ja välttämättömät investoinnit.

Kuntatalouden toimintamenot kasvavat pääosin hintojen nousun vuoksi vuosina 2027–2030. Kunta-alalle sovittu sopimusratkaisu sekä palkkausjärjestelmien kehittämisohjelma kasvattavat henkilöstövaltaisen kuntasektorin henkilöstökuluja. Kustannuskehitystä kuvaava peruspalvelujen hintaindeksi on keskimäärin 3,2 prosenttia vuosina 2027–2030.

Kuntien peruspalveluiden painopiste on sivistys- ja kulttuuripalveluissa, joiden yhteenlaskettu palvelutarve on laskeva. Laskeva palvelutarve ei kuitenkaan realisoidu menojen alenemisena samassa suhteessa, sillä menot eivät jousta mm. palveluverkkoon, henkilöstörakenteeseen ja lainsäädännöllisiin veloitteisiin liittyvien jätkeyksien takia. Lisäksi varhaiskasvatuksen osallistumisaste ja erityisen tuen tarve ovat lisääntyneet viime vuosina.

TE-palvelu-uudistuksen myötä kunnille siirtyi osittainen työttömyysetuuksien rahoitusvastuu, joka on luonteeltaan suhdanneherkkää ja vaikeammin ennakoitavaa. Kuntien rahoitusosuus työttömyysetuuksista kasvaa portaittain työttömyyden keston mukaan ja erityisesti pitkäaikaistyöttömyys aiheuttaa suuren osan kuntien työttömyysetuuksien rahoituskustannuksista.

Tulojen ja menojen epätasapaino edellyttää kuntataloudessa pitkäjänteistä päätöksentekoa ja pysyviä talouden tasapainottamistoimia tulevina vuosina.

Ongelmat osaavan työvoiman saatavuudessa, kiinteistökannan vajaakäyttö, syntyvyyden pienentyminen sekä vihreä siirtymä edellyttävät uusia palveluiden järjestämistapoja, joissa yhteistyö sekä kuntien että yksityisen sektorin välillä korostuu.

Verorahoituksen kehitys

Viimeisimmän kuntaliiton ennustekehikon mukaan Porin verotulot kasvavat 2,7 prosenttia vuodelle 2027. Veroennusteet ovat kuitenkin heikentyneet merkittävästi viime syksystä, minkä vuoksi kehityksen laadintahetkellä vuoden 2026 verotulojen arvioidaan jäävän 4,5 miljoonaa euroa talousarviosta ja vuoden 2027 verotulojen 4,2 miljoonaa euroa taloussuunnitelmasta.

Kunnallisverotulojen arvioidaan kasvavan 4,2 miljoonalla eurolla (+2,6 %) 166,1 miljoonaan euroon ja yhteisövero-osuuksien 0,7 miljoonalla eurolla (+3,7 %) 18,6 miljoonaan euroon. Kiinteistöverojen osalta on käynnistetty selvitysprojekti, minkä perusteella kehityksen kiinteistöveroarvio 29,1 miljoonaa euroa sisältää miljoonan euron korotuksen ennusteeseen verrattuna. Yhteensä kehityksen verotulot ovat 3,2 miljoonaa euroa voimassa olevaa taloussuunnitelmaa pienemmät.

Peruspalvelujen valtionosuudet ja veromenetysten korvaukset on arvioitu Valtiovarainministeriön julkaisemaan ennakkolliseen laskelmaan perustuen. Valtionosuuksia pienentävät hallituksen aiemmin päättämät pysyvät vähennykset ja valtionosuuksista vähennettävien perustoimeentulotuen kustannusten voimakas kasvu sekä kehysriihessä päätetty kertaluonteinen indeksijarrun tason korottaminen. Samanaikaisesti valtionosuuksia kasvattaa kustannustenjaon tarkistukset ja indeksikorotukset. Opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuudet on arvioitu vuoden 2026 tasossa. Yhteensä valtionosuudet ovat 25,7 miljoonaa euroa eli 0,8 miljoonaa taloussuunnitelmaa korkeammat.

Kehykseen tehdyt lisäykset ja kehityksen sopeutus ylijäämäiseksi

Kaupunkitason johtoryhmän ensimmäinen kehyskäsittely oli 11.5. Toimialojen taloussuunnitelman päälle esittämät lisästarpeet ja verotuloennusteen heikennys huomioiden kehys oli 8,3 miljoonaa euroa alijäämäinen. Kaupunkitason johtoryhmän toimeksiannosta sopeuttamiskeinoja etsittiin toimialojen johtoryhmissä ja kaupungin tuloeriä tarkastelemalla. Työn tuloksena toimialojen johtoryhmät esittivät 1,8 miljoonan euron sopeutuksia, minkä lisäksi kiinteistöveroarviota lisättiin miljoonalla eurolla ja osinkotuottoarviota korotettiin kahdella miljoonalla eurolla.

Edellä mainittujen sopeutusten ja tulolisäysten jälkeen kehys oli edelleen 3,6 miljoonaa euroa alijäämäinen. Kaupunkitason johtoryhmän toisessa käsittelyssä 25.5. päätettiin molempien liikelaitosten tulostavoitteen nostamisesta 0,5 miljoonalla eurolla perustuen liikelaitosten hyviin tuloksiin vuonna 2025 sekä osinkotuottoarvioiden nostosta edelleen 1,3 miljoonalla eurolla. Lisäksi toimialoilta edellytettiin yhteensä 1,3 miljoonan lisäsopeutusta, jossa painopisteenä on henkilöstösuunnitelmiin tehtyjen lisäysten kriittinen tarkastelu. Näillä toimenpiteillä kehys päättyi lopulta ylijäämäiseksi.

Kehityksen sisäiset siirrot ja sisäiset vuokrat

Kehykseen sisältyy sisäisiä siirtoja toimialojen välillä ja siirtoja investointiosasta käyttötalousosaan. Siirrot investointiosasta käyttötalousosaan olivat 0,5 miljoonan

euron siirto tilainvestoinneista tekniselle toimialalle, 0,3 miljoonan euron siirto kaupunginhallituksen investointimäärärahoista sivistystoimialalle ja 0,18 miljoonan euron siirto ICT-investointimäärärahoista konsernipalveluille.

Lisäksi kehyksessä on huomioitu lisäyksenä toimialojen toimintamenoihin ja teknisen toimialan toimintatuloihin sisäiset vuokrat. Vuoteen 2026 asti sisäisiä vuokria on käsitelty toimintakatteen ulkopuolisina laskennallisina vyörytyserinä. Kuntien automaattisen talousraportoinnin AURA-käsikirjan suositusten noudattamiseksi ja tilastoinnin laadun parantamiseksi sisäiset vuokrat tullaan vuodesta 2027 käsittelemään toimialojen toimintakatteeseen vaikuttavina sisäisinä erinä. Sisäiset vuokrat vahvistetaan talousarvion yhteydessä, eikä niitä muuteta kesken vuoden pois lukien merkittävät ennakoimattomat tilamuutokset. Muutoksella ei tavoitella ohjausvaikutusta toimialojen tilojen käyttöön.

Investointiosa

Investointiosaan ei sisälly olennaisia lisäyksiä taloussuunnitelmaan verrattuna. Investointiosasta on siirretty 0,98 miljoonan euron määrärahat käyttötalouteen edellisessä kohdassa luetellun mukaisesti. Irtaimen investointeihin on tehty 0,33 miljoonan euron lisäykset; sivistystoimialan irtaimen määrärahaan perustuen uusien tilojen kalustustarpeisiin sekä elinvoima- ja ympäristötoimialan irtaimen määrärahaan uusiin ilmakuvauksiin ja laserkeilaukseen. Myös infrastruktuuri- ja tilainvestointeihin on tehty pieniä tarkennuksia ja määrärahaa on lisätty yhteensä 0,24 miljoonalla eurolla.

Kehyksen yhteenveto

Taloussuunnitelmaan verrattuna lisäys toimialojen toimintakatteeseen sopeutukset huomioiden on yhteensä 2,2 miljoonaa euroa, joista merkittävimpinä 1,5 miljoonan euron lisäys kunnan rahoitusosuuksiin työttömyysetuuksista elinvoima- ja ympäristötoimialalle ja konsernipalveluiden osalta huomioitu 0,4 miljoonan euron vähennys valtion maksamiin kotoutumiskorvauksiin. Vertailukelpoinen toimintakatteen kasvu vuoden 2026 talousarvioon verrattuna on yhteensä noin 2,9 prosenttia, kun huomioidaan myös liikelaitosten tulostavoitteen nosto.

Kehyksen tulos liikelaitokset mukaan lukien muodostuu noin 48 000 euroa ylijäämäiseksi. Investointien omahankintameno eli investointimenot vähennettynä rahoitusosuuksilla on 40,5 miljoonaa euroa. Omaisuuden luovutustulot huomioiden investointien rahavirta on -38,6 miljoonaa euroa. Toiminnan ja investointien rahavirraksi jää -9,8 miljoonaa euroa. Negatiivinen rahavirta tarkoittaa, että menoja joudutaan kattamaan joko olemassa olevia rahavaroja vähentämällä taikka ottamalla lisää lainaa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää

- Vahvistaa vuoden 2027 talousarvion laadintaa ohjaavan sitovan kehyksen esityslistan liitteen mukaisesti. Sitovat erät on esitetty kehystaulukossa sinisellä värillä korostettuna.
- Antaa talous- ja hallintojohtajalle valtuuden tehdä kehykseen toimialojen välisiä siirtoja toimialajohtajien yhteisiin esityksiin perustuen. Kehyksen loppusumma ei saa näiden muutosten yhteydessä muuttua.



Tiedoksi

Kaikki toimialat ja liikelaitokset

Kaupunginhallitus, § 45,26.01.2026
Kaupunginhallitus, § 214,11.05.2026
Tekninen lautakunta, § 101,19.05.2026
Sivistyslautakunta, § 73,19.05.2026
Vapaa-ajan lautakunta, § 50,20.05.2026
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 74,20.05.2026
Vammaisneuvosto, § 40,21.05.2026
Nuorisovaltuusto, § 107,21.05.2026
Seniorineuvosto, § 36,26.05.2026
Kaupunginhallitus, § 257, 01.06.2026

§ 257

Investointihankkeet, pääkirjastopalvelut ja sisäliikuntatilat

PRIDno-2026-517

Kaupunginhallitus, 26.01.2026, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala, markku.koppelomaki@pori.fi
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala, esa.kohtamaki@pori.fi

Kaupunginhallitukselle esitellään hankkeiden valmistelutilannetta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus kuulee esittelyn ja käy asiassa evästyskeskustelun.

Kokouskäsittely

Toimialapäälliköt Esa Kohtamäki ja Markku Koppelomäki esittelivät vuoden 2026 investointihankkeita pääkirjaston ja sisäliikuntatilojen osalta.

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli esittelyn ja kävi asiassa evästyskeskustelun.

Merkitään, että Viliina Välimäki poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 18.00.

Kaupunginhallitus, 11.05.2026, § 214

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala, markku.koppelomaki@pori.fi
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala, esa.kohtamaki@pori.fi

Liitteet

- 1 LIITE Kirjasto ja nuoriso VE kustannusvertailu 17.4.2026
- 2 LIITE Monitoimihalli VE kustannusvertailu 15.4.2026
- 3 LIITE Pitkän aikavälin kustannukset 29.4.2026

- 4 LIITE kaavoitus
- 5 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026 tiivistelmä
- 6 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026
- 7 Nuorisotyö evaus 2026 tiivistelmä
- 8 Nuorisotyö evaus 2026
- 9 Pääkirjasto evaus 2026 tiivistelmä
- 10 Pääkirjasto evaus 2026
- 11 Sisäliikuntatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 12 Sisäliikuntatilat evaus 2026
- 13 Tapahtumatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 14 Tapahtumatilat evaus 2026 liitteineen

Porin kaupunginvaltuusto vahvisti joulukuussa 2025 talousarvion hyväksymisen yhteydessä aikataulutavoitteet pääkirjastopalveluiden ja sisäliikuntatilojen toteutuslinjauksille. Kaupunginvaltuuston 8.12.2025 hyväksymät sitovat hanketavoitteet ovat:

- Pääkirjastopalvelut: Hyväksyessään vuoden 2026 talousarvion kaupunginvaltuusto vahvistaa samalla aikataulutavoitteen pääkirjastopalveluiden toteutuslinjaukselle. Linjauksen tulee olla kaupunginvaltuuston hyväksymä toukokuun aikana niin, että sen vaikutukset voidaan huomioida vuoden 2027 talousarviokehityksen yhteydessä kesäkuussa 2026. Linjausta valmisteltaessa otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon museoiden kokoelmakeskukseen liittyvät tarpeet.
- Sisäliikuntatilat: Hyväksyessään vuoden 2026 talousarvion kaupunginvaltuusto vahvistaa samalla aikataulutavoitteen sisäliikuntatilojen toteutuslinjaukselle. Linjauksen tulee olla kaupunginvaltuuston hyväksymä toukokuun aikana niin, että sen vaikutus voidaan huomioida vuoden 2027 talousarviokehityksen yhteydessä kesäkuussa 2026. Linjausta valmisteltaessa otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon museoiden kokoelmakeskukseen liittyvät tarpeet.

Tilaratkaisujen valmistelun poliittisena ohjausryhmänä toimiva Porin kaupunginhallitus linjasi maanantaina 9.2.2026 pidetyssä kokouksessaan vaihtoehdot, joista tehtiin kattavat vaikutusten ennakoarvioinnit pääkirjastopalveluiden, nuorisotyön, sisäliikunnan ja tapahtumien mahdollisille tilaratkaisuille. Vaikutusten ennakoarvioinnissa huomioitiin eri päätösvaihtoehtojen vaikutukset muun muassa asukkaisiin, ympäristöön, alueen elinvoimaan sekä kaupungin talouteen, organisaatioon ja henkilöstöön. Ennakoarvioinnin avulla voitiin lisäksi tarkastella, toteuttavatko esitettävät päätökset kaupungin strategiaa ja toimintaa ohjaavia suunnitelmia, ja punnita niiden vaikutuksia sekä lyhyellä että pitkällä aikavälillä.

Pääkirjastopalveluiden ja nuorisotyön ennakoarvioidut tilavaihtoehdot ovat:

- Vaihtoehto 0: Pääkirjastolle ei rakenneta uusia tiloja eikä nykyistä pääkirjastoa peruskorjata
- Vaihtoehto 1:
 - Nykyinen pääkirjasto peruskorjataan, kirjasto ja nuorisotoiminnot sijoitetaan sinne
 - Pääkirjasto ja nuorisotila peruskorjataan, kirjastotoiminnot sijoitetaan kirjastoon ja nuorisotoiminnot sijoitetaan nuorisotaloon
- Vaihtoehto 2: Pääkirjastolle rakennetaan uudisrakennus omaan taseeseen

- nykyiselle kirjaston tontille ja nuorisotalo puretaan
- nuorisotalon tontille ja nuorisotalo peruskorjataan
- Vaihtoehto 3: Pääkirjasto sijoitetaan kirjastolle uusiin tiloihin ja nuorisotalo peruskorjataan
 - vuokralle
 - kumppanuus

Sisäliikunnan ennakkoarvioidut tilavaihtoehdot ovat:

- Vaihtoehto 0: Urheilutalon peruskorjaus
- Vaihtoehto 1: Sisäliikuntatila Isomäkeen uudisrakennuksena, urheilutalon peruskorjaus
- Vaihtoehto 2: Sisäliikuntatila vanhan linja-autoaseman tontille, urheilutalon peruskorjaus
- Vaihtoehto 3: Sisäliikuntatila Konepajanrantaan tapahtumatilan yhteyteen, urheilutalon peruskorjaus
 - vuokralle
 - kumppanuus
- Vaihtoehto 4: Urheilutalon peruskorjaus ja sisäliikuntatila urheilutalon laajennuksena

Kaikki vaihtoehdot sisältävät urheilutalon peruskorjauksen sekä linjauksen Professorintie 5 A:n liikuntasalin tulevaisuudesta (vaihtoehdot peruskorjaus tai purku).

Sisäliikuntatilojen lisätilavaihtoehdot huomioitiin myös tapahtumatilojen vaikutusten arvioinnissa.

Asukkaat ja sidosryhmät ovat päässeet osallistumaan vaikutusten ennakkoarviointiin kevään aikana järjestetyissä tilaisuuksissa ja verkossa:

- Osallistuminen verkossa digitaalisella alustalla 26.2.-10.3.2026
- Pääkirjaston ja nuorisotyön asukastilaisuus ma 2.3.2026
- Sisäliikuntatilojen asukastilaisuus ma 9.3.2026
- Yrittäjien tilaisuus ke 11.3.2026

Lisäksi kaupunginvaltuuston kokouksia 23.2.2026, 27.4.2026 ja 4.5.2026 on voinut seurata verkon välityksellä.

Päätöksentekijöille on järjestetty tilaisuus tutustua nykyisiin tiloihin 24. ja 26.2.2026.

Kaupunginhallituksen tilaratkaisuja valmisteleva poliittinen ohjausryhmä käsitteli perjantaina 10.4.2026 tilavaihtoehtojen vaikutusten ennakkoarviointien luonnoksia. Käsittelyssä todettiin, että vaikutusten arviointiin ja suurten investointien päätösvalmisteluun tarvitaan lisää aikaa. Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja sopi 10.4.2026 valtuustoryhmien puheenjohtajien kanssa, että kaupunginhallitukselle annetaan lisää aikaa siirtämällä tilaratkaisuja koskeva päätöksenteko toukokuusta kesäkuulle.

Kaupunginvaltuusto käsitteli eri tilaratkaisujen vaikutusten ennakkoarviointeja maanantaina 27.4. klo 17 ennen valtuuston kokousta järjestetyllä kyselytunnilla.

Tilahankkeiden ohjausryhmä antoi valtuustolle valtuuston kokouksessa 4.5.2026 katsauksen kirjaston ja sisäliikuntatilojen investointien valmistelutilanteeseen.

Lautakunnille on esitelty vaikutusten ennakoarvointien tiivistelmiä lautakuntien huhtikuun kokouksissa.

Pykälän liitteinä ovat tilavaihtoehtoja koskevat vaikutusten ennakoarvioinnit.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää pyytää lausunnon elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta sekä kaupungin vaikuttamistoimielimiltä.

1. Lausunnoissa tulee arvioida toimielimen tehtäväkokonaisuuden näkökulmasta pääkirjasto- ja nuorisotyötiloja sekä sisäliikunta- ja tapahtumatiloja ja lisäksi museoiden kokoelmakeskushankkeen edistämistä laadittujen vaikutusten ennakoarvointien pohjalta.
2. Toimielimiä pyydetään launnossaan ottamaan kantaa vaihtoehtojen toteuttamisjärjestyksestä.
3. Lisäksi kaupunginhallitus päättää pyytää lausuntoa siitä, että erillisen tapahtumatilan valmistelu voidaan käynnistää yhteistyössä mahdollisten kiinteistökehittäjien sekä tapahtumatuottajien edustajien kanssa.
4. Lausunnot pyydetään 21.5.2026 mennessä.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 19.05.2026, § 101

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala, markku.koppelomaki@pori.fi
Katja Ahola, rakennuttamisyksikön päällikkö, katja.ahola@pori.fi

Liitteet

- 1 LIITE Kirjasto ja nuoriso VE kustannusvertailu 17.4.2026
- 2 LIITE Monitoimihalli VE kustannusvertailu 15.4.2026
- 3 LIITE Pitkän aikavälin kustannukset 29.4.2026
- 4 LIITE kaavoitus
- 5 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026 tiivistelmä
- 6 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026
- 7 Nuorisotyö evaus 2026
- 8 Nuorisotyö evaus 2026 tiivistelmä
- 9 Pääkirjasto evaus 2026
- 10 Pääkirjasto evaus 2026 tiivistelmä
- 11 Sisäliikuntatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 12 Sisäliikuntatilat evaus 2026
- 13 Tapahtumatilat evaus 2026 liitteineen
- 14 Tapahtumatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 15 Seuraparlamentin lausunto sisäliikuntatilasta 15.4.2026

16 LIITE_Saavutettavuus_monitoimihalli_tela19052026

17 Nuorisovaltuuston kannanotto

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 11.5.2026 § 214 pyytää lausunnon elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta sekä kaupungin vaikuttamistoimielimiltä.

1. Lausunnoissa tulee arvioida toimielimen tehtäväkokonaisuuden näkökulmasta pääkirjasto- ja nuorisotyötiloja sekä sisäliikunta- ja tapahtumatiloja ja lisäksi museoiden kokoelmakeskushankkeen edistämistä laadittujen vaikutusten ennakoarviointien pohjalta.
2. Toimielimiä pyydetään lausunnossaan ottamaan kantaa vaihtoehtojen toteuttamisjärjestyksestä.
3. Lisäksi kaupunginhallitus päättää pyytää lausuntoa siitä, että erillisen tapahtumatilan valmistelu voidaan käynnistää yhteistyössä mahdollisten kiinteistökehittäjien sekä tapahtumatuottajien edustajien kanssa.
4. Lausunnot pyydetään 21.5.2026 mennessä.

1. Lausunto teknisen lautakunnan tehtäväkokonaisuuden näkökulmasta pääkirjasto- ja nuorisotyötiloja sekä sisäliikunta- ja tapahtumatiloja ja lisäksi museoiden kokoelmakeskushankkeen edistämistä laadittujen vaikutusten ennakoarviointien pohjalta.

Saavutettavuus teknisestä näkökulmasta

Saavutettavuutta, sisältäen liikenne- ja pysäköintijärjestelyt, on kuvattu evauksissa. On huomioitava, että evauksissa käsiteltiin vuokra- ja ja kumppanuustiloja ilman tarkempaa sijaintimäärittelyä.

Evaukseen täsmennykset:

Kirjasto:

Vaihtoehdosta riippumatta on tärkeää, että kirjasto on helposti saavutettaessa niin kävellen, pyörällä, joukkoliikenteellä kuin muilla ajoneuvoilla. Liikenteellinen esteettömyys on ensisijaisen tärkeää yhdenvertaisuuden vuoksi.

Pääkirjaston osalta nykytilanteesta voidaan todetta, että pysäköintipaikkoja on kirjaston välittömässä läheisyydessä melko vähän, mutta toisaalta lähikaduilla on runsaasti kadunvarsipysäköintiä, joista kirjastoon on lyhyt kävelymatka. Liikkumisesteisille tarkoitettuja pysäköintipaikkoja on ainoastaan yksi, mitä ei voida pitää riittävänä määränä.

Mikäli nuorisotilat sijoittuvat kirjaston yhteyteen, pysäköintitarve erityisesti mopojen, mopoautojen ja mönkijöiden osalta lisääntyy merkittävästi. Lisääntyneeseen tarpeeseen on haastavaa vastata jo ennestään tiiviissä kaupunkiympäristössä. Tässä mielessä kaksi erillistä peruskorjaushanketta on parempi vaihtoehto.

VE2b-vaihtoehdossa, jossa erillinen uudiskirjasto rakennettaisiin nuorisotalon tontille, on pysäköintitarpeeseen vastaaminen helpompaa viereisen pysäköintialueen

johdosta, joskin päiväaikaan kyseisen pysäköintialueen käyttöaste on jo nykyisellään melko korkea, mikä luo haasteita päiväaikaiselle kirjaston käytölle. Kirjastoautolle tulee varata oma tilansa kirjaston välittömästä läheisyydestä. Liikkumisesteisten pysäköintipaikkojen toteuttaminen tulee huomioida erikseen, koska nykyiset paikat jäisivät uudisrakennuksen alle.

Nuorisotila ja ohjaamo:

Tarkennukset evaukseen on pitkälti esitetty edellisessä kohdassa. Ohjaamon saavutettavuus paranee vaihtoehdoissa, joissa pääkirjasto peruskorjataan tai rakennetaan uudiskirjasto, huomioiden kuitenkin pysäköintipaikkojen vähäisyys vaihtoehdoissa, joissa rakennetaan nykyisen pääkirjaston tontille.

Museoiden kokoelmakeskus:

Mikäli kokoelmakeskus tulee olemaan yleisölle avoin, tulisi sen sijainnissa huomioida saavutettavuus eri kulkumuodoilla sekä erityisesti liikkumisesteisten pysäköintimahdollisuudet ja kulkuväylien esteettömyys.

Pysäköintijärjestelyjä on avattu evauksissa ja kyselytunnin vastauksissa.

Mikäli kirjasto, nuorisotilat ja ohjaamo sijoitetaan kaikki nykyiseen kirjastorakennukseen, on tämä vaihtoehto pysäköinnin kannalta haasteellisin.

Sisäliikuntatilojen pysäköintitarpeen kannalta haasteellisimmat vaihtoehdot ovat nykytilanne, jossa pysäköintikapasiteetti on iltaisin lähes käytetty, sekä entisen linja-autoasemavaihtoehto, jossa lisääntynyt pysäköintitarve edellyttäisi rakenteellisen pysäköintilaitoksen toteuttamista viereiselle Vähälinnankadun ja Teljänkadun väliselle tontilla.

Liikunta- ja tapahtumatilojen osalta pysäköinnin tarkemmat luonnossuunnitelmat on tehty vain Isomäen ja Konepajanrannan osalta.

Isomäen osalta pysäköintiä on esitetty aikaisemman palloiluhallihankkeen hankesuunnitelmassa, jossa on viitattu Isomäen alueen yleissuunnitelmaan vuodelta 2020.

Mikäli nykyistä urheilutaloa laajennettaisiin, niin laajennus sijoittuisi urheilutalon ja Pasaasin päiväkodin väliselle alueelle. Huomioitavaa, että Kuninkaanhaan koulun ja urheilutalon väliselle hiekkakentälle on päätetty rakentaa lähiliikuntapaikka, joka vähentää nykyistä pysäköintialuekapasiteettia. Lisää mahdollista pysäköintialuetta on Pasaasin päiväkodin suunnalla.

Monitoimihallin vaihtoehtojen pysäköinnin osalta liitteenä on tarkentava esitys.

Aikataulut ja resursointi teknisen toimialan näkökulmasta

Isojen tilahankkeiden aikataulutuksen ja priorisointijärjestyksen päättää valtuusto. Teknisen lautakunnan näkökulmasta halutaan nostaa tähän seuraavat erityishuomiot:

- Tilojen terveellisyys ja turvallisuus
- Osassa vaihtoehdoista nopeampi eteneminen on mahdollista

Tilojen terveellisyttä ja turvallisuutta on laajasti avattu evauksissa.

Nuorisotalo ja pääkirjasto ovat peruskorjauksessa. Molemmissa on tehty käyttöä turvaavia toimenpiteitä. Turvaavat toimenpiteet maksavat vuosi vuodelta enemmän. Molempien osalta pitää saada mahdollisimman pikaisesti päätös korjataanko nykyistä rakennusta.

Liikuntatilojen osalta turvallisuuspuutteet on avattu evauksissa. Huomioitava Salibandyliiton tiukentuneet turvallisuusvaateet. Tätä kautta myös liikuntatilojen tarve on kiireellinen.

Teknisestä näkökulmasta osassa vaihtoehdossa on mahdollista edetä nopeammin rakentamisvaiheeseen. Koska pääkirjaston peruskorjauksesta ja Isomäen uudis palloiluhallista on jo tehty aiemmin hankesuunnitelmat, eikä näissä tarvitse odottaa kaavan valmistumista, näiden vaihtoehtojen osalta voidaan rakentamisvaiheeseen päästä muita vaihtoehtoja nopeammin. Kaikissa vaihtoehdossa seuraava vaihe on kuitenkin hankesuunnitelma tai vähintään aiemman hankesuunnitelman päivitys.

Teknisen toimialan rakennuttamisen henkilöstöresurssi ei ole este hankkeiden samanaikaiselle edistämiseksi. Tarvittavaan lisäresurssiin on mahdollista reagoida.

Erityistä huomiota päätöksenteossa teknisen lautakunnan näkökulmasta

Teknisestä näkökulmasta halutaan nostaa seuraavat erityishuomiot kesäkuun päätöksenteon osalta:

- Kiinteistöomaisuuden laajuus, kasvattaminen vai supistaminen
- Eri hankkeiden toteutettavuus ei ole täysin selvillä tässä vaiheessa
- Ennakkovaikutukset on arvioitu vain ennakkoon päätetyistä vaihtoehdoista

Jotkut vaihtoehdot kasvattavat huomattavasti kaupungin kiinteistöomaisuutta, ja tätä kautta ylläpidettävien neliöiden ja ylläpitokustannuksien määrä kasvaa. Kirjaston, nuorisotyön ja ohjaamon sijoittaminen yhteiseen rakennukseen vähentää yhteisneliöitä ja jäljelle jäävien rakennuksien käyttöaste olisi erinomainen. Mikäli monitoimihalli sijaitsee Konepajanrannassa, vaihtoehdossa kaupungin hallinnoimat ja ylläpidettävät neliöt ovat samaa suuruusluokkaa kuin muissa, pelkissä liikuntahalli vaihtoehdoissa.

Hankkeiden toteutettavuus teknisessä mielessä ei voi vielä tässä kohdin olla täysin selvillä. Jatkovalmistelussa pitää varmistaa muun muassa: maaperä, perustamistapa, pilaantuneet maa-alueet, tontilla jo sijaitsevat rakenteet sekä liikenteellisen toimivuuden selvittäminen.

Ennakkovaikutuksia on arvioitu vain ennakkoon päätetyistä vaihtoehdoista. Esimerkiksi kirjaston osalta evaus VE3 kirjattu hyvin yleisellä tasolla. Jos päätetään, että kirjasto tai monitoimihalli sijaitsee kumppanuus- tai vuokratiloissa (VE3), usein seuraava vaihe on markkinakartoitus, jolla selvitetään mitä tilavaihtoehtoja ja millä ehdoin on sillä hetkellä markkinassa tarjolla. On huomioitava, että tilojen kustannustaso on kaupungin laskelmissa korkeampi kuin yksityisten esittämässä laskelmissa. Kaupungin laskelmat pitävät sisällään muun muassa suunnittelut, rakennuttamisen, ensikalustukset jne, ei pelkästään itse rakennusurakan hintaa. On tärkeää, että vaihtoehdot ovat toisiinsa nähden vertailukelpoisia. Mikäli rakentaminen

olisi halvempaa kuin Haahtela Realaizerin antama hintataso, laskee kaikkien vaihtoehtojen kustannukset samassa suhteessa. Viranhaltijat pitävät Realaizerin antamaa kustannustasoa realistisena.

Erityistä huomiota jatkovalmistelussa teknisen lautakunnan näkökulmasta

Jatkovalmistelussa pitää varmistaa muun muassa seuraavat asiat:

Pohjatutkimuksia ei ole kaikista vaihtoehtoista teetetty, joten vaihtoehtojen maaperä tai perustamistapa ei ole selvillä: tarvitaanko esimerkiksi paalutusta, joka saattaa vaikuttaa kustannuksiin.

Kaikista vaihtoehtoista ei ole teetetty pilaantuneen maan selvityksiä. Pilaantuneen maaperän puhdistuksesta vastaa ensisijaisesti aiheuttaja. Pilaantuneita maa-aineita voi löytyä usealta nyt esillä olleesta kiinteistöltä, myös entisen linja-autoaseman tontilta.

Tonteilla voi sijaita olemassa olevia rakenteita, jotka voivat vähentää rakentamistarvetta tai voivat lisätä kustannuksia. Esimerkiksi kiinteistöillä voi sijaita maanalaisia rakenteita, kuten väestönsuojia.

Liikenneselvitykset ovat linkityksessä kaavan valmisteluun. Koska liikenneselvityksiä ei ole vaihtoehtoista tehty, arviot liikennejärjestelyiden hinnasta ovat tässä kohdin hyvin suuntaa antavia. Vaihtoehtojen liikenteellinen toimivuus ja pysäköintipaikkojen riittävyys tulee arvioida tarkemmin jatkosuunnitteluvaiheessa.

Tulevat ratkaisut vaikuttavat myös mahdollisten väistötilojen tarpeeseen ja suunnitteluun. Tämä koskee sekä pääkirjastopalveluita että sisäliikuntatiloja. Kuten vaikutusten ennakoarvioinneissa on todettu, on sisäliikuntatilojen tarve tällä hetkellä paljon suurempi kuin mitä kaupunki pystyy tarjoamaan. Osana jatkovalmistelua tekninen lautakunta nostaa esiin mahdollisuuden hankkia lisätilaa markkinoilla olevilta toimijoilta. Ainakin siihen saakka, että uusi sisäliikuntatila on valmis ja urheilutalo peruskorjattu.

2. Teknisen lautakunnan kannanotto vaihtoehtojen toteuttamisjärjestyksestä.

Hankkeiden toteuttamisjärjestyksessä huomioitaviin asioihin on otettu kantaa yllä. Teknisen lautakunnan näkökulmasta nykyisen pääkirjaston peruskorjaus olisi nopeiten edistettävissä ja nuorisotoimintojen sijoittaminen peruskorjattuun kirjastoon tukee tilatehokkuuden parantamista. Kirjastotoimintojen sijoittaminen muualle sisältää riskin, että nykyiselle pääkirjastorakennukselle ei saada purkulupaa ja rakennus on kuitenkin peruskorjattava uuteen käyttöön. Sisäliikuntatilojen osalta Isomäkeen toteutettava uudisrakennus on toteuttamisvaihtoehtoista nopeiten edistettävissä ja alueen infraa on kehitetty hyväksytyyn yleissuunnitelman mukaisesti. Isomäkeen mahdollisesti sijoittuva sisäliikuntatila ei kuitenkaan yksistään ratkaise tapahtumatiloihin liittyvää tarvetta.

Kun päätökset aikataulutuksineen saadaan kaikkien isojen hankkeiden osalta kesäkuussa 2026, voidaan teknisellä toimialalla suunnitella tilojen terveysturvallinen käyttö sen mukaisesti. Yksittäisen hankkeen aikataulu itsessään ei ole niin kriittinen, kuin pitkän aikavälin kokonaissuunnitelmasta päättäminen. On erittäin tärkeää tässä kohdin päättää mikä rakennus puretaan ja mikä jää ja kuinka pitkäksi aikaa, jotta

teknisellä toimialla osataan kohdistaa resurssit (henkilöstö, korjaustoimenpiteet) oikein.

Rakentaminen on juuri nyt verrattain edullista, joten päätöksiä ei kannata viivyttää. Rakentamisen hinnan ennakoidaan nousevan Ukrainan sodan loputtua ja kun rakentaminen kansallisesti ja/tai kansainvälisesti piristyy.

Edellä mainitut asiat huomioiden tekninen lautakunta haluaa erityisesti painottaa tilojen terveellisyyttä ja turvallisuutta sekä kustannustehokkuutta, erinomaista tilojen käytettävyyttä unohtamatta.

3. Teknisen lautakunnan lausunto siitä, että erillisen tapahtumatilan valmistelu voidaan käynnistää yhteistyössä mahdollisten kiinteistökehittäjien sekä tapahtumatuottajien edustajien kanssa.

Erillistä tapahtumatilavaihtoehtoa ei ole evattu. Koska kaupungilla ei ole omaa tapahtumatilaksi soveltuvaa tilaa, kyseeseen tulisi siten joko yksityiseltä vuokrattu tila tai erikseen valmisteltu kumppanuusmalli. Mikäli tapahtumatilat toteutuvat erillisenä tilana, jatkossa Karhuhalli on liikunnan käytössä enemmän ilman tapahtumakeskeytyksiä ja tekonurmen sekä sen peittolevyjien melko taajalta uusimistarpeelta jatkossa vältytään.

Liitteinä ovat tilavaihtoehtoja koskevat vaikutusten ennakoarvioinnit ja nuorivaltuuston 30.4.2026 lausunto sekä Porin seuraparlamentin 15.4.2026 lausunto ja tarkentava liite monitoimihallin pysäköintiin liittyen.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon edelleen kaupunginhallitukselle.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsitely

Antti Lehtonen poistui kokouksesta kello 17:30.

Bia Kaski poistui kokouksesta kello 18:16.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Sivistyslautakunta, 19.05.2026, § 73

Valmistelijat / lisätiedot:

Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala, esa.kohtamaki@pori.fi

Liitteet

1 LIITE Kirjasto ja nuoriso VE kustannusvertailu 17.4.2026

- 2 LIITE Monitoimihalli VE kustannusvertailu 15.4.2026
- 3 LIITE Pitkän aikavälin kustannukset 29.4.2026
- 4 LIITE kaavoitus
- 5 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026 tiivistelmä
- 6 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026
- 7 Nuorisotyö evaus 2026
- 8 Nuorisotyö evaus 2026 tiivistelmä
- 9 Pääkirjasto evaus 2026
- 10 Pääkirjasto evaus 2026 tiivistelmä
- 11 Sisäliikuntatilat evaus 2026
- 12 Sisäliikuntatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 13 Tapahtumatilat evaus 2026 liitteineen
- 14 Tapahtumatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 15 Seuraparlamentin lausunto sisäliikuntatilasta 15.4.2026
- 16 Nuorisovaltuuston kannanotto

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 11.5.2026 § 214 pyytää lausunnon elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta sekä kaupungin vaikuttamistoimielimiltä.

1. Lausunnoissa tulee arvioida toimielimen tehtäväkokonaisuuden näkökulmasta pääkirjasto- ja nuorisotyötiloja sekä sisäliikunta- ja tapahtumatilajoja ja lisäksi museoiden kokoelmakeskushankkeen edistämistä laadittujen vaikutusten ennakoarviointien pohjalta.
2. Toimielimiä pyydetään lausunnossaan ottamaan kantaa vaihtoehtojen toteuttamisjärjestyksestä.
3. Lisäksi kaupunginhallitus päättää pyytää lausuntoa siitä, että erillisen tapahtumatilan valmistelu voidaan käynnistää yhteistyössä mahdollisten kiinteistökehittäjien sekä tapahtumatuottajien edustajien kanssa.
4. Lausunnot pyydetään 21.5.2026 mennessä.

Sivistyslautakunta toteaa, että hankekokonaisuutta tulee tarkastella kokonaisuutena kuntalaisten hyvinvoinnin, palvelujen saavutettavuuden, toiminnallisuuden sekä kaupungin elinvoiman näkökulmasta. Sivistyslautakunta korostaa, että tilaratkaisujen tulee olla käyttäjälähtöisiä, toiminnallisesti tarkoituksenmukaisia, muunneltavia ja monikäyttöisiä sekä eri käyttäjäryhmien näkökulmasta saavutettavia.

Pääkirjasto ja nuorisotilat

Kirjasto ja nuorisotyö ovat keskeisiä lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämisen palveluita. Kirjaston rooli lukutaidon, mediataitojen ja oppimisen tukijana sekä nuorisotyön rooli nuorten arkiympäristöissä ovat keskeisiä.

Sivistyslautakunta pitää myönteisenä kirjaston ja nuorisotilojen sijoittamista samaan kokonaisuuteen, mikä mahdollistaa uudenlaisten yhteistyömallien kehittämisen ja palvelujen paremman saavutettavuuden. Hankesuunnitelmissa tulee huomioida nuorisotyön oma tila ja toiminnallinen rooli. Tilojen suunnittelussa tulee lisäksi huomioida eri käyttäjäryhmien mahdollisuus tilojen monipuoliseen käyttämiseen.

Vaikutusten ennakkoarvioinnin perusteella sekä peruskorjaus- että uudisrakennusratkaisuilla on etunsa: uudisrakentaminen tukee toiminnan jatkuvuutta ilman väistötiloja. Peruskorjaus on rakennetun ympäristön ja kestävä kehityksen kannalta edullisempi vaihtoehto. Uuden kirjastorakennuksen vaihtoehtoa mietittäessä tulee huomioida nykyisen pääkirjaston purkamiseen liittyvä riski ja mahdollisesti peruskorjattavan rakennuksen käyttötarkoitus.

Sisäliikuntatilat

Sisäliikuntatilojen osalta sivistyslautakunta korostaa niiden merkitystä varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen liikuntapolku- ja liikuntatapahtumatoiminnan kannalta. Lisäksi tilat tukevat kansalaisopiston järjestämää liikkumista ja hyvinvointia edistävää kurssitoimintaa. Porin lukiolla ja urheiluakatemiatoiminnalla on merkittävä tarve koulun ulkopuoliselle sisäliikuntatilalle.

Vaikutusten ennakkoarvioinnin mukaan eri vaihtoehtojen erot kohdistuvat pääasiassa sijaintiin, saavutettavuuteen ja toteutustapaan. Sisäliikuntatilojen eri vaihtoehtojen perustoiminnot ovat pitkälti samanlaisia eivätkä näin ollen vaikuta toteuttamisjärjestykseen.

Tapahtumatilat

Sivistyslautakunta näkee perusteltuna, että tapahtumatilan valmistelua voidaan tarkastella myös erillisenä hankkeena. Tapahtumatilojen kehittämisessä sivistyslautakunta korostaa monikäyttöisyyttä sekä liikunta- ja tapahtumatilojen yhteensovittamista.

Vaikutusten ennakkoarvioinnin perusteella laajin toiminnallinen hyöty saavutetaan ratkaisulla, jossa monitoimitila toteutetaan osana tapahtumatilakokonaisuutta, mikä tukee kulttuuri- ja urheilutapahtumien järjestämistä, elinvoimaa ja kaupungin veto- ja pitovoimaa.

Museoiden kokoelmakeskus

Sivistyslautakunta pitää tärkeänä, että museoiden kokoelmille turvataan asianmukaiset säilytys- ja käsittelytilat. Samalla tulee edistää kokoelmien saavutettavuutta ja hyödyntämistä osana oppimista ja kulttuuripalveluja.

Vaikutusten ennakkoarvioinnin mukaan sekä keskitetty että yleisölle avoin kokoelmakeskusratkaisu tuottavat myönteisiä vaikutuksia, joista yleisölle avoin ratkaisu vahvistaa erityisesti saavutettavuutta ja kaupungin veto- ja pitovoimaa.

Sivistyslautakunnan näkemyksen mukaan ratkaisuja tulee edistää siten, että ne tukevat varhaiskasvatuksen, opetuksen, nuorisotyön ja harrastamisen tarpeita. Lautakunta korostaa, että kaikissa ratkaisuissa tulee varmistaa palvelujen toiminnallisuus ja käyttäjälähtöisyys. Ratkaisuissa tulee hyödyntää eri toimintojen väliset synergiaedut sekä edistää kuntalaisten hyvinvointia, yhteisöllisyyttä ja

kaupungin elinvoimaa sekä palvelujen vaikuttavuutta. Jatkovalmistelussa on varmistettava ratkaisujen taloudellinen kestävyys sekä vapaa-ajan palveluiden pitkän aikavälin kehittämismahdollisuudet.

Tulevat ratkaisut vaikuttavat myös mahdollisten väistötilojen tarpeeseen ja suunnitteluun. Tämä koskee sekä pääkirjasto- ja nuorisotilapalveluita että sisäliikuntatiloja. Kuten vaikutuksien ennakoarvioinneissa on todettu, on sisäliikuntatilojen tarve tällä hetkellä paljon suurempi kuin mitä kaupunki pystyy tarjoamaan. Osana jatkovalmistelua lautakunta nostaa esiin tarpeen hankkia lisätilaa markkinoilla olevilta toimijoilta sekä neuvotella Professorintie 5 jatkovuokrauksesta.

Lautakunta katsoo, että pääkirjasto- ja nuorisotila sekä sisäliikuntatila tulisi ratkaista ja toteuttaa ensisijaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa oheisen lausunnon edelleen kaupunginhallitukselle.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti:

"Sivistyslautakunta päättää antaa oheisen lausunnon edelleen kaupunginhallitukselle. Lausunnon Pääkirjasto ja nuorisotilat- osion toisen kappaleen loppuun lisätään lause: "Tilojen suunnittelussa tulee osallistaa eri käyttäjäryhmät."

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa."

Kokouskäsittely

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti:

"Sivistyslautakunta päättää antaa oheisen lausunnon edelleen kaupunginhallitukselle. Lausunnon Pääkirjasto ja nuorisotilat- osion toisen kappaleen loppuun lisätään lause: "Tilojen suunnittelussa tulee osallistaa eri käyttäjäryhmät."

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa."

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Vapaa-ajan lautakunta, 20.05.2026, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Ahokas, yksikön päällikkö, nuorisoyksikkö, johanna.ahokas@pori.fi
Petteri Lahti, yksikön päällikkö, liikuntayksikkö, petteri.lahti@pori.fi
Jyri Träskelin, yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö, jyri.traskelin@pori.fi

Liitteet

1 LIITE Kirjasto ja nuoriso VE kustannusvertailu 17.4.2026

2 LIITE Monitoimihalli VE kustannusvertailu 15.4.2026

3 LIITE Pitkän aikavälin kustannukset 29.4.2026

- 4 LIITE kaavoitus
- 5 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026 tiivistelmä
- 6 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026
- 7 Nuorisotyö evaus 2026 tiivistelmä
- 8 Nuorisotyö evaus 2026
- 9 Pääkirjasto evaus 2026
- 10 Pääkirjasto evaus 2026 tiivistelmä
- 11 Sisäliikuntatilat evaus 2026
- 12 Sisäliikuntatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 13 Tapahtumatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 14 Tapahtumatilat evaus 2026 liitteineen
- 15 Seuraparlamentin lausunto sisäliikuntatilasta 15.4.2026
- 16 Nuorisovaltuuston kannanotto

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 11.5.2026 § 214 pyytää lausunnon elinvoimaja ympäristölautakunnalta, sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta sekä kaupungin vaikuttamistoimielimiltä.

1. Lausunnoissa tulee arvioida toimielimen tehtäväkokonaisuuden näkökulmasta pääkirjasto- ja nuorisotyötiloja sekä sisäliikunta- ja tapahtumatilajoja ja lisäksi museoiden kokoelmakeskushankkeen edistämistä laadittujen vaikutusten ennakoarviointien pohjalta.
2. Toimielimiä pyydetään lausunnossaan ottamaan kantaa vaihtoehtojen toteuttamisjärjestyksestä.
3. Lisäksi kaupunginhallitus päättää pyytää lausuntoa siitä, että erillisen tapahtumatilan valmistelu voidaan käynnistää yhteistyössä mahdollisten kiinteistökehittäjien sekä tapahtumatuottajien edustajien kanssa.
4. Lausunnot pyydetään 21.5.2026 mennessä.

Vapaa-ajan lautakunta toteaa, että hankekokonaisuutta tulee tarkastella kokonaisuutena kuntalaisten hyvinvoinnin, palvelujen saavutettavuuden, toiminnallisuuden sekä kaupungin elinvoiman näkökulmasta. Vapaa-ajan lautakunta korostaa, että tilaratkaisujen tulee olla käyttäjälähtöisiä, toiminnallisesti tarkoituksenmukaisia, muunneltavia ja monikäyttöisiä sekä eri käyttäjäryhmien näkökulmasta saavutettavia.

Pääkirjasto ja nuorisotilat

Vapaa-ajan lautakunta pitää myönteisenä kirjaston ja nuorisotilojen sijoittamista samaan kokonaisuuteen, mikä mahdollistaa uudenlaisten yhteistyömallien kehittämisen ja palvelujen paremman saavutettavuuden. Lautakunta pitää tärkeänä, että ratkaisussa turvataan nuorisotyön toiminnalliset tarpeet ja nuorten oma turvallinen tila sekä hyödynnetään kirjaston ja nuorisopalvelujen väliset synergiaedut. Yhteiset tilaratkaisut mahdollistavat palvelujen saavutettavuuden ja lisäävät monialaista yhteistyötä.

Tilaratkaisun suunnittelussa tulee huomioida käytettävyys asiakkaiden ja henkilökunnan näkökulmasta. Jatkosuunnittelussa tulee ottaa huomioon

tilaratkaisujen toimivuus, vaikutukset käyttötalouteen, kirjastoautotoiminnan sijoittuminen sekä nykyisen pääkirjastorakennuksen tulevaisuus kaupunkikuvallisesti merkittävänä kohteena.

Vaikutusten ennakoarvioinnin perusteella sekä peruskorjaus- että uudisrakennusratkaisuilla on etunsa: uudisrakentaminen tukee toiminnan jatkuvuutta ilman väistötiloja. Peruskorjaus on rakennetun ympäristön ja kestävä kehityksen kannalta edullisempi vaihtoehto. Uuden kirjastorakennuksen vaihtoehtoa mietittäessä tulee huomioida nykyisen pääkirjaston purkamiseen liittyvä riski ja mahdollisesti peruskorjattavan rakennuksen käyttötarkoitus.

Sisäliikuntatilat

Sisäliikuntatilojen osalta lautakunta katsoo, että ratkaisevia tekijöitä ovat tilojen oikea mitoitus, monikäyttöisyys ja saavutettavuus. Näistä lähtökohdista katsottuna lautakunta ei näe vaikutusta toteuttamisjärjestykseen. Sisäliikuntatilan sijoittautuminen jo olemassa olevien liikuntatilojen tai tapahtumatilojen yhteyteen mahdollistaa yhteisten oheistilojen sekä henkilöstöressurssien käytön. Vaihtoehto, jossa on sisäliikuntatilojen ja tapahtumatilojen yhteys mahdollistaa lisäliikuntatilat, tilojen monikäyttöisyyden ja rinnakkaiskäytön sekä tukee seuratoiminnan lisäksi omatoimista ja organisoitumatonta liikkumista.

Tapahtumatilat

Tapahtumatilojen osalta lautakunta toteaa, että niiden tarkastelu tulee ensisijaisesti kytkeä osaksi sisäliikuntatilojen kokonaisratkaisua. Tapahtuma- ja liikuntatilojen yhdistäminen mahdollistaa lisäliikuntatilat, tilojen monikäyttöisyyden ja laajemman mahdollisuuden eri käyttäjäryhmille sekä tukee toiminnan kehittämistä. Vaikutusten ennakoarvioinnin perusteella laajin toiminnallinen hyöty saavutetaan ratkaisulla, jossa monitoimitila toteutetaan osana tapahtumatilakokonaisuutta, mikä tukee kulttuuri- ja urheilutapahtumien järjestämistä, elinvoimaa ja kaupungin veto- ja pitovoimaa. Tapahtuma- ja sisäliikuntatilojen yhdistäminen vaikuttaa myös Karhuhallin käyttöön.

Museoiden kokoelmakeskus

Museoiden kokoelmakeskushankkeen osalta lautakunta toteaa, että keskitetty ratkaisu parantaa kokoelmien säilyttämiseen liittyvää turvallisuutta, kokoelmien parissa työskentelevän henkilöstön työskentelyolosuhteita sekä toiminnan tehokkuutta. Yleisölle avoin ratkaisu lisää saavutettavuutta, yhteisöllisyyttä sekä kaupungin vetovoimaa.

Lautakunta korostaa, että kaikissa ratkaisuissa tulee varmistaa palvelujen toiminnallisuus ja käyttäjälähtöisyys. Ratkaisuissa tulee hyödyntää eri toimintojen väliset synergiaedut sekä edistää kuntalaisten hyvinvointia, yhteisöllisyyttä ja kaupungin elinvoimaa sekä palvelujen vaikuttavuutta. Jatkovalmistelussa on varmistettava ratkaisujen taloudellinen kestävyys sekä vapaa-ajan palveluiden pitkän aikavälin kehittämismahdollisuudet.

Tulevat ratkaisut vaikuttavat myös mahdollisten väistötilojen tarpeeseen ja suunnitteluun. Tämä koskee sekä pääkirjastopalveluita että sisäliikuntatiloja. Kuten vaikutuksien ennakoarvioinneissa on todettu, on sisäliikuntatilojen tarve tällä hetkellä paljon suurempi kuin mitä kaupunki pystyy tarjoamaan. Osana

jatkovalmistelua lautakunta nostaa esiin tarpeen hankkia lisätilaa markkinoilla olevilta toimijoilta sekä neuvotella Professorintie 5 jatkovuokrauksesta.

Lautakunta katsoo, että pääkirjasto- ja nuorisotila sekä sisäliikuntatila tulisi ratkaista ja toteuttaa ensisijaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Vapaa-ajan lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon edelleen kaupunginhallitukselle.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti:

”Vapaa-ajan lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon edelleen kaupunginhallitukselle. Lausunnon tapahtumatiloja koskeva osio kuitenkin muutetaan seuraavan sisältöiseksi:

Vapaa-ajan lautakunta näkee perusteltuna, että tapahtumatilan valmistelua voidaan tarkastella myös erillisenä hankkeena. Tapahtumatilojen kehittämisessä lautakunta korostaa monikäyttöisyyttä sekä liikunta- ja tapahtumatilojen yhteensovittamista.

Vaikutusten ennakoarvioinnin perusteella laajin toiminnallinen hyöty saavutetaan ratkaisulla, jossa monitoimitila toteutetaan osana tapahtumatilakokonaisuutta, mikä tukee kulttuuri- ja urheilutapahtumien järjestämistä, elinvoimaa ja kaupungin veto- ja pitovoimaa. Tilojen suunnittelussa tulee osallistaa eri käyttäjäryhmät.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.”

Kokouskäsitely

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti:

”Vapaa-ajan lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon edelleen kaupunginhallitukselle. Lausunnon tapahtumatiloja koskeva osio kuitenkin muutetaan seuraavan sisältöiseksi:

Vapaa-ajan lautakunta näkee perusteltuna, että tapahtumatilan valmistelua voidaan tarkastella myös erillisenä hankkeena. Tapahtumatilojen kehittämisessä lautakunta korostaa monikäyttöisyyttä sekä liikunta- ja tapahtumatilojen yhteensovittamista.

Vaikutusten ennakoarvioinnin perusteella laajin toiminnallinen hyöty saavutetaan ratkaisulla, jossa monitoimitila toteutetaan osana tapahtumatilakokonaisuutta, mikä tukee kulttuuri- ja urheilutapahtumien järjestämistä, elinvoimaa ja kaupungin veto- ja pitovoimaa. Tilojen suunnittelussa tulee osallistaa eri käyttäjäryhmät.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.”

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastettiin kokouksessa.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 20.05.2026, § 74

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilkku@pori.fi
Mikko Nurminen, kaupunginarkkitehti, mikko.nurminen@pori.fi
Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö, risto.reipas@pori.fi
Marko Kallunki, yksikön päällikkö, rakennusvalvontayksikkö, marko.kallunki@pori.fi

Liitteet

- 1 Vaihtoehtoihin ratkaisuihin liittyvät kaavamuutostarpeet ja arviot
- 2 LIITE Kirjasto ja nuoriso VE kustannusvertailu 17.4.2026
- 3 LIITE Monitoimihalli VE kustannusvertailu 15.4.2026
- 4 Purkamislupaprosessi_ 18052026
- 5 LIITE Pitkän aikavälin kustannukset 29.4.2026
- 6 LIITE kaavoitus
- 7 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026 tiivistelmä
- 8 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026
- 9 Nuorisotyö evaus 2026
- 10 Nuorisotyö evaus 2026 tiivistelmä
- 11 Pääkirjasto evaus 2026
- 12 Pääkirjasto evaus 2026 tiivistelmä
- 13 Sisäliikuntatilat evaus 2026
- 14 Sisäliikuntatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 15 Tapahtumatilat evaus 2026 liitteineen
- 16 Tapahtumatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 17 Seuraparlamentin lausunto sisäliikuntatilasta 15.4.2026
- 18 Nuorisovaltuuston kannanotto

Kaupunginhallitus on pyytänyt kokouksessaan 11.5.2026 § 214 elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta sekä kaupungin vaikuttamistoimielimiltä lausuntoa toimielimen tehtäväkokonaisuuden näkökulmasta pääkirjasto- ja nuorisotyötiloja sekä sisäliikunta- ja tapahtumatiloja ja lisäksi museoiden kokoelmakeskushankkeen edistämistä laadittujen vaikutusten ennakoarviointien pohjalta. Toimielimiä pyydettiin lausunnossaan ottamaan kantaa vaihtoehtojen toteuttamisjärjestyksestä. Lisäksi kaupunginhallitus päätti pyytää lausuntoa siitä, että erillisen tapahtumatilan valmistelu voidaan käynnistää yhteistyössä mahdollisten kiinteistökehittäjien sekä tapahtumatuottajien edustajien kanssa. Lausuntoa pyydettiin 21.5.2026 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Vastauksena kaupunginhallituksen esittämään ensimmäiseen kysymykseen lautakunta viittaa kaavoituksen, rakennusvalvonnan ja kaupunkikehityksen asiantuntijoiden laatimaan liitteenä olevaan selvitykseen, jossa on kuvattu erityisesti kaavoituksen näkökulma eri vaihtoehtoihin. Lisäksi selvityksessä on tiivistetysti kuvattu Porin kaupunkikuvan edistämisen ja kaupunkikehityksen keskeisiä periaatteita. Lautakunta toteaa erikseen, että koska esitettyjen hankevaihtoehtojen

kustannuserot ovat suhteellisen vähäisiä, tulisi vaihtoehtojen valinnassa antaa erityistä painoarvoa vaihtoehtojen vaikutuksille kaupunkirakenteen pitkäjänteiseen kehittämiseen. Tästä näkökulmasta arvioituna pääkirjaston nykyinen sijainti on ensisijainen vaihtoehto kirjaston toimintojen osalta.

Lisäksi lautakunnan lausuntona viitataan rakennusvalvonnan selvitykseen purkulupaprosessista.

Vastauksena kaupunginhallituksen esittämään toiseen kysymykseen lautakunta toteaa, että sen näkökulma on yleinen elinvoiman edistäminen. Tästä näkökulmasta katsottuna uuden tapahtumatilakokonaisuuden edistäminen on ensisijaista. Lautakunta perustelee näkemystään seuraavasti:

Tapahtumatilaa koskevassa arvioinnissa keskeistä on erityisesti vaikutus tapahtumatoiminnan kehittymiseen, kävijävirtoihin, keskustan elävyyteen sekä matkailutulon muodostumiseen. Tapahtumien määrän ja laadun lisääntyminen voi merkittävästi kasvattaa alueellista matkailutuloa suoraan kävijäkulutuksen sekä välillisesti palvelukysynnän kasvun kautta, minkä vuoksi tapahtumatilan roolia tulee tarkastella osana kaupungin matkailun ja tapahtumien kokonaiskehitystä. Riittävällä yleisö- ja tilakapasiteetilla toteutettuna tapahtumatila voi tukea matkailun- ja tapahtumien tiekartan tavoitteita erityisesti, jos se lisää kävijämääriä, pidentää viipymää ja kasvattaa matkailutuloa koko kaupunkialueella.

Lautakunta katsoo, että Konepajanrannan alueelle sijoittuva tapahtumatila vastaa tunnistettuun tarpeeseen kehittää Porin ympärivuotista tapahtuma- ja elämystaloutta sekä vahvistaa kaupungin vetovoimaa. Hankkeen tarkoituksenmukaisuus riippuu ratkaisevasti sen kytkeytymisestä keskustan kokonaisuuteen sekä sen täydentävästä roolista suhteessa pienempiin tapahtumatiloihin. Strategian mukainen laajeneva kaupunkikeskusta sekä tavoite vahvistaa Poria meren ja joen kaupunkina puoltavat ratkaisua, jossa tapahtumatila tukee jokirantojen, Kirjurinluodon ja keskustan toiminnallista jatkumoa, lisää alueiden välistä liikkumista ja vahvistaa keskustan asemaa tapahtumien keskipisteenä. Konepajanrannan alue on kaupunkikuvallisesti erityinen kehityskohde, sillä se tarjoaa mahdollisuuden ottaa Porille ominainen historiallinen ja teollinen ympäristö uuteen käyttöön samalla, kun kaupungin strategian mukainen kaupunkikuvan kerroksellisuuden säilyminen ja vahvistaminen toteutuu osana alueen uudistamista.

Lisäksi lautakunta arvioi, että vaihtoehdot, joissa tapahtumatila toteutetaan ensisijaisesti monitoimihallina ilman tapahtumakäyttöön erikoistunutta tilaa, tarjoavat lähtökohtaisesti toimivan ratkaisun liikuntatoimijoiden ja urheilutapahtumien näkökulmasta. Samanaikaisesti lautakunta kuitenkin toteaa, että monitoimihalliratkaisun kyky palvella vaativampaa tapahtumatuotantoa on rajallinen verrattuna erikseen tapahtumakäyttöön suunniteltuun tilaan. Lautakunta katsoo, että ratkaisuista tarkoituksenmukaisin on malli, jossa tapahtumatila ja monitoimihalli sijoittuvat rinnakkain: tällöin erillinen tapahtumatila mahdollistaa laadukkaan ja kilpailukykyisen tapahtumatuotannon, kun taas monitoimihalli tukee ensisijaisesti liikuntakäyttöä ja toimii tarvittaessa täydentävänä suurten tapahtumien tilana esimerkiksi näyttelyiden tai muiden laajaa pinta-alaa edellyttävien tilaisuuksien yhteydessä. Tällainen ratkaisu vähentää kompromissien tarvetta ja parantaa kokonaisuuden toimivuutta ja vaikuttavuutta.

Lautakunta korostaa, että toteuttamisjärjestystä arvioitaessa tulee huomioida keskustan kehittämisohjelmassa esitetyt tavoitteet keskustan elävöittämisestä,

palveluiden keskittämisestä ja vetovoiman vahvistamisesta. Tapahtumatilan toteuttaminen tulisi ajoittaa ja mitoittaa siten, että se tukee keskustan kokonaiskehitystä, täydentää olemassa olevaa tilaverkkoa ja edistää hotelli-investointien toteutumista. Toteutettavuuden kannalta keskeisiä tekijöitä ovat alueen saavutettavuus, infrastruktuuri, investoinnin taloudellinen kestävyys sekä mahdollisuudet vaiheittaiseen toteutukseen ja kumppanuuksiin perustuvaan toteutusmalliin.

Vastauksena kaupunginhallituksen esittämään kolmanteen kysymykseen lautakunta toteaa, että kaupunginhallituksen esittämä vaihtoehto erillisen tapahtumatilan valmistelun käynnistämisestä yhteistyössä kiinteistökehittäjien ja tapahtumatuottajien kanssa tulee kyseeseen vasta siinä tilanteessa, että monitoimihallin ja tapahtumatilan yhdistelmävaihtoehdosta luovutaan. Tällöin valmistelussa on varmistettava riittävä mitoitus ja toiminnallisuus, jotta tila vastaa nykyaikaisen tapahtumatuotannon vaatimuksiin. Lisäksi on arvioitava ratkaisun vaikutukset tapahtumien määrään ja laatuun, keskustan elävyyteen sekä matkailutulon kehittymiseen, jotta erillinen toteutus tukee kaupungin strategisia tavoitteita eikä jää vaikuttavuudeltaan rajalliseksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Äänestykset

JAA- Vastauksena kaupunginhallituksen esittämään toiseen kysymykseen lautakunta toteaa, että sen näkökulma on yleinen elinvoiman edistäminen. Tästä näkökulmasta tarkasteltuna uuden sisäliikunta- ja tapahtumatilakokonaisuuden edistämistä tulee arvioida osana muuta investointikokonaisuutta. Samalla lautakunta korostaa, että keskustan kehittämissuunnitelmassa esitettyjen tavoitteiden – keskustan elävöittämisen, palveluiden keskittämisen ja vetovoiman vahvistamisen – edistäminen on keskeistä, ja näiden tavoitteiden näkökulmasta hankkeiden välinen tasapainoinen priorisointi, mukaan lukien pääkirjasto ja sisäliikunta- sekä tapahtumatilat, on perusteltua.

EI- Vastauksena kaupunginhallituksen esittämään toiseen kysymykseen lautakunta toteaa, että sen näkökulma on yleinen elinvoiman edistäminen. Tästä näkökulmasta tarkasteltuna uuden sisäliikunta- ja tapahtumatilakokonaisuuden edistämistä tulee arvioida osana muuta investointikokonaisuutta. Samalla lautakunta korostaa, että keskustan kehittämissuunnitelmassa esitettyjen tavoitteiden – keskustan elävöittämisen, palveluiden keskittämisen ja vetovoiman vahvistamisen – edistäminen on keskeistä, ja näiden tavoitteiden näkökulmasta hankkeiden välinen tasapainoinen priorisointi, Konepajarannan tapahtuma- ja sisäliikuntatila sekä pääkirjasto.

Kyllä

Niko Viinamäki
Melina Mäkelä
Noora Ylimys
Janne Kangas
Sami Hietaharju
Kimmo Hohkala
Matti Hatanpää

Ei

Minka Leino-Holm
Wili Mäkilä
Johanna Siitari
Johanna Hellman

Tiina Huhtala
Matti Välimäki

JAA- Täydennetty ja osin muutettu pohjaehdotus

EI- Täydennettyyn ja osin muutettuun pohjaehdotukseen lisätään: "Eryteisesti Isomäen alueelle sijoittuva monitoimihalliratkaisu ei samalla tavalla hyödynnä keskustan palvelurakennetta eikä synnytä vastaavia synergiaetuja kaupungin elinvoiman, yritystoiminnan, matkailun ja kaupunkikehityksen näkökulmasta kuin keskustaan tai sen välittömään läheisyyteen sijoittuva ratkaisu. "

Kyllä

Melina Mäkelä
Noora Ylimys
Sami Hietaharju
Kimmo Hohkala
Tiina Huhtala

Ei

Minka Leino-Holm
Johanna Siitari
Janne Kangas
Johanna Hellman
Niko Viinamäki
Matti Välimäki
Matti Hatanpää
Wili Mäkilä

Kokouskäsitely

Merkitään, että Janne Kangas saapui kokoukseen kello 16.34.

Keskustelun kuluessa Johanna Siitari teki Wili Mäkilän kannattamana ehdotuksen lausunnon täydentämisestä: "Lautakunta evästä esittelijää valmistelevaan ja saattamaan kaupunginhallituksen tiedoksi arvion eri vaihtoehtojen työllisyysvaikutuksista. Arvion tulee sisältää erikseen tiedot työllisyysvaikutuksista kaupungille, mahdollisesti muulle julkiselle sektorille ja yksityissektorille. Vähenevätkö, lisääntyvätkö vai pysyvätkö ennallaan kaupungin/ muun julkisen sektorin työpaikat/ henkilöstökulut. Mitä välittömiä/välillisiä työllisyysvaikutuksia eri vaihtoehtoilla yksityisellä sektorilla. Tavoitteena on saada vertailukelpoiset tiedot työllisyysvaikutuksista kaupungille yhdessä dokumentissa." Lautakunta teki yksimielisen päätöksen täydentää lausuntoa esitetyn ehdotuksen mukaisesti.

Keskustelun kuluessa Niko Viinamäki teki ehdotuksen lausunnon täydentämisestä: "Lautakunta tunnistaa purkulupaani liittyvät merkittävät haasteet." Lautakunta teki yksimielisen päätöksen täydentää lausuntoa esitetyn ehdotuksen mukaisesti.

Noora Ylimys teki Minka Leino-Holmin kannattamana muutosehdotuksen lausunnon osaan: Vastauksena kaupunginhallituksen esittämään toiseen kysymykseen lautakunta toteaa, että sen näkökulma on yleinen elinvoiman edistäminen. Tästä näkökulmasta tarkasteltuna uuden sisäliikunta- ja tapahtumatilakokonaisuuden edistämistä tulee arvioida osana muuta investointikonaisuutta. Samalla lautakunta korostaa, että keskustan kehittämissuunnitelmassa esitettyjen tavoitteiden – keskustan

elävöittämisen, palveluiden keskittämisen ja vetovoiman vahvistamisen – edistäminen on keskeistä, ja näiden tavoitteiden näkökulmasta hankkeiden välinen tasapainoinen priorisointi, mukaan lukien pääkirjasto ja sisäliikunta- sekä tapahtumatilat, on perusteltua.

Johanna Siitari teki Wili Mäkilän kannattamana muutosehdotuksen lausunnon osaan: Vastauksena kaupunginhallituksen esittämään toiseen kysymykseen lautakunta toteaa, että sen näkökulma on yleinen elinvoiman edistäminen. Tästä näkökulmasta tarkasteltuna uuden sisäliikunta- ja tapahtumatilakokonaisuuden edistämistä tulee arvioida osana muuta investointikokonaisuutta. Samalla lautakunta korostaa, että keskustan kehittämissuunnitelmassa esitettyjen tavoitteiden – keskustan elävöittämisen, palveluiden keskittämisen ja vetovoiman vahvistamisen – edistäminen on keskeistä, ja näiden tavoitteiden näkökulmasta hankkeiden välinen tasapainoinen priorisointi, Konepajarannan tapahtuma- ja sisäliikuntatila sekä pääkirjasto.

Keskustelun kuluessa tehtiin kaksi kannatettua päätösehdotuksesta poikkeavaa muutosehdotusta lausunnon osaan. Tältä osin pohjaehdotusta ei kannatettu. Puheenjohtaja totesi, että asiassa on suoritettava äänestys. Suoritettussa sähköisessä äänestyksessä äänin 7-6 lautakunta päätti muuttaa lausuntoa tältä osin Noora Ylimyksen esittämän muutosehdotuksen mukaisesti.

Niko Viinamäki teki Johanna Siitarin kannattamana ehdotuksen lausunnon täydentämisestä: "Eryteisesti Isomäen alueelle sijoittuva monitoimihalliratkaisu ei samalla tavalla hyödynnä keskustan palvelurakennetta eikä synnytä vastaavia synergiaetuja kaupungin elinvoiman, yritystoiminnan, matkailun ja kaupunkikehityksen näkökulmasta kuin keskustaan tai sen välittömään läheisyyteen sijoittuva ratkaisu."

Kimmo Hohkala kannatti tältä osin pohjaehdotusta.

Merkittään, että lautakunta päätti pitää kokoustuon tämän asian käsittelyn aikana kello 17.55-18.00.

Merkittään, että Marko Kallunki poistui kokouksesta tauon aikana kello 17.55.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu ehdotus lausunnon täydentämisestä ja kannatettu tältä osin pohjaehdotusta, joten asiassa on suoritettava äänestys. Suoritettussa sähköisessä äänestyksessä äänin 5-8 lautakunta päätti täydentää lausuntoa esitetyn ehdotuksen mukaisesti.

Kimmo Hohkala, Noora Ylimys, Sami Hietaharju ja Melina Mäkelä jättivät eriävän mielipiteen: "Äänestys tekstilisäyksestä: "Eryteisesti Isomäen alueelle sijoittuva monitoimihalliratkaisu ei samalla tavalla hyödynnä keskustan palvelurakennetta eikä synnytä vastaavia synergiaetuja kaupungin elinvoiman, yritystoiminnan, matkailun ja kaupunkikehityksen näkökulmasta kuin keskustaan tai sen välittömään läheisyyteen sijoittuva ratkaisu."

Me allekirjoittaneet, jotka jätimme eriävän mielipiteen kyseiseen tekstilisäykseen, katsomme, että esitetty lause rajaisi tarpeettomasti yhden vaihtoehdon pois kaupunginhallitukselle annettavasta evästyksestä. Katsomme Isomäen monitoimihallin tukevan parhaiten sisäliikuntaolosuhteita ja se tulee ottaa huomioon valmistelussa ja päätöksenteossa yhtenä vaihtoehtona. Isomäen monitoimihalli on nopein vaihtoehto sisäliikuntavuorojen akuuttiin tarpeeseen vastaamisessa."

Päätös

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päätti antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Vastauksena kaupunginhallituksen esittämään ensimmäiseen kysymykseen lautakunta viittaa kaavoituksen, rakennusvalvonnan ja kaupunkikehityksen asiantuntijoiden laatimaan liitteenä olevaan selvitykseen, jossa on kuvattu erityisesti kaavoituksen näkökulma eri vaihtoehtoihin. Lisäksi selvityksessä on tiivistetysti kuvattu Porin kaupunkikuvan edistämisen ja kaupunkikehityksen keskeisiä periaatteita. Lautakunta toteaa erikseen, että koska esitettyjen hankevaihtoehtojen kustannuserot ovat suhteellisen vähäisiä, tulisi vaihtoehtojen valinnassa antaa erityistä painoarvoa vaihtoehtojen vaikutuksille kaupunkirakenteen pitkäjänteiseen kehittämiseen. Tästä näkökulmasta arvioituna pääkirjaston nykyinen sijainti on ensisijainen vaihtoehto kirjaston toimintojen osalta.

Lisäksi lautakunnan lausuntona viitataan rakennusvalvonnan selvitykseen purkulupaprosessista. Lautakunta tunnistaa purkulupaan liittyvät merkittävät haasteet.

Vastauksena kaupunginhallituksen esittämään toiseen kysymykseen lautakunta toteaa, että sen näkökulma on yleinen elinvoiman edistäminen. Tästä näkökulmasta tarkasteltuna uuden sisäliikunta- ja tapahtumatilakokonaisuuden edistämistä tulee arvioida osana muuta investointikonaisuutta. Samalla lautakunta korostaa, että keskustan kehittämissuunnitelmassa esitettyjen tavoitteiden – keskustan elävöittämisen, palveluiden keskittämisen ja vetovoiman vahvistamisen – edistäminen on keskeistä, ja näiden tavoitteiden näkökulmasta hankkeiden välinen tasapainoinen priorisointi, mukaan lukien pääkirjasto ja sisäliikunta- sekä tapahtumatilat, on perusteltua. Lautakunta perustelee näkemystään seuraavasti:

Tapahtumatilaa koskevassa arvioinnissa keskeistä on erityisesti vaikutus tapahtumatoiminnan kehittämiseen, kävijävirtoihin, keskustan elävyyteen sekä matkailutulon muodostumiseen. Tapahtumien määrän ja laadun lisääntyminen voi merkittävästi kasvattaa alueellista matkailutuloa suoraan kävijäkulutuksen sekä välillisesti palvelukysynnän kasvun kautta, minkä vuoksi tapahtumatilan roolia tulee tarkastella osana kaupungin matkailun ja tapahtumien kokonaiskehitystä. Riittävällä yleisö- ja tilakapasiteetilla toteutettuna tapahtumatila voi tukea matkailun- ja tapahtumien tiekartan tavoitteita erityisesti, jos se lisää kävijämääriä, pidentää viipymää ja kasvattaa matkailutuloa koko kaupunkialueella.

Lautakunta katsoo, että Konepajanrannan alueelle sijoittuva tapahtumatila vastaa tunnistettuun tarpeeseen kehittää Porin ympärivuotista tapahtuma- ja elämystaloutta sekä vahvistaa kaupungin vetovoimaa. Hankkeen tarkoituksenmukaisuus riippuu ratkaisevasti sen kytkeytymisestä keskustan kokonaisuuteen sekä sen täydentävästä roolista suhteessa pienempiin tapahtumatiloihin. Strategian mukainen laajeneva kaupunkikeskusta sekä tavoite vahvistaa Poria meren ja joen kaupunkina puoltavat ratkaisua, jossa tapahtumatila tukee jokirantojen, Kirjurinluodon ja keskustan toiminnallista jatkumoa, lisää alueiden välistä liikkumista ja vahvistaa keskustan asemaa tapahtumien keskipisteenä. Konepajanrannan alue on kaupunkikuvallisesti erityinen kehityskohde, sillä se tarjoaa mahdollisuuden ottaa Porille ominainen historiallinen ja teollinen ympäristö uuteen käyttöön samalla, kun kaupungin strategian mukainen kaupunkikuvan kerroksellisuuden säilyminen ja vahvistaminen toteutuu osana alueen uudistamista.

Lisäksi lautakunta arvioi, että vaihtoehdot, joissa tapahtumatila toteutetaan ensisijaisesti monitoimihallina ilman tapahtumakäyttöön erikoistunutta tilaa, tarjoavat lähtökohtaisesti toimivan ratkaisun liikuntatoimijoiden ja urheilutapahtumien näkökulmasta. Samanaikaisesti lautakunta kuitenkin toteaa, että monitoimihalliratkaisun kyky palvella vaativampaa tapahtumatuotantoa on rajallinen verrattuna erikseen tapahtumakäyttöön suunniteltuun tilaan. Erityisesti Isomäen alueelle sijoittuva monitoimihalliratkaisu ei samalla tavalla hyödynnä keskustan palvelurakennetta eikä synnytä vastaavia synergiaetuja kaupungin elinvoiman, yritystoiminnan, matkailun ja kaupunkikehityksen näkökulmasta kuin keskustaan tai sen välittömään läheisyyteen sijoittuva ratkaisu. Lautakunta katsoo, että ratkaisusta tarkoituksenmukaisin on malli, jossa tapahtumatila ja monitoimihalli sijoittuvat rinnakkain: tällöin erillinen tapahtumatila mahdollistaa laadukkaan ja kilpailukykyisen tapahtumatuotannon, kun taas monitoimihalli tukee ensisijaisesti liikuntakäyttöä ja toimii tarvittaessa täydentävänä suurten tapahtumien tilana esimerkiksi näyttelyiden tai muiden laajaa pinta-alaa edellyttävien tilaisuuksien yhteydessä. Tällainen ratkaisu vähentää kompromissien tarvetta ja parantaa kokonaisuuden toimivuutta ja vaikuttavuutta.

Lautakunta korostaa, että toteuttamisjärjestystä arvioitaessa tulee huomioida keskustan kehittämissuunnitelmassa esitetyt tavoitteet keskustan elävöittämisestä, palveluiden keskittämisestä ja vetovoiman vahvistamisesta. Tapahtumatilan toteuttaminen tulisi ajoittaa ja mitoittaa siten, että se tukee keskustan kokonaiskehitystä, täydentää olemassa olevaa tilaverkkoa ja edistää hotelli-investointien toteutumista. Toteutettavuuden kannalta keskeisiä tekijöitä ovat alueen saavutettavuus, infrastruktuuri, investoinnin taloudellinen kestävyys sekä mahdollisuudet vaiheittaiseen toteutukseen ja kumppanuuksiin perustuvaan toteutusmalliin.

Vastauksena kaupunginhallituksen esittämään kolmanteen kysymykseen lautakunta toteaa, että kaupunginhallituksen esittämä vaihtoehto erillisen tapahtumatilan valmistelun käynnistämisestä yhteistyössä kiinteistökehittäjien ja tapahtumatuottajien kanssa tulee kyseeseen vasta siinä tilanteessa, että monitoimihallin ja tapahtumatilan yhdistelmävaihtoehdosta luovutaan. Tällöin valmistelussa on varmistettava riittävä mitoitus ja toiminnallisuus, jotta tila vastaa nykyaikaisen tapahtumatuotannon vaatimuksiin. Lisäksi on arvioitava ratkaisun vaikutukset tapahtumien määrään ja laatuun, keskustan elävyyteen sekä matkailutulon kehittymiseen, jotta erillinen toteutus tukee kaupungin strategisia tavoitteita eikä jää vaikuttavuudeltaan rajalliseksi.

Lautakunta päätti evästää esittelijää valmistelemaan ja saattamaan kaupunginhallituksen tiedoksi arvion eri vaihtoehtojen työllisyysvaikutuksista. Arvion tulee sisältää erikseen tiedot työllisyysvaikutuksista kaupungille, mahdollisesti muulle julkiselle sektorille ja yksityissektorille. Vähenevätkö, lisääntyvätkö vai pysyvätkö ennallaan kaupungin/ muun julkisen sektorin työpaikat/ henkilöstökulut. Mitä välittömiä/välillisiä työllisyysvaikutuksia eri vaihtoehdoilla yksityisellä sektorilla.

Tavoitteena on saada vertailukelpoiset tiedot työllisyysvaikutuksista kaupungille yhdessä dokumentissa.

Lautakunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Eriävä mielipide

Kimmo Hohkala, Noora Ylimys, Sami Hietaharju ja Melina Mäkelä jättivät eriävän mielipiteen: Äänestys tekstilisäyksestä: ”Erityisesti Isomäen alueelle sijoittuva monitoimihalliratkaisu ei samalla tavalla hyödynnä keskustan palvelurakennetta eikä synnytä vastaavia synergiaetuja kaupungin elinvoiman, yritystoiminnan, matkailun ja kaupunkikehityksen näkökulmasta kuin keskustaan tai sen välittömään läheisyyteen sijoittuva ratkaisu.”

Me allekirjoittaneet, jotka jätimme eriävän mielipiteen kyseiseen tekstilisäykseen, katsomme, että esitetty lause rajaisi tarpeettomasti yhden vaihtoehdon pois kaupunginhallitukselle annettavasta evästyksestä. Katsomme Isomäen monitoimihallin tukevan parhaiten sisäliikuntaolosuhteita ja se tulee ottaa huomioon valmistelussa ja päätöksenteossa yhtenä vaihtoehtona. Isomäen monitoimihalli on nopein vaihtoehto sisäliikuntavuorojen akuuttiin tarpeeseen vastaamisessa.

Vammaisneuvosto, 21.05.2026, § 40

Liitteet

- 1 LIITE Kirjasto ja nuoriso VE kustannusvertailu 17.4.2026
- 2 LIITE Monitoimihalli VE kustannusvertailu 15.4.2026
- 3 LIITE Pitkän aikavälin kustannukset 29.4.2026
- 4 LIITE kaavoitus
- 5 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026 tiivistelmä
- 6 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026
- 7 Nuorisotyö evaus 2026
- 8 Nuorisotyö evaus 2026 tiivistelmä
- 9 Pääkirjasto evaus 2026
- 10 Pääkirjasto evaus 2026 tiivistelmä
- 11 Sisäliikuntatilat evaus 2026
- 12 Sisäliikuntatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 13 Tapahtumatilat evaus 2026 liitteineen
- 14 Tapahtumatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 15 Tilainvestoinnit, vammaisneuvoston lausunto

Kaupunginhallitus on päättänyt (11.5.2026 § 214) pyytää lausunnot investointihankkeista elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta sekä kaupungin vaikuttamistoimielimiltä seuraavin saatesanoin:

1. Lausunnoissa tulee arvioida toimielimen tehtäväkokonaisuuden näkökulmasta pääkirjasto- ja nuorisotyötiloja sekä sisäliikunta- ja tapahtumatiloja ja lisäksi museoiden kokoelmakeskushankkeen edistämistä laadittujen vaikutusten ennakoarviointien pohjalta.
2. Toimielimiä pyydetään lausunnossaan ottamaan kantaa vaihtoehtojen toteuttamisjärjestyksestä.
3. Lisäksi kaupunginhallitus päättää pyytää lausuntoa siitä, että erillisen tapahtumatilan valmistelu voidaan käynnistää yhteistyössä mahdollisten kiinteistökehittäjien sekä tapahtumatuottajien edustajien kanssa.
4. Lausunnot pyydetään 21.5.2026 mennessä.

Sihteeri valmistelee kokouksen perusteella lausuntoluonnoksen työryhmältä ja vammaisneuvostolaisilta tulevien huomioiden perusteella. Lausuntoluonnos lähetetään vammaisneuvoston jäsenille ennen kokousta.

Sivistystoimialan johtaja vierailee asiakohdan alussa kertomassa tilainvestoinneista.

Ehdotus

Vammaisneuvosto merkitsee tiedoksi sivistystoimialan johtajan kanssa käydyn keskustelun.

Vammaisneuvosto tekee tarvittaessa muokkauksia lausuntoon, hyväksyy lausunnon ja päättää lähettää se kaupunginhallitukselle.

Vammaisneuvosto päättää tarkistaa pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Kokouskäsitely

Merkitään, että sivistystoimialan johtaja Esa Kohtamäki poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 13.43.

Päätös

Vammaisneuvosto merkitsi tiedoksi sivistystoimialan johtajan kanssa käydyn keskustelun.

Vammaisneuvosto teki muokkauksia lausuntoon ja hyväksyi lausunnon lähetettäväksi kaupunginhallitukselle. Valmis lausunto on pöytäkirjan liitteenä.

Vammaisneuvosto päätti tarkistaa pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Nuorisovaltuusto, 21.05.2026, § 107

Liitteet

- 1 LIITE Kirjasto ja nuoriso VE kustannusvertailu 17.4.2026
- 2 LIITE Monitoimihalli VE kustannusvertailu 15.4.2026
- 3 LIITE Pitkän aikavälin kustannukset 29.4.2026
- 4 LIITE kaavoitus
- 5 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026 tiivistelmä
- 6 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026
- 7 Nuorisotyö evaus 2026 tiivistelmä
- 8 Nuorisotyö evaus 2026
- 9 Pääkirjasto evaus 2026 tiivistelmä
- 10 Pääkirjasto evaus 2026
- 11 Sisäliikuntatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 12 Sisäliikuntatilat evaus 2026
- 13 Tapahtumatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 14 Tapahtumatilat evaus 2026 liitteineen
- 15 Porin nuorisovaltuuston lausunto, investointihankkeet, pääkirjastopalvelut ja sisäliikuntatilat

Kaupunginhallitus on päättänyt (11.5.2026 § 214) pyytää lausunnot investointihankkeista elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, sivistyslautakunnalta,

tekniseltä lautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta sekä kaupungin vaikuttamistoimielimiltä seuraavin saatesanoin:

1. Lausunnoissa tulee arvioida toimielimen tehtäväkokonaisuuden näkökulmasta pääkirjasto- ja nuorisotyötiloja sekä sisäliikunta- ja tapahtumatiloja ja lisäksi museoiden kokoelmakeskushankkeen edistämistä laadittujen vaikutusten ennakoarviointien pohjalta.
2. Toimielimiä pyydetään lausunnossaan ottamaan kantaa vaihtoehtojen toteuttamisjärjestyksestä.
3. Lisäksi kaupunginhallitus päättää pyytää lausuntoa siitä, että erillisen tapahtumatilan valmistelu voidaan käynnistää yhteistyössä mahdollisten kiinteistökehittäjien sekä tapahtumatuottajien edustajien kanssa.
4. Lausunnot pyydetään 21.5.2026 mennessä.

Ehdotus

Nuorisovaltuusto käsittelee lausuntopyyntöä koskien kirjasto- ja sisäliikuntahankkeita.

Nuorisovaltuusto käy läpi työryhmän laatiman lausunnon ja hyväksyy lausunnon.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsitely

Merkitään, että Melina Mäkelä poistui kokouksesta kello 19.49.

Päätös

Nuorisovaltuusto kävi läpi työryhmän laatiman lausunnon ja hyväksyi yksimielisesti lausunnon.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Seniorineuvosto, 26.05.2026, § 36

Liitteet

- 1 LIITE Kirjasto ja nuoriso VE kustannusvertailu 17.4.2026
- 2 LIITE Monitoimihalli VE kustannusvertailu 15.4.2026
- 3 LIITE Pitkän aikavälin kustannukset 29.4.2026
- 4 LIITE kaavoitus
- 5 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026 tiivistelmä
- 6 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026
- 7 Nuorisotyö evaus 2026 tiivistelmä
- 8 Nuorisotyö evaus 2026
- 9 Pääkirjasto evaus 2026 tiivistelmä
- 10 Pääkirjasto evaus 2026
- 11 Sisäliikuntatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 12 Sisäliikuntatilat evaus 2026
- 13 Tapahtumatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 14 Tapahtumatilat evaus 2026 liitteineen
- 15 Investointihankkeet, seniorineuvoston lausunto

Kaupunginhallitus on päättänyt (11.5.2026 § 214) pyytää lausunnot investointihankkeista elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta sekä kaupungin vaikuttamistoimielimiltä seuraavin saatesanoin:

1. Lausunnoissa tulee arvioida toimielimen tehtäväkokonaisuuden näkökulmasta pääkirjasto- ja nuorisotyötiloja sekä sisäliikunta- ja tapahtumatiloja ja lisäksi museoiden kokoelmakeskushankkeen edistämistä laadittujen vaikutusten ennakoarviointien pohjalta.
2. Toimielimiä pyydetään lausunnossaan ottamaan kantaa vaihtoehtojen toteuttamisjärjestyksestä.
3. Lisäksi kaupunginhallitus päättää pyytää lausuntoa siitä, että erillisen tapahtumatilan valmistelu voidaan käynnistää yhteistyössä mahdollisten kiinteistökehittäjien sekä tapahtumatuottajien edustajien kanssa.
4. Lausunnot pyydetään 21.5.2026 mennessä.

Työvaliokunta on valmistellut lausuntoluonnoksen neuvoston jäseniltä sähköpostitse saatujen kommenttien pohjalta.

Ehdotus

Seniorineuvosto tekee tarvittaessa muokkauksia lausuntoon, hyväksyy lausunnon ja päättää lähettää se kaupunginhallitukselle.

Seniorineuvosto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Päätös

Seniorineuvosto päätti hyväksyä työvaliokunnan valmisteleman lausunnon ja lähettää sen eteenpäin kaupunginhallitukselle.

Seniorineuvosto päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 01.06.2026, § 257

Valmistelijat / lisätiedot:

Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala, esa.kohtamaki@pori.fi

Liitteet

- 1 LIITE Kirjasto ja nuoriso VE kustannusvertailu 17.4.2026
- 2 LIITE Monitoimihalli VE kustannusvertailu 15.4.2026
- 3 LIITE Pitkän aikavälin kustannukset 29.4.2026
- 4 LIITE kaavoitus
- 5 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026
- 6 Museoiden kokoelmakeskus evaus 2026 tiivistelmä
- 7 Nuorisotyö evaus 2026
- 8 Nuorisotyö evaus 2026 tiivistelmä
- 9 Pääkirjasto evaus 2026
- 10 Pääkirjasto evaus 2026 tiivistelmä
- 11 Sisäliikuntatilat evaus 2026

- 12 Sisäliikuntatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 13 Tapahtumatilat evaus 2026 liitteineen
- 14 Tapahtumatilat evaus 2026 tiivistelmä
- 15 Porin nuorisovaltuuston lausunto, investointihankkeet, pääkirjastopalvelut ja sisäliikuntatilat
- 16 Tilainvestoinnit, vammaisneuvoston lausunto
- 17 Investointihankkeet, seniorineuvoston lausunto

Tilaratkaisujen valmistelun poliittisena ohjausryhmänä toimiva Porin kaupunginhallitus linjasi kokouksessaan 9.2.2026 § 60 vaihtoehdot, joista tehtiin kattavat vaikutusten ennakoarvioinnit pääkirjastopalveluiden, nuorisotyön, sisäliikunnan ja tapahtumien mahdollisille tilaratkaisuille. Vaikutusten ennakoarvioinnissa huomioitiin eri päätösvaihtoehtojen vaikutukset muun muassa asukkaisiin, ympäristöön, alueen elinvoimaan sekä kaupungin talouteen, organisaatioon ja henkilöstöön. Ennakoarvioinnin avulla voitiin lisäksi tarkastella, toteuttavatko esitettävät päätökset kaupungin strategiaa ja toimintaa ohjaavia suunnitelmia, ja punnita niiden vaikutuksia sekä lyhyellä että pitkällä aikavälillä.

11.5.2026 § 214 kaupunginhallitus päätti pyytää elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta sekä kaupungin vaikuttamistoimielimiltä lausunnon tilahankkeista. Lausunnoissa tuli arvioida toimielimen tehtäväkokonaisuuden näkökulmasta pääkirjasto- ja nuorisotyötiloja sekä sisäliikunta- ja tapahtumatiloja ja lisäksi museoiden kokoelmakeskushankkeen edistämistä laadittujen vaikutusten ennakoarviointien pohjalta. Toimielimiä pyydettiin lausunnoissaan ottamaan kantaa vaihtoehtojen toteuttamisjärjestykseen. Lisäksi kaupunginhallitus päätti pyytää lausuntoa siitä, että erillisen tapahtumatilan valmistelu voidaan käynnistää yhteistyössä mahdollisten kiinteistökehittäjien sekä tapahtumatuottajien edustajien kanssa. Lausuntojen tavoitteena on ollut tukea päätöksentekoa sekä tuoda esiin eri vaihtoehtojen keskeiset vaikutukset jatkovalmistelun pohjaksi.

Annettujen lausuntojen perusteella toimielimillä on laaja yhteisymmärrys siitä, että tilahankkeita tulee tarkastella yhtenä kokonaisuutena, jossa keskeisiä näkökulmia ovat palvelujen saavutettavuus, toiminnallisuus, käyttäjälähtöisyys sekä vaikutukset kaupungin elinvoimaan.

Lautakunnat korostavat tilaratkaisujen muuntojoustavuutta, monikäyttöisyyttä sekä eri käyttäjäryhmien huomioon ottamista. Vaikuttamistoimielimet korostavat lausunnoissaan erityisesti esteettömyyttä, saavutettavuutta ja yhdenvertaisuutta, joiden tulee toteutua kaikissa hankkeiden vaihtoehdoissa ja kaikissa suunnitteluvaiheissa.

Jatkovalmistelussa pitää rakennettavuuden näkökulmasta varmistaa muun muassa maaperä, perustamistapa, pilaantuneet maa-alueet, tontilla jo sijaitsevat rakenteet sekä liikenteellisen toimivuuden selvittäminen. Teknisestä näkökulmasta osassa vaihtoehdoista on mahdollista edetä nopeammin rakentamisvaiheeseen. Kaikissa vaihtoehdoissa seuraava vaihe on kuitenkin hankesuunnitelma tai vähintään aiemman hankesuunnitelman päivitys. Hankesuunnitelmavaihe on mahdollista aloittaa rinnakkain sekä pääkirjasto- ja nuorisotilojen että sisäliikunta- ja tapahtumatilojen osalta.

Rakennuttamisen henkilöstöresurssi ei ole este hankkeiden samanaikaiselle edistämislle.

Hankkeiden toteutusaikataulu tai -järjestys ei ole kaupungin talouden kannalta ratkaisevaa. Hankkeet tullaan rahoittamaan pääosin lainarahoituksella. Tästä muodostuvat rahoituskulut, hankkeiden valmistuskustannusten jaksottaminen poistoina sekä hankkeiden aiheuttama pysyvä käyttötalouden kulujen lisäys yhdessä ratkaisevat hankkeiden kokonaistaloudellisen vaikutuksen kaupungin talouteen.

Pääkirjasto- ja nuorisotilat

Pääkirjasto- ja nuorisotilojen osalta lausunnoissa ja vaikutusten ennakoarvioinneissa tuodaan esiin tarve tiivistää palvelujen yhteistyötä ja hyödyntää yhteisiä tilaratkaisuja, joilla voidaan parantaa saavutettavuutta ja tukea palvelujen kehittämistä. Nuorisotilan sijoittaminen pääkirjaston yhteyteen ei ole pelkästään tilaratkaisu, vaan palvelujen kehittämISRatkaisu, joka parantaa saavutettavuutta, lisää nuorten tavoittamista ja mahdollistaa monialaisen toiminnan.

Kaupunkirakenteen pitkäjänteisen kehittämisen näkökulmasta arvioituna pääkirjaston nykyinen sijainti on ensisijainen vaihtoehto kirjaston toimintojen osalta. Rakennetun ympäristön ja kestäväen kehityksen kannalta pääkirjaston peruskorjaus on edullisin vaihtoehto. Lisäksi nykyisen pääkirjaston peruskorjaus olisi nopeimmin edistettävissä, ja nuorisotoimintojen sijoittaminen peruskorjattuun kirjastoon tukee tilatehokkuuden parantamista.

Jos pääkirjastoa varten haluttaisiin rakentaa uudisrakennus nykyiselle sijainnille, tulee huomioida, että nykyiselle rakennuskannalle ei todennäköisesti saa purkulupaa. Vastaava seikka on huomioitava, jos uudisrakennus halutaan sijoittaa jonkin muualle ja lisäksi tällöin on ratkaistava, mikä on nykyisen pääkirjastorakennuksen uusi käyttötarkoitus.

Suunnittelun lähtökohtana on, että kirjastolla ja nuorisotyöllä säilyy oma toiminnallinen identiteetti ja tilat suunnitellaan siten, että kirjaston ja nuorisotyön erilaiset käyttötavat voidaan sovittaa yhteen.

Pääkirjaston ja nuorisotilan sijoittaminen samaan kiinteistöön mahdollistaa myös nykyisen nuorisotalon ja sen lähikortteleiden kaavoituksellisen kehittämisen. Valmistelun käynnistäminen on tarpeen, jotta vapautuvan kiinteistön ja sitä ympäröivien kortteleiden jatkokäyttöä voidaan tarkastella hallitusti, ennakoivasti ja kokonaisuutena. Samalla voidaan arvioida alueen tulevia palvelutarpeita, yhteensovittaa eri toimintojen sijoittumista sekä tunnistaa uuden käyttötarkoituksen mahdollisuuksia osana kaupunkikeskustan kehittämistä. Tavoitteena on varmistaa, että alueen jatkokäyttö tukee kaupungin palveluverkkoa, keskustan elinvoimaa ja kaupunkirakenteen tarkoituksenmukaista uudistamista.

Sisäliikunta- ja tapahtumatilat

Sisäliikunta- ja tapahtumatilojen osalta keskeisinä tekijöinä nähdään tilojen riittävä mitoitus, monikäyttöisyys ja mahdollisuus rinnakkaiseen käyttöön. Sisäliikuntatilojen osalta mitoituksen lähtökohtana on kolmeen lohkoon jaettu kenttäkokonaisuus, jossa kussakin lohossa on 20 x 40 metrin kentät 2,5 metrin suoja-alueineen sekä noin 2 000 katsojan katsomotilat.

Yleisen elinvoiman edistämisen näkökulmasta katsottuna uuden tapahtumatilakokonaisuuden edistäminen on ensisijaista. Tapahtumatilaa koskevassa arvioinnissa keskeistä on erityisesti vaikutus tapahtumatoiminnan kehittymiseen, kävijävirtoihin, keskustan elävyyteen sekä matkailutulon muodostumiseen. Tapahtumien määrän ja laadun lisääntyminen voi merkittävästi kasvattaa alueellista matkailutuloa suoraan kävijäkulutuksen sekä välillisesti palvelukysynnän kasvun kautta, minkä vuoksi tapahtumatilan roolia tulee tarkastella osana kaupungin matkailun ja tapahtumien kokonaiskehitystä. Riittäväällä yleisö- ja tilakapasiteetilla toteutettuna tapahtuma- ja sisäliikuntatila voi tukea matkailun ja tapahtumien tiekartan tavoitteita erityisesti, jos se lisää kävijämääriä, pidentää viipymää ja kasvattaa matkailutuloa koko kaupunkialueella.

Tarkastelluista vaihtoehtoista Konepajanrannan alueelle sijoittuva yhdistetty sisäliikunta- ja tapahtumatila vastaa tunnistettuun tarpeeseen kehittää Porin ympärivuotista tapahtuma- ja elämystaloutta sekä vahvistaa kaupungin vetovoimaa. Hankkeen tarkoituksenmukaisuus riippuu ratkaisevasti sen kytketymisestä keskustan kokonaisuuteen sekä sen täydentävästä roolista suhteessa pienempiin tapahtumatiloihin. Strategian mukainen laajeneva kaupunkikeskusta sekä tavoite vahvistaa Poria meren ja joen kaupunkina puoltavat ratkaisua, jossa tapahtumatila tukee jokirantojen, Kirjurinluodon ja keskustan toiminnallista jatkumoa, lisää alueiden välistä liikkumista ja vahvistaa keskustan asemaa tapahtumien keskipisteenä. Konepajanrannan alue on kaupunkikuvallisesti erityinen kehityskohde, sillä se tarjoaa mahdollisuuden ottaa Porille ominainen historiallinen ja teollinen ympäristö uuteen käyttöön samalla, kun kaupungin strategian mukainen kaupunkikuvan kerroksellisuuden säilyminen ja vahvistaminen toteutuu osana alueen uudistamista.

Konepajanrannan ohella jatkovalmistelussa tulee selvittää vastaavanlaisen yhdistetyn sisäliikunta- ja tapahtumatilan mahdollisuudet entisen linja-autoaseman alueella.

Vaihtoehdot, joissa tapahtumatila toteutetaan ensisijaisesti sisäliikuntatilana ilman tapahtumakäyttöön erikoistunutta tilaa, tarjoavat lähtökohtaisesti toimivan ratkaisun liikuntatoimijoiden ja urheilutapahtumien näkökulmasta. Samanaikaisesti sisäliikuntatilan kyky palvella vaativampaa tapahtumatuotantoa on rajallinen verrattuna erikseen tapahtumakäyttöön suunniteltuun tilaan.

Tilavaihtoehtoista tarkoituksenmukaisin on malli, jossa tapahtumatila ja monitoimihalli sijoittuvat rinnakkain: tällöin erillinen tapahtumatila mahdollistaa laadukkaan ja kilpailukykyisen tapahtumatuotannon, kun taas sisäliikuntahalli tukee ensisijaisesti liikuntakäyttöä ja toimii tarvittaessa täydentävänä suurten tapahtumien tilana esimerkiksi näyttelyiden tai muiden laajaa pinta-alaa edellyttävien tilaisuuksien yhteydessä. Ja vastaavasti suuremmissa urheilutapahtumissa tapahtumatila tukee urheilutapahtuman järjestämistä. Sisäliikuntatilojen ja tapahtumatilojen yhteys mahdollistaa lisäksi liikuttamisen näkökulmasta sisäliikuntatilat, tilojen monikäyttöisyyden ja rinnakkaiskäytön sekä tukee seuratoiminnan lisäksi omatoimista ja organisoitumatonta liikkumista. Tapahtumatilan ja sisäliikuntahallin yhdistävä ratkaisu vähentää tilojen käyttöön liittyvien kompromissien tarvetta ja parantaa näin kokonaisuuden toimivuutta ja vaikuttavuutta.

Lausuntojen perusteella jatkovalmistelun tulee pohjautua vaikutusten ennakoarviointeihin sekä varmistaa ratkaisujen pitkäjänteinen palvelukyky ja taloudellinen kestävyys. Lisäksi on tärkeää huomioida hankkeiden kaupunkikuvalliset, toiminnalliset ja hyvinvointivaikutukset.

Jos sisäliikunta- ja tapahtumatila toteutetaan olemassa olevien tilojen yhteyteen Konepajanrantaan tai entisen linja-autoaseman alueelle tai muulle mahdolliselle sijainnille, tulee valmistelua jatkaa yhteistyössä kiinteistöjen omistajien kanssa.

Konepajanrantaan koskeva vaihtoehto pohjautuu suunnitelmaan perustettavasta keskinäisestä kiinteistöosakeyhtiöstä (KKOY), jossa kaupungin osakkeet oikeuttavat hallitsemaan sisäliikuntatilaa ja siihen suoraan liittyviä muita tiloja (ml. pukuhuoneet) ja muut yksityiset omistajat hallitsevat kokonaisuuden muita tiloja, sisältäen myös ravintola-/kahviotilat. Päätös kumppanuusmallilla etenemisestä mahdollistaa markkinavuoropuhelun käynnistämisen kumppanuudesta kiinnostuneiden osapuolien kanssa. Markkinavuoropuhelua on syytä käydä mahdollisimman laaja-alaisesti, sekä kiinteistöomistajien kanssa, että mahdollisten kolmansien osapuolien kanssa. Kumppanuusmalli etenisi vaiheittain ja sisältää useita välipäätöksiä, kuten investointiprojektit yleensäkin. Ensimmäisessä vaiheessa käynnistetään markkinavuoropuhelu, seuraava päätös tehdään viimeistään aiesopimusvaiheessa.

Kokoelmakeskus

Kokoelmakeskuksen osalta tärkeimpänä tekijänä nähdään kriittinen tarve museoiden kokoelmien varastointiin ja mahdolliseen esillepanoon tarkoituksenmukaisessa tilassa, joka täyttää olosuhdevaatimusten osalta museaalisten kokoelmien säilyttämiseen määritellyt kriteerit.

Kaupungin omistamista kiinteistöistä ei useiden kartoitusten perusteella löydy tarkoituksenmukaista tilaa kokoelmien säilyttämiseen, joten kokoelmakeskuksen sijoittamista tulisi ensisijaisesti alkaa tarkastella kaupungin konserniyhtiöiden kiinteistöihin. Mikäli tarkoituksenmukainen tila näin löydettäisiin, voitaisiin kokoelmakeskusprojekti toteuttaa vaiheittaisesti. Tässä mallissa tulevaa kokoelmakeskusta kunnostettaisiin museaalisten kokoelmien säilytykseen sopivaksi tilaksi vaihe kerrallaan. Tämän toimintamallin myötä voitaisiin hankkeen kustannuksia jakaa tasaisemmin pidemmälle aikajaksolle sekä porrastaa myös museoiden kokoelmien hoitoon ja muuttoon liittyviä hankintoja ja työvelvoitteita.

Toteuttamalla vaiheistettu kokoelmakeskushanke voitaisiin ratkaista museoiden kokoelmien säilytyshaasteet kriittisyysjärjestyksessä sekä ennakoida ja jaksottaa hankkeen talousvaikutuksia pidemmälle aikavälille.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus käy evästyskeskustelun valtuustolle tehtävästä päätösehdotuksesta. Evästyskeskustelun perusteella muokattu päätösehdotus tuodaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi 8.6.2026 pidettävään kokoukseen.

Kaupunginhallitus, § 65, 23.02.2026
Kaupunginhallitus, § 258, 01.06.2026

§ 258
Kumppanuussopimusneuvottelujen käynnistäminen

PRIDno-2025-8925

Kaupunginhallitus, 23.02.2026, § 65

Valmistelijat / lisätiedot:

Tomi Lähteenmäki, strategia- ja hyvinvointijohtaja, tomi.lahteenmaki@pori.fi

Liitteet

1 Hakuohje kumppanuussopimushaku

Tausta ja kumppanuussopimuksen tarkoitus

Porin kaupunginhallitus hyväksyi kaupungin avustusperiaatteet kokouksessaan 28.9.2020 § 501 (päivitetty 13.1.2025 § 7). Avustusperiaatteisiin sisältyy mahdollisuus solmia kaupungin ja yhdistyksen välille kumppanuussopimus, johon yhteistyö ja maksettava avustus perustuvat.

Kumppanuussopimuksella tavoitellaan kaupungin ja yhdistyksen välistä pitkäjänteistä ja tavoitteellista yhteistyötä, jolla täydennetään ja tuetaan kaupungin perustehtävää ja edistetään kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumista.

Kumppanuussopimukseen liittyy yhdistyksen toteuttamiskykyä koskevia edellytyksiä ja se on luonteeltaan rajattu ja tavoitteellinen yhteistyön muoto, eikä se ole tarkoituksenmukainen kaikille yhdistyksille. Kumppanuussopimus on avustusta laajempi yhteistyön muoto, jossa kaupunki ja yhdistys sopivat yhteisistä tavoitteista ja molempien panoksista sekä toteutuksesta ja seurannasta.

Vuosittain haettava toiminta-avustus on tarkoitettu tukemaan yhdistystä toteuttamaan toimintaa, jonka perimmäinen tarkoitus on kuntalaisten hyvinvoinnin, terveyden, turvallisuuden ja osallisuuden edistäminen. Avustus myönnetään yhdistyksen sääntöjen mukaisen perustoiminnan tukemiseen.

Aiemmissa kumppanuussopimushauissa mukana on ollut myös yhdistyksiä, joiden toiminta on liittynyt olennaisesti tai osittain sosiaali- ja terveysalaan tai pelastustoimeen. Näiden osalta palvelujen järjestämis- ja rahoitusvastuu siirtyi hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen. Kaupungin kumppanuussopimuksia ei lähtökohtaisesti solmita yhdistysten kanssa, joiden pääasiallinen toiminta tukee sosiaali- ja terveystalouden järjestämistä tai pelastustoimen tehtävien toteuttamista.

Nykytilanne

Tällä hetkellä Porin kaupungilla on 13 voimassa olevaa kumppanuussopimusta yhdistysten kanssa. Osa sopimuksista on solmittu alkamaan vuoden 2023 aikana ja osa vuoden 2025 alusta. Kaikki sopimukset ovat voimassa vuoden 2026 loppuun. Aiempi kumppanuussopimushaku toteutettiin vuoden 2024 alussa, jolloin haettavana olleet kumppanuussopimukset solmittiin kahden vuoden kestoisiksi ja näin rytmitettiin kaikki kumppanuussopimukset päättymään samaan aikaan.

Voimassa olevien kumppanuussopimusten piirissä on hyvin erilaisia ja erilaista toimintaa harjoittavia yhdistyksiä. On tarpeen tarkastella kumppanuussopimusten piirissä olevia yhdistyksiä ja selventää kumppanuussopimusten luonnetta ja tarkentaa rajanvetoa niiden ja toiminta-avustusten piirissä olevien yhdistysten välillä. Aiemmin kumppanuussopimuksilla on osin mahdollistettu tai kompensoitu sellaista vapaa-ajan harrastustoimintaa, joka on rajautunut toiminta-avustusten ulkopuolelle. Jatkossa kaupungin resurssien ja eri avustusmuotojen selkeyden näkökulmasta on tarkoituksenmukaista ohjata tällainen toiminta ensisijaisesti vapaa-ajanlautakunnan myöntämien toiminta-avustusten piiriin. Esimerkiksi liikuntatoiminnan osalta on perusteltua tarkastella kohderyhmärajausta suhteessa poikkihallinnolliseen liikkumisohjelmaan (KH 28.10.2024 § 426) ja varmistaa, että myös kaikenikäisille (ei ainoastaan lapsille ja nuorille) suunnattua liikkumista voidaan tukea tarkoituksenmukaisesti toiminta-avustuksiin varattavasta määrärahasta.

Vuonna 2026 kumppanuussopimukseen on sidottu määrärahaa yhteensä 827 000 euroa. Edellä esitetyn perusteella vuoden 2027 talousarviovalmistelun yhteydessä on tarkoitus siirtää osa määrärahasta toiminta-avustuksilla katettaviin avustuksiin.

Kumppanuushaku vuosille 2027–2030

Avustusperiaatteiden mukaan kaupunginhallitus voi julistaa kumppanuussopimukset haettavaksi. Nyt haettavaksi tulevat kumppanuussopimukset solmitaan vuosille 2027–2030, jolloin yhteistyötä voidaan kehittää pitkäjänteisemmin ja tavoitteellisemmin.

Haussa painotetaan Pori 2035 -strategian mukaisesti Porin kasvun rakentamista yhdessä vahvistamalla porilaisten hyvinvointia, yhteisöllisyyttä, osallisuutta ja turvallista kaupunkiarkea.

Tavoitteena on vähentää kumppanuussopimusten lukumäärää. Näin kaupungin kumppanuusohjausresurssit voidaan kohdentaa rajattuun ja hallittavaan kumppanuuskokonaisuuteen sekä vahvistaa sopimusten vaikuttavuutta tulevilla sopimuskaudella. Tämä mahdollistaa tiiviimmän ja syvemmän yhteistyön, jolloin kumppanuuksia voidaan kehittää läpileikkaavampina yhteistyömuotoina.

Tulevilla kumppanuussopimuskaudella painotetaan entistä tiiviimpää yhteiskehittämistä kaupungin kanssa sekä tiedon tuottamista kumppanuuden tavoitteiden ja vaikuttavuuden osoittamiseksi. Yhteistyöllä voidaan vastata tunnistettuihin tarpeisiin, tavoittaa laajempi joukko porilaisia tai strategisesti perusteltu kohderyhmä ja tuottaa osoitettavia tuloksia sovittujen vuositavoitteiden ja seurannan kautta.

Yhdistyksiltä edellytetään aiempaa enemmän valmiuksia yhteiskehittämiseen, kykyä tiiviimpään ja läpileikkaavampaan yhteistyöhön kaupungin kanssa sekä tiedon jakamista ja tuottamista, mukaan lukien toimintaympäristöä ja kohderyhmien tilannetta kuvaava tilanne- ja ilmiötieto. Tarkemmat yhteistyön toimintatavat, tuotokset ja raportointikäytännöt sovitaan kumppanuussopimusneuvotteluissa ja kirjataan sopimukseen.

Avustusperiaatteiden mukaan avustuksia myöntävät toimielimet voivat antaa tarkempia ohjeistuksia avustusten hakemisesta ja myöntämisestä. Tarkempi ohjeistus on esitetty liitteenä olevassa hakuohjeessa.

Avustusperiaatteiden päivittäminen

Tässä yhteydessä on tarpeen käynnistää myös valmistelu avustusperiaatteiden päivittämiseksi kevään 2026 aikana.

Valinta kumppanuusneuvotteluihin

Kaupunginhallitus päättää kumppanuushakemusten perusteella valittavat yhdistykset, joiden kanssa käynnistetään kumppanuussopimusneuvottelut. Päätös tehdään hakuohjeessa esitettyjen arviointiperusteiden ja pisteytyksen perusteella muodostettavan kokonaisarvion pohjalta talousarviossa varattujen määrärahojen puitteissa vuoden 2026 kevään aikana. Ne hakijat, joiden kanssa ei päätetä aloittaa kumppanuussopimusneuvotteluita, voidaan hakemuksen sisällön perusteella ohjata hakemaan muuta avustusmuotoa, kuten toiminta-avustusta, mikäli se soveltuu paremmin hakijan toiminnan luonteeseen.

De minimis -tuki

Yritykselle ja taloudellista toimintaa harjoittavalle yhteisölle kumppanuussopimukseen sisältyvä tuki ja avustus myönnetään vähämerkityksisenä tukena eli ns. de minimis -tukena.

De minimis -tukea voidaan myöntää enintään 300 000 euroa kolmen viimeksi kuluneen vuoden muodostaman ajanjakson aikana. Avustuksen saaja vastaa siitä, että eri tahojen (mm. ministeriöt, ministeriöiden alaiset viranomaiset, Business Finland, Finnvera Oyj, kunnat, maakuntien liitot) myöntämien de minimis -tukien yhteismäärä ei ylitä tätä määrää.

Avustuksen hakijan tulee avustushakemuksessaan ilmoittaa Porin kaupungille kaikki saamansa de minimis -tuet: tuen myöntäjätaho, euromäärä ja myöntämispäivä.

Myönnettyt (ja maksetut) tuet ja avustukset, jotka on myönnetty 1.1.2026 alkaen tallennetaan EU:n eAidRegister-rekisteriin.

Tuen myöntämisessä noudatetaan komission asetusta (EU) 2023/2831, annettu 13.12.2023, Euroopan unionista tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklan soveltamisesta vähämerkityksiseen tukeen (EUVL L2023/281, 15.12.2023).

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää julistaa vuosiksi 2027–2030 solmittavat kumppanuussopimukset edellä mainituin kriteerein haettavaksi. Hakuaika alkaa 24.2.2026 klo 9.00 ja päättyy 19.3.2026 klo 15.00. Lisäksi kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan hakuohjeen.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tomi Lähteenmäki, strategia- ja hyvinvointijohtaja, tomi.lahteenmaki@pori.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä Pisteytystaulukko Porin, Lavian ja Noormarkun 4H-yhdistykset
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 2 Salassa pidettävä Pisteytystaulukko Porin Seudun Työttömät ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 3 Salassa pidettävä Pisteytystaulukko Rakastajat-teatterin kannatus ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 4 Salassa pidettävä Pisteytystaulukko Satakunnan hyvinvointi- ja kulttuuriyhdistysten tuki ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 5 Salassa pidettävä Pisteytystaulukko Satakunnan Monikulttuuriyhdistys ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 6 Salassa pidettävä Pisteytystaulukko Satakunnan yhteisöt ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 7 Salassa pidettävä Pisteytystaulukko Suomen Punainen Risti Kontti-ketju
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 8 Salassa pidettävä Pisteytystaulukko Suomen Punainen Risti Satakunnan Piiri
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 9 Salassa pidettävä Pisteytystaulukko Suomen Työväen Urheiluliitto TUL ry:n
Satakunnan piiri
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 10 Salassa pidettävä Avustukset yhteenvetotaulukko
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 11 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Ars Pori ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 12 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Keho liikkeessä ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 13 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Liikuntaseura Pori
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 14 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Läntinen tanssin aluekeskusyhdistys ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 15 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Mannerheimin Lastensuojeluliiton
Satakunnan piiri ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 16 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Meri-Porin kehitys, kulttuuri ja yhteisö ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 17 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, MIELI Satakunnan mielenterveys ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 18 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Porin Golfkerho ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 19 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Porin, Lavian ja Noormarkun 4H-
yhdistykset
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 20 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Porin Seudun Työttömät ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 21 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Porin Yleisurheilu PORY ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 22 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Porin Ässät ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta

- 23 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, POSTPOSTRENEFEST ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 24 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Rakastajat-teatterin kannatus ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 25 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Satakunnan Elävän Kuvan Keskus ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 26 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Satakunnan ensi- ja turvakoti ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 27 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Satakunnan hyvinvointi- ja kulttuuriyhdistysten tuki ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 28 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Satakunnan Monikulttuuriyhdistys ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 29 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Satakunnan yhteisöt ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 30 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Satasirkus ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 31 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Suomen Punainen Risti Kontti-ketju
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 32 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Suomen Punainen Risti Satakunnan piiri
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 33 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Suomen Työväen Urheiluliitto TUL ry:n Satakunnan piiri ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 34 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Toejoen Veikot ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 35 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Transliitto ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 36 Salassa pidettävä Kumppanuushakemus, Tukiranka ry
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta
- 37 Hakijakohtainen arviointitaulukko

Tausta ja kumppanuussopimuksen tarkoitus

Porin kaupunginhallitus hyväksyi kaupungin avustusperiaatteet kokouksessaan 28.9.2020 § 501 (päivitetty 13.1.2025 § 7). Avustusperiaatteiden mukaan Porin kaupungin avustukset jaetaan neljään avustuskategoriaan, joihin lukeutuvat muun muassa pidempiaikaisiin kumppanuussopimuksiin perustuvat avustukset ja vuosittain myönnettävät toiminta-avustukset. Avustusperiaatteisiin sisältyy mahdollisuus solmia kaupungin ja yhdistyksen välille kumppanuussopimus, johon yhteistyö ja maksettava avustus perustuvat.

Kumppanuussopimuksella tavoitellaan kaupungin ja yhdistyksen välistä pitkäjänteistä ja tavoitteellista yhteistyötä, jolla täydennetään ja tuetaan kaupungin perustehtävää ja edistetään kaupungin strategisten tavoitteiden toteutumista.

Kumppanuussopimukseen liittyy yhdistyksen toteuttamiskykyä koskevia edellytyksiä ja se on luonteeltaan rajattu ja tavoitteellinen yhteistyön muoto, eikä se ole tarkoituksenmukainen kaikille yhdistyksille. Kumppanuussopimus on avustusta laajempi yhteistyön muoto, jossa kaupunki ja yhdistys sopivat yhteisistä tavoitteista ja molempien panoksista sekä toteutuksesta ja seurannasta.

Vuosittain haettava toiminta-avustus on tarkoitettu tukemaan yhdistystä toteuttamaan toimintaa, jonka perimmäinen tarkoitus on kuntalaisten hyvinvoinnin, terveyden, turvallisuuden ja osallisuuden edistäminen. Avustus myönnetään yhdistyksen sääntöjen mukaisen perustoiminnan tukemiseen.

Kumppanuussopimusten määrä

Tällä hetkellä Porin kaupungilla on 13 voimassa olevaa kumppanuussopimusta yhdistysten kanssa. Osa sopimuksista on solmittu alkamaan vuoden 2023 aikana ja osa vuoden 2025 alusta. Kaikki sopimukset ovat voimassa vuoden 2026 loppuun.

Tavoitteena on vähentää kumppanuussopimusten lukumäärää. Näin kaupungin kumppanuusohjausresurssit voidaan kohdentaa rajattuun ja hallittavaan kumppanuuskokonaisuuteen sekä vahvistaa sopimusten vaikuttavuutta tulevilla sopimuskaudella. Tämä mahdollistaa tiiviimmän ja syvemmän yhteistyön, jolloin kumppanuuksia voidaan kehittää läpileikkaavampina yhteistyömuotoina. Lisäksi on tarpeen tarkastella kumppanuussopimusten piirissä olevia yhdistyksiä ja selvittää kumppanuussopimusten luonnetta ja tarkentaa rajanvetoa niiden ja toiminta-avustusten piirissä olevien yhdistysten välillä.

Tulevilla kumppanuussopimuskaudella painotetaan entistä tiiviimpää yhteiskehittämistä kaupungin kanssa sekä tiedon tuottamista kumppanuuden tavoitteiden ja vaikuttavuuden osoittamiseksi. Yhteistyöllä voidaan vastata tunnistettuihin tarpeisiin, tavoittaa laajempi joukko porilaisia tai strategisesti perusteltu kohderyhmä ja tuottaa osoitettavia tuloksia sovittujen vuositavoitteiden ja seurannan kautta.

Yhdistyksiltä edellytetään aiempaa enemmän valmiuksia yhteiskehittämiseen, kykyä tiiviimpään ja läpileikkaavampaan yhteistyöhön kaupungin kanssa sekä tiedon jakamista ja tuottamista, mukaan lukien toimintaympäristöä ja kohderyhmien tilannetta kuvaava tilanne- ja ilmiötieto. Tarkemmat yhteistyön toimintatavat, tuotokset ja raportointikäytännöt sovitaan kumppanuussopimusneuvotteluissa ja kirjataan sopimukseen.

Kumppanuussopimushaku vuosille 2027–2030 ja hakemusten käsittely

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 23.2.2026 § 65 julistaa vuosiksi 2027–2030 solmittavat kumppanuussopimukset yhdistysten haettavaksi 24.2.2026 klo 9.00 ja 19.3.2026 klo 15.00 välisenä aikana. Hakemuksia saapui hakuajan puitteissa yhteensä 26 kappaletta. Hakijoiden joukossa ovat muun muassa kaikki nykyiset kumppanuussopimuksen piirissä olevat yhdistykset. Hakemuksissa esitettyjen avustusten yhteissumma on noin 1,8 M€. Hakemukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Haussa painotettiin Pori 2035 -strategian mukaisesti Porin kasvun rakentamista yhdessä vahvistamalla porilaisten hyvinvointia, yhteisöllisyyttä, osallisuutta ja turvallista kaupunkiarkea.

Hakemusten käsittelyssä on noudatettu kaupunginhallituksen 23.2.2026 § 65 hyväksymän hakuohjeen ja linjattujen asioiden lisäksi kaupungin yleisten avustusten myöntämistä ja kumppanuussopimuksen solmimista koskevia edellytysten täyttymisen tarkastelua. Hakemukset on käsitelty poikkihallinnollisesti yhdessä eri toimialojen asiantuntijoiden kanssa. Käsittelyyn on osallistunut asiantuntijoita sivistystoimialalta, konsernivalveluista sekä elinvoima- ja ympäristötoimialalta.

Kumppanuussopimuksen solmimisen edellytysten täytyminen

Määräajassa saapuneiden hakemusten arviointi on toteutettu kaksivaiheisesti. Ensimmäisessä vaiheessa on tarkastettu hakijakohtaisesti, täyttävätkö hakemukset kaupungin avustusperiaatteissa ja kumppanuussopimushaussa asetetut kelpoisuusehdot.

Kelpoisuustarkastelussa on arvioitu muun muassa hakijan toiminnan soveltuvuutta kumppanuussopimuksen tarkoitukseen, hakemuksessa esitettyjen toimenpiteiden sisältöä, yhteistyön tavoitteita sekä haussa asetettujen muiden edellytysten täyttymistä. Lisäksi on tarkasteltu, muodostuuko hakemuksessa esitetystä toiminnasta kaupungin näkökulmasta sellainen pitkäjänteinen ja strategisiin tarpeisiin perustuva yhteistyökokonaisuus, jonka tavoitteet, sisältö, seuranta ja kehittäminen on tarkoituksenmukaista määritellä kumppanuussopimuksella. Tarkastelussa on otettu huomioon myös se, voidaanko hakemuksessa esitettyä toimintaa toteuttaa muilla kaupungin avustusmuodoilla tai yhteistyötä toteuttaa ilman kumppanuussopimusmallin mukaisia yhteistyörakenteita.

Hakijakohtainen kelpoisuustarkastelu on koottu liitteenä olevaan arviointitaulukkoon, josta ilmenee, mitkä hakemukset täyttävät kelpoisuusehdot ja mitkä eivät täytä niitä. Hakemukset, jotka eivät täytä haussa asetettuja kelpoisuusehtoja, eivät etene pisteytykseen eikä niiden kanssa esitetä kumppanuussopimusneuvottelujen käynnistämistä.

Hakijat, joiden kanssa kumppanuussopimusneuvotteluja ei esitetä käynnistettäväksi

Niiden hakijoiden osalta, joiden kanssa kumppanuussopimusneuvotteluja ei esitetä käynnistettäväksi, perusteet liittyvät hakijakohtaisen arvioinnin mukaan joko kaupungin avustusperiaatteissa asetettujen yleisten kelpoisuusehtojen tai kumppanuussopimuksen solmimiselle asetettujen edellytysten täyttymättä jäämiseen.

Osa hakemuksista ei täyttänyt avustusperiaatteiden mukaisia yleisiä kelpoisuusehtoja, kuten yhdistyksen vähimmäistoiminta-aikaa tai palkattua henkilöstöä koskevia edellytyksiä. Lisäksi joidenkin hakijoiden toiminta liittyy pääasiallisesti sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämisen tukemiseen tai muihin sellaisiin tehtäväkokonaisuuksiin, jotka eivät kuulu kaupungin järjestämisvastuulle.

Osa hakemuksista ei täytä kumppanuussopimuksen solmimisen edellytystä, jonka mukaan yhdistyksen ja kaupungin välisen yhteistyön sisältö ja tavoitteet on tarpeen määritellä pitkäjänteisesti ja yhteistyön toteutumisen seurantaan ja kehittämiseen on tarve luoda kumppanuussopimusmallin mukaisia rakenteita. Näissä hakemuksissa esitetty toiminta painottuu muun muassa yhden lajin harrastus-, harjoitus-, kilpailu-, tapahtuma-, esitys- tai kurssitoimintaan taikka yhdistyksen omien toimintaedellytysten ylläpitämiseen taikka sellaiseen toimintaan, jota voidaan toteuttaa ilman kumppanuussopimusmallin mukaisia sopimus-, seuranta- ja ohjausrakenteita. Kaikkiin kaupungin ja yhdistysten välisiin yhteistyöehtoihin ei ole tarkoituksenmukaista muodostaa kumppanuussopimusmallin mukaista pitkäjänteistä ohjaus- ja seurantakokonaisuutta.

Arvioinnissa on otettu huomioon myös se, voidaanko hakemuksessa esitettyä toimintaa tukea tarkoituksenmukaisemmin kaupungin muulla avustusmuodolla, kuten toiminta-avustuksella, tai toteuttaa muuna yhteistyönä ilman kumppanuussopimusmallin mukaisia sopimus-, seuranta- ja ohjausrakenteita.

Kumppanuussopimuksen solmimiselle asetettujen edellytysten tarkastelun perusteella kumppanuussopimusneuvotteluja ei esitetä käynnistettäväksi seuraavien hakijoiden kanssa:

- Ars Pori ry
- Keho liikkeessä ry
- Liikuntaseura Pori
- Läntinen tanssin aluekeskisyhdistys ry
- Mannerheimin Lastensuojeluliiton Satakunnan piiri ry
- Meri-Porin kehitys, kulttuuri ja yhteisö ry
- Mieli Satakunnan mielenterveys ry
- Porin Golfkerho ry
- Porin Yleisurheilu PORY ry
- Porin Ässät ry
- POSTPOSTRENEFEST ry
- Satakunnan Elävän Kuvan Keskus ry
- Satakunnan ensi- ja turvakoti ry
- Satasirkus ry
- Toejoen Veikot ry
- Transliitto ry
- Tukiranka ry

Hakemusten pisteytys

Kelpoisuusehdot täyttäneet hakemukset ovat edenneet toiseen vaiheeseen eli pisteytykseen. Pisteytys on toteutettu keskitetysti konsernipalveluissa. Keskitetty käsittely on varmistanut, että kelpoisuusehtoja on sovellettu yhdenmukaisesti ja että pisteytys on toteutettu mahdollisimman yhteneväisesti pisteytykseen siirtyneiden hakijoiden osalta. Näin on turvattu hakijoiden yhdenvertainen ja oikeudenmukainen kohtelu kaupungin avustusperiaatteiden 3.2. kohdan mukaisesti, jossa korostetaan hakemusten arviointia yhtenäisin kriteerein.

Pisteytys on tehty hakuilmoituksessa määriteltyjen arviointiperusteiden mukaisesti. Pisteytyksen ja laadullisen arvioinnin perusteella on muodostettu hakemusten kokonaisarvio. Koska kaikki pisteytykseen edenneet hakemukset täyttävät kumppanuussopimusneuvotteluihin etenemisen edellytykset, esitetään kumppanuussopimusneuvottelut käynnistettäväksi kaikkien pisteytykseen edenneiden hakijoiden kanssa. Pisteytys ja kokonaisarvio toimivat neuvotteluvaiheen pohjana muun muassa sopimuksen tavoitteiden, avustustason, seurannan ja raportoinnin tarkentamisessa.

Pisteytetyt hakemukset on arvioitu seuraavien viiden arviointikriteerin perusteella:

- Toiminnan strateginen kohdentuminen (0–35): Arvioinnissa painotetaan, miten toiminta tukee Pori 2035 -strategian tavoitteita ja millaista strategista lisäarvoa se tuottaa valituissa painotuksissa.
- Tulokset ja vaikutukset (0–25): Arvioinnissa painotetaan toiminnan tavoiteltuja tuloksia ja vaikutuksia kohderyhmille sekä miten ne on määritelty ja perusteltu.
- Rahoituksen monipuolisuus (0–20): Arvioinnissa painotetaan rahoituspohjan monipuolisuutta ja taloudellista kestävyyttä.
- Alueellinen merkittävyys (0–15): Arvioinnissa painotetaan toiminnan kattavuutta ja merkittävyttä Porin kaupungin alueella sekä porilaisten tavoittamista.
- Kumppanuus- ja yhteistyökyky (0–5): Arvioinnissa painotetaan verkostomaista ja suunnitelmallista yhteistyötä sekä yhteistyöstä esitettävää näyttöä.

Pisteytetyt hakemukset on esitetty arviointitaulukossa kokonaispistemäärällä, ei pisteytyskriteerikohtaisesti eriteltynä. Tämä perustuu siihen, että kumppanuussopimusavustus on luonteeltaan harkinnanvarainen avustus, jossa hakemusta arvioidaan kokonaisuutena. Hakemusten kokonaisarvio perustuu pisteytyksen lisäksi laadulliseen tarkasteluun, joka huomioi muun muassa hakemuksen kumppanuusmallin mukaisuuden, kaupungin strategian ja perustehtävien tukemisen sekä toiminnan vaikuttavuuden osoittamisen edellytykset.

Hakijakohtainen arviointitaulukko

Päätöksen liitteenä olevassa arviointitaulukossa on esitetty kaikki määräajassa saapuneet hakemukset hakijakohtaisesti. Taulukossa on kunkin hakijan osalta arvioitu, täyttääkö hakemus kumppanuussopimushaussa asetetut kelpoisuusehdot. Hakemuksia, jotka eivät täytä kelpoisuusehtoja, ei ole pisteytetty, eikä niiden osalta esitetä kumppanuussopimusneuvottelujen käynnistämistä.

Kelpoisuusehdot täyttäneiden hakemusten osalta taulukossa on esitetty hakemuksen kokonaispistemäärä sekä ehdotus kumppanuussopimusneuvottelujen käynnistämisestä. Kumppanuussopimusneuvottelut esitetään käynnistettäväksi kaikkien niiden hakijoiden kanssa, joiden hakemukset ovat edenneet pisteytykseen.

Niille hakijoille, joiden kanssa kumppanuussopimusneuvotteluja ei esitetä käynnistettäväksi, on liitteenä olevassa arviointitaulukossa voitu osoittaa mahdollisuus hakea Porin kaupungin toiminta-avustusta. Toiminta-avustushaku järjestetään erillisen aikataulun mukaisesti syksyllä 2026.

Kumppanuussopimusneuvotteluihin esitettävät hakijat

Kumppanuussopimusneuvotteluihin esitettävät hakijat täyttävät kokonaisarvion perusteella kumppanuussopimuksen solmimiselle asetetut edellytykset. Hakemuksissa esitetty toiminta tukee kaupungin strategisia tavoitteita ja muodostaa sellaisia pitkäjänteisiä ja tavoitteellisia yhteistyökokonaisuuksia, joiden sisältöä, seurantaa ja kehittämistä on tarkoituksenmukaista tarkentaa kumppanuussopimusneuvotteluissa. Arvioinnissa on painotettu erityisesti toiminnan vaikutuksia porilaisten hyvinvointiin, osallisuuteen, yhteisöllisyyteen, työllisyyteen, turvalliseen arkeen ja kaupungin vetovoimaan sekä hakijan valmiuksia suunnitelmalliseen yhteistyöhön kaupungin kanssa.

Hakemusten kokonaisarvion perusteella esitetään, että kumppanuussopimusneuvottelut käynnistetään seuraavien hakijoiden kanssa sopimuskaudelle 2027–2030:

- Porin, Lavian ja Noormarkun 4H-yhdistykset
- Porin Seudun Työttömät ry
- Rakastajat-teatterin kannatus ry
- Satakunnan hyvinvointi- ja kulttuuriyhdistysten tuki ry
- Satakunnan Monikulttuuriyhdistys ry
- Satakunnan yhteisöt ry
- Suomen Punainen Risti Kontti-ketju, Pori
- Suomen Punainen Risti Satakunnan piiri
- Suomen Työväen Urheiluliitto TUL ry:n Satakunnan piiri

Kumppanuussopimusten lukumäärä ja määrärahakehys

Sopimuskaudella 2027–2030 kumppanuussopimusten lukumääräksi esitetään nykyisen 13 sopimuksen sijaan yhdeksän sopimusta. Sopimusten euromääräinen avustustaso tarkennetaan kumppanuussopimusneuvotteluissa kunkin sopimuksen osalta erikseen, kaupungin kumppanuussopimukseen varatun vuotuisen määräraha-kehityksen rajoissa.

Neuvotteluvaiheen tavoitteet, edellytykset ja aikataulu

Kumppanuussopimusneuvotteluihin eteneminen ei sido kaupunkia kumppanuussopimuksen solmimiseen eikä avustuksen myöntämiseen koko sopimuskaudelle. Päätös kumppanuussopimusten solmimisesta ja sopimuskohtaisesta avustustasosta tehdään erikseen neuvotteluvaiheen jälkeen. Neuvotteluvaiheessa tarkennetaan kunkin hakijan kanssa sopimuksen sisältöä, tavoitteita, avustustasoa, seurantaa ja raportointia sekä varmistetaan yhdistyksen toiminnalliset, hallinnolliset ja taloudelliset edellytykset toteuttaa kumppanuussopimuksessa määriteltävät tavoitteet ja toimenpiteet.

Kumppanuussopimukseen sisältyvä avustus voi koostua sekä tiloihin kohdistuvasta tuesta että rahallisesta avustuksesta.

Kumppanuussopimusneuvottelut niiden hakijoiden kanssa, joiden kanssa neuvottelut päätetään käynnistää, käydään kesän ja syksyn 2026 aikana siten, että lopulliset kumppanuussopimusluonnokset tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi loppuvuonna 2026. Sopimusten on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2027.

Sopimuskauden aikana sopimuksen toteutumista, tavoitteiden saavuttamista ja kumppanuussopimuksen edellytysten täyttymistä seurataan sopimuksessa määriteltävällä tavalla. Mikäli sopimuskauden aikana ilmenee, etteivät kumppanuussopimuksen edellytykset enää täyty tai toiminta ei toteudu sovitun mukaisesti, voidaan sopimusta ja avustustasoa tarkistaa tai sopimus päättää sopimusehtojen ja kaupungin avustusperiaatteiden mukaisesti.

Kumppanuussopimusneuvotteluissa tarkennetaan kunkin sopimuksen osalta muun muassa:

- sopimuksen sisällölliset tavoitteet
- euromääräinen avustustaso (vuotuisten määrärahojen puitteissa)
- sopimuksen seurantamekanismit
- menettely tilanteissa, joissa sopimuksen edellytykset eivät enää täyty

Kumppanuussopimusneuvotteluihin etenevistä hakijoista päätetään tässä vaiheessa vuotta, jotta niillä hakijoilla, joiden kanssa kumppanuussopimusneuvotteluja ei käynnistetä, on mahdollisuus (vuotta 2027 silmällä pitäen) hakea muun muassa Porin kaupungin toiminta-avustusta (syksyllä 2026) sekä muiden yksityisten ja julkisten tahojen myöntämiä avustuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää

- käynnistää kumppanuussopimusneuvottelut sopimuskaudelle 2027–2030 seuraavien yhdistysten kanssa:
 - Porin, Lavian ja Noormarkun 4H-yhdistykset
 - Porin Seudun Työttömät ry
 - Rakastajat-teatterin kannatus ry

- Satakunnan hyvinvointi- ja kulttuuriyhdistysten tuki ry
- Satakunnan Monikulttuuriyhdistys ry
- Satakunnan yhteisöt ry
- Suomen Punainen Risti Kontti-ketju, Pori
- Suomen Punainen Risti Satakunnan piiri
- Suomen Työväen Urheiluliitto TUL ry:n Satakunnan piiri;
- ettei kumppanuussopimusneuvotteluja käynnistetä niiden hakijoiden kanssa, joiden hakemukset eivät liitteenä olevan arviointitaulukon perusteella täytä kumppanuussopimuksen solmimiselle asetettuja edellytyksiä; ja
- kehottaa toimialoja käynnistämään kumppanuussopimusneuvottelut edellä mainittujen yhdistysten kanssa.

Tiedoksi

Hakijat, toimialat

Kaupunginhallitus, § 601,03.10.2022

Kaupunginhallitus, § 615,17.10.2022

Kaupunginhallitus, § 7,09.01.2023

Kaupunginhallitus, § 492,02.12.2024

Kaupunginhallitus, § 259, 01.06.2026

§ 259

**Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksen YK 0018 nähtäville
asettaminen**

PRIDno-2022-3066

Kaupunginhallitus, 03.10.2022, § 601

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi-Maria Viljanen, kirsi-maria.viljanen@pori.fi

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Päätös

Esittelijä Tuomas Hatanpää poisti asian listalta.

Merkitään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi
(yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtaja).

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 584.

Esteellisyys

Lauri Kilkku

Kaupunginhallitus, 17.10.2022, § 615

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi-Maria Viljanen, kirsi-maria.viljanen@pori.fi

Liitteet

1 Lammi sopimusluonnos KH 17.10.2022

2 Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaava, kaavoitusaloite 2022_ei_allekirjoituksia

3 Liite 1

Satawind Oy ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy ovat tehneet 6.6.2022 Porin kaupungille aloitteen Lammin tuulivoimapuistoa koskevan osayleiskaavan laadinnasta. Aiempi kaavaprosessi kumoutui korkeimman hallinto-oikeuden

(31.5.2021) päätöksellä. Kaava laaditaan oikeusvaikutteisena osayleiskaavana maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella.

Kaavassa on tarkoitus osoittaa Ahlaisissa sijaitsevalle suunnittelualueelle enintään 14 tuulivoimalaa tarvittavine energian siirto- ja varastointijärjestelmineen. Suunnitelmassa otetaan huomioon aikaisemmassa, nyt päättyneessä, kaavaprosessissa esitetyt selvitykset siltä osin kuin se viranomaisten näkemysten mukaan on mahdollista. Alueen laajuus ja kaavan sisältö esitetään osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Osayleiskaava-alueen rajausta tarkennetaan tarvittaessa Porin kaupungin kaavoituksesta vastaavien viranomaisten kanssa käytävien neuvottelujen pohjalta kaavaprosessin aikana.

Satawind Oy ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy ovat tehneet sopimuksen Ramboll Suomi Oy:n kanssa hankkeen kaavoituksesta. Satawind Oy ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy vastaa osayleiskaavan laadinnan ja tarvittavien selvitysten suunnittelukustannuksista.

Kaavoitusaloite ja suunnittelualueen alustava rajausta on esityslistan liitteenä.

Porin kaupunki on valmistellut yhdessä Satawind Oy ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy kanssa sopimusluonnoksen Lammin tuulivoimapuistoa koskevan osayleiskaavan edellyttämästä yhteistyöstä. Tässä kaavoitussopimuksessa todetaan kaavoitusaloitteen mukainen tavoite enintään 14 tuulivoimalan osayleiskaavoituksesta, todetaan hankesuunnittelusta vastaava konsultti Ramboll Suomi Oy, sovitaan tiedonvaihdosta ja hallinnollisista menettelyistä lain ja asetusten edellyttämällä tavalla, Satawind Oy:n ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy:n vastaamista kaikista kaavoituskustannuksista sekä sopimuksen voimaantulosta, sitovuudesta ja raukeamisesta.

Hankkeen aikataulu esitetään erikseen kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Kaavoitussopimuksen luonnos on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää käynnistää Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnan kaavoitusaloitteen liitekartassa esitetylle alueelle, hyväksyy osaltaan kaavanlaadintaa koskevan sopimusluonnoksen Satawind Oy:n ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy:n kanssa ja nimeää Teknisen toimialan toimialajohtaja Markku Koppelomäen sopimuksen tekniseen viimeistelyyn ja hankkeen ohjaukseen, valtuuttaa edellä mainitun henkilön allekirjoittamaan kaavoitussopimuksen sekä kokoamaan tarvittaessa ohjausryhmän kaavatyön tueksi sekä antaa kaupunkisuunnittelun tehtäväksi kuuluttaa osayleiskaavan laadinta vireille sekä huolehtia kaikista kaavoituksen edellyttämistä käytännön järjestelyistä.

Äänestykset

JAA pohjaesitys

Ei Heidi Sakarin tekemä ja Niko Viinamäen kannattama muutosesitys, että Lammin tuulivoimayleiskaavan laatimista ei käynnistetä

Kyllä

Johanna Rantanen

Timo Aro

Reetta Vähätalo-Amhdak
Sampsa Kataja
Tuomas Koivisto
Arja Laulainen

Ei

Heidi Sakari
Niko Viinamäki
Aila Haikkonen
Mika Aho

Kokouskäsittely

Keskustelun kuluessa Heidi Sakari esitti Niko Viinamäen kannattamana, että sopimusta Lammin tuulivoimayleiskaavan uudistamisesta ei hyväksyttäisi.

Timo Aro kannatti pohjaesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu muutosehdotus ja koska on kannatettu myös pohjaehdotusta, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginhallitus hyväksyi seuraavan äänestysehdotuksen:

JAA: Pohjaehdotus

Ei: Heidi Sakarin tekemä ja Niko Viinamäen kannattama muutosehdotus siitä, että sopimusta Lammin tuulivoimayleiskaavan uudistamisesta ei hyväksyttäisi.

Äänestyksessä annettiin 6 JAA-ääntä ja 4 Ei-ääntä, ei tyhjiä, yksi poissa.

Äänin 6-4 pohjaehdotus hyväksyttiin.

Päätös

Pohjaehdotus hyväksyttiin äänin 6-4.

Merkitään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtaja).

Merkitään, että Sinikka Alenius poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejäävi, Porin Teljän seurakunnan seurakuntaneuvoston varajäsen).

Merkitään, että Jari Hakala poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Pori Energia Oy, hallituksen jäsenen läheinen).

Merkitään, että Bia Kaski poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejäävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja).

Merkitään, että Ismo Läntinen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejäävi, Länsi-Porin seurakunnan seurakuntaneuvoston jäsen).

Merkitään, että Arto Nurmi poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Porin Satama Oy:n hallituksen puheenjohtaja 28.4.2022 asti).

Merkitään, että Laura Pullinen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejäävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston jäsen).

Merkitään, että varajäsenet Mika Aho, Johanna Rantanen, Heidi Sakari, Niko Viinamäki ja Reetta Vähätalo-Amhdak saapuivat kokoukseen kello 15.08.

Merkittään, että varajäsenet Mika Aho, Heidi Sakari, Niko Viinamäki ja Reetta Vähätalo-Amhdak poistuivat kello 15.19.

Merkittään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 619.

Esteellisyys

Lauri Kilkku, Sinikka Alenius, Jari Hakala, Bia Kaski, Ismo Läntinen, Arto Nurmi, Laura Pullinen

Kaupunginhallitus, 09.01.2023, § 7

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi-Maria Viljanen, kirsi-maria.viljanen@pori.fi

Liitteet

1 Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaava, kaavoitusaloite 2022_ei_allekirjoituksia
2 OAS Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaava 3.1.2023.

A. Ahlström Kiinteistöt Oy ja Satawind Oy ovat 6.6.2022 jättäneet Porin kaupungille aloitteen Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnasta. Porin kaupunki on käynnistänyt uudelleen Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen kaupunginhallituksen päätöksellä 17.10.2022 § 615.

Aiempi tuulivoimapuistoa koskeva kaavaprosessi kumoutui korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 31.5.2021.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa enintään 14 tuulivoimalaa Porin pohjoisosaan Ahlaisten koillispuolelle. Suunnittelualue sijaitsee noin 25 km Porin keskustasta pohjoiseen. Toteutettavat turbiinimallit on tarkoitus valita niin, että yksikkötehon osalta pysytään vallitsevien normien määräämissä rajoissa. Tuulivoimaloiden teknologia kehittyi jatkuvasti kohti pienempiä emissioarvoja.

Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 250 metriä, ja suunnittelualueen pinta-ala noin 10 km². Osayleiskaava-alueen rajausta tarkennetaan tarvittaessa kaavaprosessin aikana. Alue on arvioitu tuulivoimaloille soveltuvaksi Satakunnan vaihemaakuntakaava 1:ssä, ja sen pohjaksi laaditussa mannertuuliselvityksessä.

Kaava laaditaan oikeusvaikutteisena osayleiskaavana MRL 77 a §:n mukaisena siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella.

Osayleiskaavaa koskeva aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu (MRL 66 §) on järjestetty 29.11.2022. Ramboll Finland Oy on laatinut kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS). OAS on liitteenä, ja asetetaan nähtäville vireilletulon kuulutuksen yhteydessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

Kaavoitusaloite on esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa kaupunkisuunnittelun tehtäväksi kuuluttaa osayleiskaavan laadinta vireille,
2. hyväksyä kaavan MRL 63 §:n mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ja asettaa sen nähtäville vireilletulon kuulutuksen yhteydessä; sekä
3. antaa kaupunkisuunnittelun tehtäväksi huolehtia kaavoituksen edellyttämistä käytännön järjestelyistä.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkittään, että Sinikka Alenius poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejävi, Porin Teljän seurakunnan seurakuntaneuvoston varajäsen).

Merkittään, että Jari Hakala poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjävi, Pori Energia Oy, hallituksen jäsenen läheinen).

Merkittään, että Bia Kaski poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja).

Merkittään, että Ismo Läntinen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejävi, Länsi-Porin seurakunnan seurakuntaneuvoston jäsen).

Merkittään, että Laura Pullinen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston jäsen).

Merkittään, että varajäsenet Mika Aho ja Johanna Rantanen saapuivat kokoukseen kello 16.19.

Merkittään, että varajäsenet Mika Aho ja Johanna Rantanen poistuivat kello 16.30.

Merkittään, että Petri Huru ei ollut kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 3.

Esteellisyys

Sinikka Alenius, Jari Hakala, Bia Kaski, Ismo Läntinen, Laura Pullinen

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 492

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi-Maria Viljanen, kirsi-maria.viljanen@pori.fi

Liitteet

- 1 Lammin oyk luonnos kaavakartta
- 2 Lammin oyk luonnos kaavaselostus
- 3 Liite 1 Lammin oyk OAS
- 4 Liite 2 Osa 1 Lammin tuulipuiston YVA-selostus
- 5 Liite 2 Osa 2 Lammin tuulipuiston YVA-selostus

- 6 Liite 2 Osa 3 Lammin tuulipuiston YVA-selostus
- 7 Liite 2 Osa 4 Lammin tuulipuiston YVA-selostus
- 8 Liite 3 Yhteysviranomaisen lausunto arviointiselostuksesta
- 9 Liite 4 Näkemäalueet 2024
- 10 Liite 5 Melumallinnus 2024
- 11 Liite 6 Välkemallinnus 2024
- 12 Liite 7 Kuvasovitteet 2024
- 13 Liite 8 Kasvillisuustarkistus 2016
- 14 Liite 9 Luontoselvitys 2023
- 15 Liite 10 Lumijälkilaskenta 2023
- 16 Liite 11 Törmäysmallinnus 2023
- 17 Liite 12 Linnustonselvitys 2023
- 18 Liite 13 Linnustonselvitys 2024
- 19 Liite 14 Lausunto YVA-menettelyn tarpeesta 2023
- 20 Liite 15 Lausunto YVA-menettelyn tarpeesta 2024
- 21 Liite 16 Muinaisjäännösinventointi 2013-2014
- 22 Liite 17 Liikennereittiselvitys 2019

A. Ahlström Kiinteistöt Oy ja Satawind Oy ovat 6.6.2022 jättäneet Porin kaupungille aloitteen Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnasta. Porin kaupunki on käynnistänyt uudelleen Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen kaupunginhallituksen päätöksellä 17.10.2022 § 615. Aiempi tuulivoimapuistoa koskeva kaavaprosessi kumoutui korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 31.5.2021.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa enintään 14 tuulivoimalaa Porin pohjoisosaan Ahlaisten koillispuolelle. Suunnittelualaue sijaitsee noin 25 km Porin keskustasta pohjoiseen ja suunnittelualaueen pinta-ala on noin 11,4 km². Osayleiskaava-alueen rajausta tarkennetaan tarvittaessa kaavaprosessin aikana. Toteutettavat turbiinimallit on tarkoitus valita niin, että yksikkötehon osalta pysytään vallitsevien normien määräämissä rajoissa. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 250 metriä. Alue on arvioitu tuulivoimaloille soveltuvaksi Satakunnan vaihemaakuntakaava 1:ssä, ja sen pohjaksi laaditussa mannertuuliselvityksessä.

Kaava laaditaan oikeusvaikutteisena osayleiskaavana MRL 77 a §:n mukaisena siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella.

Ahlaisten Lammin tuulivoimahankkeelle on tehty Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) vuosina 2013–2015. Varsinais-Suomen ELY-keskus on antanut lausunnot 30.6.2023 ja 24.4.2024, joiden mukaan Ahlaisten Lammin tuulivoimahankkeen suunnitellut muutokset eivät edellytä YVA-menettelyn uusimista.

Osayleiskaavaa koskeva aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu (MRL 66 §) on järjestetty 29.11.2022 ja viranomaisten työneuvottelu on ollut 15.8.2024. Osayleiskaavan laativa kaavakonsultti on Ramboll Finland Oy. Kaavoituksen yhteydessä tullaan järjestämään yleisötilaisuudet kaavaluonnos- ja ehdotusvaiheissa.

Kaavan valmisteluvaiheessa on laadittu täydentäviä selvityksiä luonnonympäristöön, linnustoon liittyen sekä melu- ja välkemallinnuksia. Lisäksi on päivitetty näkemäaluemallinnukset sekä kuvasovitteet. Päivitetyt, hanketta varten laaditut selvitykset sekä uusimmat maakunnalliset selvitykset ja muuttunut tuulivoimaa

koskeva ohjeistus on huomioitu kaavan laatimisessa ja vaikutusten arvioinnissa. Ramboll Finland Oy on laatinut kaavaluonnoksen ja päivittänyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS).

Osayleiskaavan laadinta perustuu yhteen perusteltuun kaavaratkaisuun, jossa huomioidaan selvityksiin ja asiantuntija-arvioihin perustuen tuulivoima-alueen sekä tieyhteyksien ja sähkönsiirron sijoittaminen kaavoitettavalle alueelle. Kaavaluonnoksessa suurin osa alueesta osoitetaan maa- ja metsätalousvaltaisena alueena. Lisäksi alueelle on osoitettu kaksi maa-ainestenottoaluetta, jotka ottamisen päätyttyä palautetaan uudelleen maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Kaavaratkaisussa on huomioitu olemassa olevat luonnonsuojelualueet, selvitysten perusteella luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat kohteet, muinaismuistot sekä ulkoilureitit.

Kaavoitusyksikkö puoltaa hankkeen jatkovalmistelua.

Asiakirjoihin sisältyy kaavaluonnoskartta, kaavaselostus, täydennetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä liiteasiakirjat. Kaavaluonnos liitteineen asetetaan nähtäville nähtävilletulokulutuksen yhteydessä. Liitenumerot viittaavat kaavaselostuksen liiteluetteloon.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavaa koskevan 25.11.2024 päivätyn luonnoksen nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisella tavalla viranomaisten ja muiden osallisten kuulemista varten sekä
2. antaa kaavoitusyksikön tehtäväksi kuuluttaa kaavaluonnos nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi, pyytää tarvittavat viranomaislausunnot sekä huolehtia muista kaavoituksen edellyttämistä käytännön järjestelyistä. Lausunnot pyydetään seuraavilta tahoilta:

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY), Satakuntaliitto, Satakunnan museo, Satakunnan pelastuslaitos, Puolustusvoimat, 2. logistiikkarykmentti, Porin kaupungin tekninen toimiala, Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristötoimiala, Sivistystoimiala, Porin Vesi, Pori Energia sähköverkot Oy, Caruna Oy, Lankosken sähkö Oy, Fingrid Oyj, Finavia Oyj, Digita Oy, Lampin kyläyhdistys ry, Ahlaisten kyläyhdistys ry, MTK-Pohjois-Pori, Metsänhoitoyhdistys Länsi-Satakunta ry, tiehoitokunnat, Porin riistanhoitoyhdistys, Ahlaisten metsästysseura ry, Satakunnan luonnonsuojelupiiri, Porin lintutieteellinen yhdistys

3. varata kaavoitusyksikölle mahdollisuuden täydentää ja tarkentaa aineistoa ennen nähtäville asettamista.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Aila Haikkonen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, läheinen Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston jäsen).

Merkitään, että Bia Kaski poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja).

Merkitään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi Suisto Kiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja).

Merkitään, että Jyrki Levonen poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen jäsen).

Merkitään, että Ismo Läntinen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Länsi-Porin seurakunnan seurakuntaneuvoston varajäsen).

Merkitään, että Arja Laulainen toimii puheenjohtajana tästä asiasta kokouksen loppuun.

Esteellisyys

Aila Haikkonen, Bia Kaski, Lauri Kilkku, Jyrki Levonen, Ismo Läntinen

Kaupunginhallitus, 01.06.2026, § 259

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi-Maria Viljanen, kirsi-maria.viljanen@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe YK0018 kaavakartta 25.05.2026
- 2 Ehdotusvaihe YK0018 kaavaselostus 25.05.2026
- 3 Liite 1 YK0018 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 25.05.2026
- 4 Liite 2 Osa 1 YVA-selostus
- 5 Liite 2 Osa 2 YVA-selostus
- 6 Liite 2 Osa 3 YVA-selostus
- 7 Liite 2 Osa 4 YVA-selostus
- 8 Liite 3 Yhteysviranomaisen lausunto arviointiselostuksesta
- 9 Liite 4 Näkymäalueet 2026
- 10 Liite 5 Melumallinnus 2026
- 11 Liite 6 Valkemallinnus 2026
- 12 Liite 7 Kuvasovitteet 2026
- 13 Liite 8 Kasvillisuustarkistus 2016
- 14 Liite 9 Luontoselvitys 2023
- 15 Liite 10 Lumijälkilaskenta 2023
- 16 Liite 11 Törmäysmallinnus 2023
- 17 Liite 12 Lausunto YVA-menettelyn tarpeesta 2023
- 18 Liite 13 Lausunto YVA-menettelyn tarpeesta 2024
- 19 Liite 14 Linnustonselvitys 2023
- 20 Liite 15 Linnustonselvitys 2024
- 21 Liite 16 Muinaisjaannosinventointi 2013-2014
- 22 Liite 17 Liikennereittiselvitys 2019

- 23 salassa pidettävä Liite 18 Metson soidinpaikkaselvitys 2025
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §
- 24 Liite 19 Pöllöselvitys 2025
- 25 Liite 20 Kevätmuutonseuranta 2025
- 26 salassa pidettävä Liite 21 Päiväpetolintujen kesäseuranta 2025
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki 24.1 §
- 27 Liite 22 Pohjajoen sähkökoekalastukset 2025
- 28 Liite 23 Pintavesiselvitys 2026
- 29 Liite 24 YK0018 palautekooste ja vastineet 25.05.2026
- 30 Liite 25 Kulttuuriympäristön arvokohteet
- 31 Liite 26 Syysmuuttoselvitys 2025
- 32 Liite 27 Pesimalinnustoselvitys 2025
- 33 Liite 28 Sudenkorentoselvitys 2025

Ahlaisten Lammin tuulivoimapuistohanke ja sen osayleiskaavoitus on käynnistynyt A. Ahlström Kiinteistöt Oy:n ja Satawind Oy:n 6.6.2022 Porin kaupungille jättämällä aloitteella osayleiskaavan laadinnasta. Porin kaupunki on käynnistänyt uudelleen Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen kaupunginhallituksen päätöksellä 17.10.2022 § 615. Aiempi tuulivoimapuistoa koskeva kaavaprosessi kumoutui korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 31.5.2021.

Suunnittelualue sijaitsee Porin pohjoisosassa Ahlaisten koillispuolella noin 25 km Porin keskustasta pohjoiseen. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 11,4 km². Suunnittelualue ulottuu pääosin yli 500 metrin etäisyydelle reunimmaisista suunnitelluista tuulivoimaloista. Suunnittelualue kytkeytyy liikenteellisesti valtatiehen 8.

Ahlaisten Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena osayleiskaavana ALK 77 a §:n mukaisena siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella.

Osayleiskaava on edennyt ehdotusvaiheeseen. Kaavaehdotus mahdollistaa enintään 12 tuulivoimalan rakentaminen Ahlaisten Lammin alueelle. Suunnitellut voimalat ovat maanpinnasta kokonaiskorkeudeltaan perustuksineen enintään 250 m. Olemassa olevaa tiestöä hyödynnetään huolto- ja rakentamisaikaisena liikenneverkkona ja alueelle osoitetaan tarvittavat parannettavat ja uudet ohjeelliset tieyhteydet. Kaavassa osoitettava sähkönsiirtoverkosto sijoitetaan ensisijaisesti tiestön yhteyteen. Alueelle mahdollistetaan myös sähköaseman rakentaminen.

Kaavan valmisteluvaiheen aineistot (kaavaluonnos) oli julkisesti nähtävillä 12.12.2024-31.1.2025 välisenä aikana ja yleiskaavaluonnosta koskeva yleisötilaisuus järjestettiin 9.1.2025 Ahlaisten koululla.

Porin kaupunki vastaanotti valmisteluvaiheen aineistosta 11 lausuntoa ja siitä jätettiin 33 mielipidettä. Saadusta palautteesta laadittu kooste vastineineen on kaavaehdotuksen liitteenä.

Kaavaluonnoksesta saatujen lausuntojen ja mielipiteiden käsittelemiseksi järjestettiin työneuvottelu 28.2.2025, viranomaisten työneuvottelut luontoasioista 8.4.2025 ja linnustoasioista 10.4.2025. Neuvotteluissa käsiteltiin lisäselvitystarpeita.

Yleiskaavaehdotusta valmisteltaessa on tehty seuraavat selvitykset sekä täydennykset ja päivitykset selvityksiin:

Melumallinnus Ramboll 2026

Välkemallinnus Ramboll 2026

Kuvasovitteet, Ramboll 2026

Näkymäanalyysit, Ramboll 2026

Pintavesiselvitys, Watec 2026

Kevätmuutonseuranta, Ramboll 2025

Syysmuuttoselvitys, Ahlman Group 2025

Pesimälinnustoselvitys, Ahlman Group 2025

Päiväpetolintujen kesäseuranta, Ahlman Group 2025

Sudenkorentoselvitys, Ahlman Group 2025

Pöllöselvitys, Ramboll 2025

Metson soidinpaikkaselvitys, Ramboll 2025

Päiväpetolintujen kesäseuranta, Sitowise 2025

Pohjajoen sähkökoekalastukset, Ramboll 2025

Luonnosvaiheessa saatujen lausuntojen ja mielipiteiden sekä täydentävien selvitysten pohjalta on laadittu osayleiskaavaehdotus päiväyksellä 25.5.2026.

Kaavaehdotuksen mukaisessa maankäyttöratkaisussa hankesuunnitelmaan on tehty muutoksia luonnosvaiheeseen verrattuna poistamalla kaksi pohjoisinta voimalaa (voimalat 17 ja 18), näille voimaloille johtavat ohjeelliset parannettavat sekä uudet tieyhteydet sekä ohjeellinen maakaapeli. Neljää tuulivoimaloiden aluerajausta on tarkistettu. Ohjeellisiin tielinjoihin ja ohjeelliseen sähkönsiirtolinjaan on tehty vähäisiä tarkistuksia. Luonnosvaiheessa alueelle osoitetut maa-ainesten ottoalueet on poistettu kaavaehdotuksesta. Alueen kaakkoisosaan on lisätty luo-alueen rajausta. Lisäksi kaavakartalle on osoitettu neljä soidensuojeluohjelman täydennysehdotusalueita. Kaavamääräystekstejä on tarkennettu saatujen viranomaislausuntojen, viranomaisohjauksen ja lisäselvitysten pohjalta.

Muilta osin kaavaehdotus on YVA-menettelyssä ja kaavaluonnosvaiheessa arvioidun hankevaihtoehdon mukainen, eikä vaikutusten arviointeihin ole tehty merkittäviä muutoksia. Vaikutusten arviointi on tarkennettu koskemaan vain kaavaehdotuksen mukaista suunnitelmaa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavaehdotuksen (25.5.2026) AKL 65§ ja MRA 19§, 20§ mukaisesti nähtäville viranomaisten ja muiden osallisten kuulemista varten ja
2. varata kaavoitusyksikölle mahdollisuuden täydentää ja tarkentaa aineistoa ennen nähtäville asettamista.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.



Tiedoksi

Satawind Oy, Ahlström Kiinteistöt Oy, Ramboll Finland Oy, valmistelija

§ 260

LOU/1947/2026, Porin kaupungin lausunto koskien valtatie 8 liittymäjärjestelyiden parantaminen Hyvelän kohdalla, Pori -tiedustelmaa

PRIDno-2026-2128

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki, suunnittelupäällikkö, eija.riihimaki@pori.fi
Sanna Välimäki, yksikön päällikkö, infrayksikkö, sanna.valimaki@pori.fi
Risto Reipas, yksikön päällikkö, kaavoitusyksikkö, risto.reipas@pori.fi
Taina Koivisto, taina.koivisto@pori.fi

Liitteet

- 1 Alatie Hyvelä, tiedustelma
- 2 VT8n, Vaasantien ja Lyttiläntien risteysalue, tiedustelma
- 3 Muistutusliite

LOU/1947/2026

Porin kaupungin lausunto koskien Valtatie 8 liittymäjärjestelyiden parantaminen Hyvelän kohdalla, Pori -tiedustelmaa

Lounais-Suomen elinvoimakeskus on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain (LjMTL, 503/2005) mukaisen tiedustelun ”Valtatie 8 liittymäjärjestelyiden parantaminen Hyvelän kohdalla, Pori, tiedustelma”. Lounais-Suomen elinvoimakeskus pyytää, että Porin kaupunki antaa lausunnon tiedustelmasta ja sitä vastaan tehdyistä muistutuksista, jotka on toimitettu eri lähetekirjeellä suunnitelmien nähtävillä oloajan päätyttyä.

Lounais-Suomen elinvoimakeskus pyytää lisäksi Porin kaupunkia tarkistamaan suunnitelma-aineistossa olevat kaavaotteet ja -määräykset. Jos aineistossa on puutteita, pyydetään kaupunkia oikaisemaan virheet ja täydentämään puuttuvat ajantasaiset kaavaotteet ja -määräykset (yleis-, asema- tai ranta- asemakaava), pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä.

Lounais-Suomen elinvoimakeskus pyytää Porin kaupunkia lausuntoa antaessaan kiinnittämään huomiota seuraaviin tiedustelun käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- Lounais-Suomen elinvoimakeskus varaa kaupungille mahdollisuuden lausua suunnitelmasta tehdyistä muistutuksista (LjMTL 27 a §). Lounais-Suomen elinvoimakeskus pyytää kuntaa toteamaan saatujen muistutusten määrän sekä antamaan lausunnoissaan perustellun vastineen saatuihin muistutuksiin.
- Valtatie 8 suoja-alue ulottuu 30 ja muilla maanteillä (M2 ja M3) 20 metrin etäisyydelle ajoradan keskilinjasta. Suoja-alue osoitetaan myös asemakaava-alueelle.
- Valtatie 8 kuuluu 1.1.2019 alkaen valtakunnallisesti merkittävään runkoverkkoon. Runkoverkkoon kuuluvalle maantielle pääsystä voidaan määrätä vain tiedustelmassa.
- Tiedustelmassa esitetään Alatie (K1) parantamista. Katuyhteyttä ei hyväksytä tiedustelmalla.

- Maantielle 2660 määrätään tiesuunnitelmassa liittymäkielto, ja sille sallitaan vain suunnitelman mukaiset liittymät. Maantielle 2660 voidaan myöntää lupa uuden yksityisen tien liittymän tai maatalousliittymän tekemiseen vain perustellusta syystä.
- Tiesuunnitelmassa ei päätetä maantien 2660 ja maantien 13005 maatalousliittymistä. Niiden tekemisestä ja paikoista tulee sopia erikseen paikallisen elinvoimakeskuksen kanssa.

Lounais-Suomen elinvoimakeskus pyytää Porin kaupunkia ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnossaan seuraaviin asioihin:

- Onko kaupunki ilmoittanut verkkosivuillaan suunnittelun aloittamisesta, vuorovaikutuksen kutsusta ja suunnitelman nähtäville asettamisesta?
- Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kaupungin alueella?
- Mitkä oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta-asemakaavat ovat suunnitelman alueella lausuntopyyntöä ajankohtana voimassa tai hyväksytyt? Ovatko kaavat yhdenmukaiset suunnitelman kanssa? Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatussa, pyydetään kaupunkia yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.
- Suostuuko kaupunki vastaamaan yksityistien Y1 hoito- ja kunnossapitovastuusta sen jälkeen, kun hanke on valmistunut? Laadittavan asemakaavan mukaan Y1 toimii tulevaisuudessa katuyhteytenä kiinteistöille.
- Suostuuko kaupunki vastaamaan yksityistien Y2 hoito- ja kunnossapitovastuusta sen jälkeen, kun hanke on valmistunut? Laadittavan asemakaavan mukaan Y2 toimii tulevaisuudessa katuyhteytenä kiinteistöille.
- Suostuuko kaupunki vastaamaan yksityistien Y2 valaistuksen hoito- ja kunnossapitovastuusta sen jälkeen, kun hanke on valmistunut? Laadittavan asemakaavan mukaan Y2 toimii tulevaisuudessa katuyhteytenä kiinteistöille.
- Suostuuko kaupunki vastaamaan sillan (T-843 Myllyojan silta) ja siihen liittyvien rakenteiden hoito- ja kunnossapitovastuusta sen jälkeen, kun hanke on valmistunut? Laadittavan asemakaavan mukaan Y2 toimii tulevaisuudessa katuyhteytenä kiinteistöille.
- Maantie 13013 (Hyvelänraitti) on hallinnolliselta luokaltaan osittain maantietä ja osittain katu. Sitoutuuko kaupunki tekemään osuuksista kadunpitopäätökset, kun asemakaavat on hyväksytyt?
- Vaasantie on tällä hetkellä maantietä väliltä Pohjoisväylä – valtatie 8. Sitoutuuko kaupunki tekemään osuudesta välillä Pohjoisväylä-M2 plv. 340–4 (valtatie 8 reuna) kadunpitopäätöksen, kun asemakaavat on hyväksytyt?
- Suostuuko kaupunki ottamaan hoito- ja kunnossapitovastuuseen H1, Y5, Y6 ja Y7 väylät? Yhteydet toimivat tulvavallien huoltoyhteyksinä.
- Onko kaupungilla huomautettavaa suunnitelmakartalla esitettyyn rakentamisen ajaksi varattavaan alueeseen ja sen rajaukseen?
- Onko suunnitelmassa huomioitu riittävällä tarkkuudella tulvasuojeluun liittyvät ratkaisut?
- Onko kaupungilla huomautettavaa tiesuunnitelmassa esitettyyn maamassojen sijoitusalueen?
- Onko kaupungilla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin?
- Onko kaupungilla huomauttamista suunnitelmassa esitettyihin maanteiden hallinnollisen luokan muutoksiin tai lakkaamisiin?

- Osallistuuko kaupunki maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla? Hankkeen kokonaiskustannukset on arvioitu 11 000 250 euroksi (MAKU-ind. 145; 2020 = 100, alv 0 %), josta kaupungin osuudeksi esitetään indeksiin sidottua 2 421 977 euroa.
- Onko kaupunki valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?
- Hankkiiko ja luovuttaako kaupunki maa-alueen maantien rakentamisesta aiheutuvien asemakaavan mukaisten katujen tekemistä varten?
- Tiesuunnitelmassa esitetään Alatien (K1) parantamista. Katuyhteyttä ei hyväksytä tiesuunnitelmalla. Sitoutuuko kaupunki hyväksymään Alatien (K1) kokonaisuudessaan maankäyttö- ja rakennuslaissa esitetyllä tavalla?
- Sitoutuuko kaupunki siihen, että valtio (Elinvoimakeskus / Väylävirasto) toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös tiehankkeen aiheuttamien välittömien katujärjestelyiden osalta?

Lisäksi Lounais-Suomen elinvoimakeskus on toimittanut Porin kaupungille tiesuunnitelman lausuntopyynnön (päiväys 10.3.2026) täydentänyt lausuntopyyntöä muistutuksia koskien.

Lounais-Suomen elinvoimakeskus pyytää kuntaa:

- toteamaan saatujen muistutusten määrän
- antamaan lausunnoissaan perustellun vastineen saatuihin muistutuksiin.

Porin kaupungin vastaukset lausuntopyynnössä pyydettyihin asioihin:

Porin kaupunki pitää tehtyä tiesuunnitelmaa tärkeänä osana valtatie 8 Hyvelän liittymäalueen turvallisuuden parantamista, joka nykyisellään on yksi maakunnan pahimpia onnettomuuskeskittymiä. Suunnitelmaratkaisuja on haettu yhteistyössä Lounais-Suomen elinvoimakeskuksen ja Porin kaupungin kesken, ja esitetyt ratkaisut ovat kaupungin pitkän tähtäimen tavoitteiden mukaisia.

Porin kaupunki toteaa, että suunnitelma-aineiston yleis- ja asemakaavaotteet määräyksineen ovat ajantasaiset ja kaavaotteet on toimitettu suunnittelun aikana erillisinä dokumentteina.

Porin kaupunki on asettanut tietoverkkoonsa nähtäville Lounais-Suomen elinvoimakeskuksen kuulutuksen tiesuunnitelman nähtävillä olostä 18.3.2026.

Tiesuunnitelmassa on kaupungin näkemyksen mukaan otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kaupungin alueella.

Kantakaupungin yleiskaava 2025 sekä asemakaava AS1366 on molemmat toimitettu elinvoimakeskukselle. Asemakaavat ovat oikeusvaikutteisia ja voimassa olevia.

Kaupunki ei ota vastatakseen yksityisteiden Y1 ja Y2 hoito- ja kunnossapidosta sen jälkeen, kun hanke on valmistunut. Asemakaavan voimaan tulon jälkeen kaupunki ottaa hoitaakseen kaavassa osoitetut katualueet.

Kaupungin aiemmin päätetyn linjauksen mukaisesti kaupunki ottaa vastatakseen yksityistien Y2 valaistuksen hoito- ja kunnossapidosta sen jälkeen, kun hanke on valmistunut. Asemakaavan voimaan tulon jälkeen kaupunki ottaa hoitaakseen kaavassa osoitetut katualueet.

Kaupunki ei ota vastatakseen yksityistiellä Y2 sijaitsevan sillan (T-843 Myllyojan silta) ja siihen liittyvien rakenteiden hoito- ja kunnossapidosta sen jälkeen, kun hanke on valmistunut. Asemakaavan voimaan tulon jälkeen kaupunki ottaa hoitaakseen kaavassa osoitetut katualueet.

Kaupunki sitoutuu tekemään maantien 13013 kaduksi siirtyvistä osuuksista kadunpitopäätökset sen jälkeen, kun asemakaava on tullut voimaan. Samoin kaupunki sitoutuu tekemään maantien 2660 (Vaasantie) kaduksi siirtyvästä osuudesta kadunpitopäätöksen sen jälkeen, kun asemakaava on tullut voimaan.

Kaupunki ottaa hoito- ja kunnossapitovastuun H1, Y5, Y6 ja Y7 väylistä, jotka toimivat tulvavallien huoltoyhteyksinä.

Kaupungilla ei ole huomautettavaa suunnitelmakartalla esitettyyn rakentamisen ajaksi varattavaan alueeseen ja sen rajaukseen.

Suunnitelmassa on kaupungin näkemyksen mukaan huomioitu riittävällä tarkkuudella tulvasuojeluun liittyvät ratkaisut.

Kaupungilla ei ole tässä vaiheessa huomautettavaa tiesuunnitelmassa esitettyyn maamassojen sijoitusalueeseen.

Kaupungilla ei ole huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin. Porin kaupungin Teknisen toimialan hankeohjauksen toimintayksikkö tulee ottaa mukaan siltojen rakentamissuunnitteluun, koska patopenkereiden ja siltarakenteiden liittymäkohdat edellyttävät ratkaisujen huolellista yhteensovittamista tulvasuojelun toimivuuden varmistamiseksi.

Kaupungilla ei ole huomauttamista suunnitelmassa esitettyihin maanteiden hallinnollisen luokan muutoksiin tai lakkaamisiin.

Kaupunki osallistuu maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla.

Kaupunki on valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin.

Kaupunki hankkii ja luovuttaa maa-alueen maantien rakentamisesta aiheutuvien asemakaavan mukaisten katujen tekemistä varten.

Kaupunki sitoutuu hyväksymään Alatien (K1) katusuunnitelman kokonaisuudessaan maankäyttö- ja rakennuslaissa esitetyllä tavalla.

Kaupunki sitoutuu siihen, että valtio (Elinvoimakeskus / Väylävirasto) toimii hankkeen urakkasopimuksen mukaisena rakennuttajana myös tiehankkeen aiheuttamien välittömien katujärjestelyiden osalta.

Lounais-Suomen elinvoimakeskus on saanut 4 kappaletta muistutuksia koskien otsikon mukaista suunnitelmaa. Alla Porin kaupungin vastineet saatuihin muistutuksiin.

Muistutukset 1 ja 2: Teiden ja liittymien tulee mahdollistaa maatalousliikenne ja ajoneuvoyhdistelmien esteetön kulku osoitteeseen [*Peitetty*] sekä viljelemilleni peltolohkoille. Isot ajoneuvot vaativat paljon tilaa, erityisesti kääntyessään, joten

liikennemerkkejä, valopylväitä tai muita liittymien käyttöä estäviä rakenteita ei tulisi sijoittaa niin, että ne hankaloittavat kulkua. Järviojan (eristysoja) penkereessä on ramppi vedenotto paikalle joka on alueen maatilojen aktiivisessa käytössä. Tämä tulisi säilyttää tai rakentaa vastaava vedenotto mahdollisuus niin lähelle nykyistä paikkaa kuin se teknisesti on mahdollista.

Porin kaupungin vastine: Porin kaupungin puolesta nämä asiat voidaan ottaa huomioon jatkosuunnitteluvaiheessa.

Muistutus 3: Vaadimme kuulla perustelut sille miksi uusi järjestely on parempi kuin olemassa oleva. Selvästikään uutta järjestelyä ei pystytä perustelemaan tilamme kannalta järkeväksi. Pystytäänkö tätä perustelemaan kenenkään mukaan hyödyllä? Kuntalaki (410/2015): Lain 1 §:n mukaan kunnan perustehtävä on edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa. Tällä muutoksella on ainoastaan negatiivisia vaikutuksia alueen liiketoimintaan, ellettä pysty toisin todistamaan.

Porin kaupungin vastine: Tiesuunnitelmassa esitetty ratkaisu liittymäjärjestelyistä on tehty liikenneturvallisuuden parantamiseksi liittymäalueella, jonka liikenneturvallisuustilanne on maakunnan huonoimpia. Suunnitelmaratkaisuja on haettu yhteistyössä Lounais-Suomen elinvoimakeskuksen ja Porin kaupungin kesken, ja esitetyt ratkaisut ovat kaupungin pitkän tähtäimen tavoitteiden mukaisia. Katualueen sijainti määrätään asemakaavassa. Katu rakennetaan katusuunnitelman mukaisesti katualueelle. Mikäli katualueen sijaintia halutaan muuttaa, vaatii se asemakaavan muutoksen.

Muistutus 4: Ehdotan, että uuden tien liittymä Lyttiläntiehen tehdään liitteen kuvan punaisella värjättyyn kohtaan. Meillä on 10 hengen teollisuuslaitos, jossa käy päivittäin asiakkaita sekä kaukokiidon kuorma-autot, sekä tavarantoimittajien rekka-autot. Turha kierto häiritsee toimintaa. Lisäksi ehdotan, että nykyisen Lyttiläntien ja Vaasantien risteykseen järjestetään edes kevyen liikenteen ylikulku Alatielle (kartassa myös punaiselle merkitty). Meillä on toimintaa myös osoitteessa [Peitetty], jossa on mm. tuotteidemme koetestaukset. Suunnitelmissa oleva 4km kierto nykyisen parinsadan metrin tilalle on kohtuuton.

Porin kaupungin vastine: Muistutuksen antajan ehdottaman uuden tieyhteyden viereen on ehdotusvaiheessa olevassa asemakaavassa osoitettu Kylvöpellontie -niminen katualue, jota ei ole esitetty tiesuunnitelmassa. Muistutuksen antajan ehdottamaa peltotietä ei tulla osoittamaan kaduksi. Linkki kaava-aineistoon:

https://pori.cloudnc.fi/fi-FI/Kaavat/Asemakaava_vireilla/LuotsinmaumlkiHyvelaumlPerko_1_asekaav.

Tiesuunnitelmassa esitetty ratkaisu liittymäjärjestelyistä on tehty liikenneturvallisuuden parantamiseksi liittymäalueella, jonka liikenneturvallisuustilanne on maakunnan huonoimpia. Suunnitelmaratkaisuja on haettu yhteistyössä Lounais-Suomen elinvoimakeskuksen ja Porin kaupungin kesken, ja esitetyt ratkaisut ovat kaupungin pitkän tähtäimen tavoitteiden mukaisia. Kaupungin näkemyksen mukaan jalankulun ja pyöräilyn ylityskohdan järjestäminen Lyttiläntien – Alatie liittymäalueelle ei ole liikenneturvallisuuden kannalta kannatettava ratkaisu.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala



Porin kaupunginhallitus päättää antaa Lounais-Suomen elinvoimakeskukselle edellä esitetyn lausunnon koskien Valtatie 8 liittymäjärjestelyiden parantaminen Hyvelän kohdalla, Pori -tiedon suunnitelmaa.

Tiedoksi

kirjaamo.lounais-suomi@elinvoimakeskus.fi, suunnittelupäällikkö Eija Riihimäki,
infrayksikön päällikkö Sanna Välimäki, kaavoitusyksikön päällikkö Risto Reipas,
suunnitteluinsinööri Taina Koivisto

§ 261

Lausuntopyyntö, Uusi maantie välillä Vt 8 - Vt 2, Pori, yleissuunnitelma

PRIDno-2026-2453

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi-Maria Viljanen, kirsi-maria.viljanen@pori.fi

Eija Riihimäki, suunnittelupäällikkö, eija.riihimaki@pori.fi

Vuokko Kemppe-Vienola, kaavavalmistelijä, vuokko.kemppi-vienola@pori.fi

Liitteet

1 Y1_1-yleiskartta

2 Uusi maantie välillä vt8-vt2 Pori YS lausuntopyyntö kaupungille

3 33T Lausuntopyynnön täydennys Porin kaupungille (1)

Lounais-Suomen elinvoimakeskus (entinen Varsinais-Suomen Ely-keskus) on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain (LjMTL, 503/2005) mukaisen yleissuunnitelman Uusi maantie välillä vt8-vt2, Pori, yleissuunnitelma.

Tiesuunnitelman laatiminen on käynnistynyt Elinvoimakeskuksen aloitteesta. Porin kaupungin Infrajohtamisen toimintayksikkö ja kaavoitusyksikön edustajat ovat osallistuneet suunnittelun ohjaukseen.

Lounais-Suomen elinvoimakeskus on lähettänyt Porin kaupungille lausuntopyynnön yleissuunnitelmasta 16.3.2026 ja täydensi lausuntopyyntöä 23.4.2026 koskien yleissuunnitelmasta saatuja muistutuksia. Elinvoimakeskus pyytää Porin kaupunkia ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnessaan seuraaviin asioihin:

- Onko kaupunki ilmoittanut verkkosivuillaan suunnittelun aloittamisesta, vuorovaikutuksen kutsusta ja suunnitelman nähtäville asettamisesta?
- Onko yleissuunnitelmassa otettu huomioon valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?
- Mitkä oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta- asemakaavat ovat suunnitelman alueella lausuntopyynnön ajankohtana voimassa tai hyväksytyjä? Ovatko kaavat yhdenmukaiset suunnitelman kanssa? Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatusta, pyydetään kaupunkia yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnessaan.
- Yleissuunnitelmaa ei voida hyväksyä vastoin maakuntakaavaa tai oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Yleissuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa, jos kaupunki sitä puoltaa. Puoltaako kaupunki yleissuunnitelman hyväksymistä, jos se on ristiriidassa voimassa olevien asemakaavojen kanssa?
- Onko kaupungilla huomauttamista yleissuunnitelman mukaisiin teiden likimääräisiin sijainteihin tai liikenteellisiin ja teknisiin perusratkaisuihin?
- Onko kaupungilla huomauttamista yleissuunnitelmaan sisältyvien siltojen, melusteiden tai muiden merkittävien rakenteiden periaateratkaisuihin?

- Onko kaupungilla huomauttamista yleissuunnitelmassa (Liite: Suunnitteluperusteet_Vt8-vt2, luku 2.1.5) ehdotettuihin tieverkon hallinnollisiin muutoksiin?
- Onko kaupungilla kohteita, joissa voidaan hyödyntää hankkeessa vapautuvia maa-aineksia?
- Onko kaupungilla alueita, joista vapautuu tiehankkeelle sopivia maa-aineksia?
- Toteamaan saatujen muistutusten määrän
- Antamaan lausunnonaan perustellun vastineen saatuihin muistutuksiin.

Vastaukset lausuntopyynnössä pyydettyihin asioihin:

Porin kaupunki pitää vt8-vt2 välisen maantien yleissuunnitelmaa tärkeänä hankkeena, sillä se täydentää Porin päätieverkkoa yhdistäen kolme keskeistä valtatieväylää (vt8, vt2 ja vt11). Toteutuessaan uusi maantie parantaa liikenteen sujuvuutta, saavutettavuutta ja elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä. Uusi maantieyhteys on ollut pitkään kaupungin tavoitteena ja sen tarve on osoitettu voimassa olevassa Porin kantakaupungin yleiskaavassa ja Satakunnan maakuntakaavassa. Nyt lausunnoilla oleva yleissuunnitelma muodostaa hyvän perustan tarkemmalle tiesuunnitelmalle ja kohti hankkeen toteutusta.

Kaupunki on ilmoittanut yleissuunnitelman nähtävileasettamisesta verkkosivuillaan. Kuulutus on ollut nähtävillä 20.3-20.4.2026 välisenä aikana.

Yleissuunnitelmassa on kaupungin näkemyksen mukaan huomioitu valtakunnallisen ja alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen. Vuoden 2025 lopussa valmistunut Porin siniviherrakenneselvityksen osoittamat ovat ja kehitettävät ekologiset verkostot tulee huomioida alueen tarkemmassa suunnittelussa. Yleissuunnitelman osoittaman uuden maantielinjauksen ympäristössä ja liikenneviheressä tulee huomioida Porin siniviherrakennemalli - selvityksessä tunnistetut 2 kehittämissuhteita: viherrakenteen kehittämistarve sekä sinirakenteen kehittämistarve osalle matkaa (Lattomerenojan ympäristö). Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukainen selvitys osoittaa yleissuunnitelman alueella kulkevan rakennettavien viheryhteyksien kehitettävän uuden viherkehän, jolla on tulevaisuudessa ekologista sekä virkistyksellistä potentiaalia esimerkiksi latvuspeittävyden, hulevesien käsittelyn tai melusuojausten osalta.

Yleissuunnitelma on voimassa olevan Kantakaupungin osayleiskaavan 2025 alueella ja noudattaa yleiskaavassa osoitettua linjausta. Asemakaavojen osalta yleissuunnitelman alueella on voimassa kaksi asemakaavaa (609 1725 ja 609 1535) Honkaluodon yritysalueella. Yleissuunnitelma ei ole ristiriidassa voimassa olevien asemakaavojen kanssa, vaan noudattaa tielinjauksen ja eritasoliittymän osalta asemakaavoja. Honkaluodon alueen asemakaavan 609 1725 osalta yleissuunnitelmassa on vanhentunutta tietoa. Kaava on tullut voimaan 21.5.2025. Kaavan voimaantulon myötä yleissuunnitelman eritasoratkaisu Honkaluodon kohdalla on asemakaavan mukainen, eikä aiheuta asemakaavan muutostarvetta.

Porin kaupungilla ei ole huomauttamista yleissuunnitelman mukaisten teiden likimääräisiin sijainteihin tai liikenteellisiin tai teknisiin perusratkaisuihin.

Porin kaupunki pystyy ottamaan kantaa yleissuunnitelmaan sisältyvien siltojen, melusteiden tai muiden merkittävien rakenteiden periaateratkaisuihin vasta seuraavassa suunnitteluvaiheessa, koska yleissuunnitelmassa ei ole vielä riittävää tietoa arvioinnin perusteeksi. Tulevien vaiheiden suunnitteluperusteissa tulee tavoitella pitkää käyttöikää, käyttäen hyväksi pitkäikäisempiä materiaaleja niin terästen kuin betonin kestävyysosalta.

Porin kaupunki ei ota hallintaan sellaisia teitä, joita ei ole asemakaavassa merkitty kaduiksi. Uuden maantien pohjoispuolelle valtateiden 2 ja 8 väliin jäävät maantiet tulee kaupungin näkemyksen mukaan säilyttää maanteinä tai muuttaa vaihtoehtoisesti tietoimituksella yksityisteiksi. Muilta osin Porin kaupungilla ei ole huomauttamista tieverkon hallinnollisiin muutoksiin.

Porin kaupunki ei pysty vielä tässä vaiheessa osoittamaan kohteita, missä voitaisiin hyödyntää hankkeessa vapautuvia maa-aineksia. Kaupunki ei pysty myöskään vielä tässä vaiheessa arvioimaan, vapautuuko kaupungilta tiehankkeelle sopivia maa-aineksia. Porin kaupunki pystyy arvioimaan asiaa vasta, kun on tiedossa hankkeen toteutusajankohta ja mitä kohteita kaupungilla on investointisuunnitelmassa rakentamisvuosille.

Porin kaupungin vastineet vt8-vt2 välisen tien yleissuunnitelmaan tehtyihin muistutuksiin.

Vt8-vt2 välisen maantien yleissuunnitelmasta on annettu nähtävilläolon aikana 20 muistutusta. Alla koottu muistutuksiin vastineet:

Muistutus 1.

1. Esittää että Tuorsniementielle tulee rakentaa pyörätie liikennemäärien kasvun vuoksi.

Porin kaupungin vastine: Tuorsniementiestä sisältyy yleissuunnitelman alueelle ainoastaan valtatie 8 eritasoliittymäalue. Muilta osin suunnitelma ei ota kantaa Tuorsniementien pyörätiejärjestelyihin. Yleissuunnitelmassa on esitetty uusi jalankulku- ja pyöräilyväylä uuden maantien yhteyteen, mutta Tuorsniementien nykyisen pyörätien jatkaminen edellyttää erillisen tiesuunnitelman käynnistämistä. Yleissuunnitelmassa tarkasteltiin vaihtoehtoja jalankulku- ja pyöräilyalikulun järjestämiseksi vt8:n kohdalla. Tarkastelujen jälkeen yleissuunnitteluvaiheessa pyöräilyväylä vt8 poikki esitetään vain Tuorsniemen uuden eritasoliittymän kautta. Yleissuunnitelman jälkeen tehdään tarkempi tiesuunnitelma, jossa määritellään tarkemmin teiden sijoittuminen.

Muistutus 2.

1. Vastustaa Eteläväylän jatkamista ja sen liittämistä Tuorsniementien risteykseen. Vetoa meluhaittojen kasvuun.

Porin kaupungin vastine: Yleissuunnitelma on laadittu voimassa olevan Kantakaupungin osayleiskaavan 2025 sekä Maakuntakaavan mukaisesti. Yleissuunnitelman tielinjaus liittyy Liikastenmäen asemakaavassa (609 1037) osoitettuun Eteläväylään asemakaavan mukaisesti. Yleissuunnitteluvaiheessa on tehty melumallinnuksia ja osoitettu alustavia melusteitä. Yleissuunnitelman jälkeen

laadittavassa tiesuunnitelmassa tarkennetaan suunnitelmaa ja voidaan tarkastella uudelleen melu- ja maisemahaittojen lieventämismahdollisuuksia.

Muistutus 3.

1. Vaatii melusuojauksen jatkamista vt8:lla Turun suuntaan. Vetoaa melusuojauksen riittämättömyyteen.
2. Pinomäen alikulkukäytävän kohdalla liikennejärjestelyt vievät peltoalaa, jonka vuoksi halutaan vaihtomaata.

Porin kaupungin vastine: Melusuojaus on yleissuunnitelmavaiheessa alustava ja tarkentuu tiesuunnitelmavaiheessa. Peltoalueet, jotka jäävät suunnitellun tielinjauksen alle korvataan lunastus- ja korvausmenettelyn kautta.

Muistutus 4.

1. Vaatii riittävän meluntorjunnan toteuttamista, sillä kiinteistö jää tiejärjestelyjen seurauksena kahden liikenneväylän väliin.
2. Vaatii kiinteistön lunastamista, mikäli meluhaittoja ei pystytä riittävästi lieventämään.

Porin kaupungin vastine: Melusuojaus on yleissuunnitelmavaiheessa alustava ja tarkentuu tiesuunnitelmavaiheessa. Mikäli meluhaittoja ei voida kohtuullisesti lieventää, arvioidaan lunastusmahdollisuus myöhemmässä tiesuunnitelmavaiheessa.

Muistutus 5.

1. Vastustaa tiesuunnitelmaa melun, riittämättömien pyörätielinjausten, peltomaisen tuhoamisen vuoksi.

Porin kaupungin vastine: Yleissuunnitelman tielinjaus on laadittu voimassa olevan Kantakaupungin osayleiskaavan 2025 sekä Maakuntakaavan mukaisesti. Melusuojaus on yleissuunnitelmavaiheessa alustava ja tarkentuu tiesuunnitelmavaiheessa. Tuorsniementiestä sisältyy yleissuunnitelman alueelle ainoastaan valtatie 8 eritasoliittymäalue. Muilta osin suunnitelma ei ota kantaa Tuorsniementien pyörätiejärjestelyihin. Tuorsniementien nykyisen pyörätien jatkaminen edellyttää erillisen tiesuunnitelman käynnistämistä. Peltojen menetykset on tunnistettu ja kuuluvat maankäytön vaikutuksiin.

Muistutus 6.

1. Huomauttaa, että kulkuyhteyksien muutokset vaikuttavat maatalousliiketoiminnan toimintaedellytyksiin, vaikeuttamalla liikennettä ja pirstomalla peltolohkoja. Etenkin raskaiden työkoneiden ja yhdistelmäajoneuvojen kulku ja tilantarve pitäisi huomioida liittymäratkaisuisissa ja reitityksissä. Liittymät tulisi säilyttää ja peltoliittymiä lisätä.

2. Huomauttaa että uuden maantien rakentaminen tulee katkomaan merkittävän määrän Suntin ojaan laskevia salaojien kokoomaputkia. Miten järjestetään peltojen kuivatus rakentamisen aikana?

Porin kaupungin vastine: Yleissuunnitelma on vielä yleispiirteinen suunnitelma ja risteyskiä, linjauksia sekä kuivatusta koskevat yksityiskohdat tarkentuvat jatkosuunnittelussa tiesuunnitelmavaiheessa. Liittymien poistaminen perustuu päätieverkon turvallisuusvaatimukseen ja yhteydet turvataan korvaavilla järjestelyillä.

Muistutus 7.

1. Huomauttaa, että kulkuyhteyksien muutokset vaikuttavat maatalousliiketoiminnan toimintaedellytyksiin, vaikeuttamalla liikennettä ja pirstomalla peltolohkoja. Etenkin raskaiden työkoneiden ja yhdistelmäajoneuvojen kulku ja tilantarve pitäisi huomioida liittymäratkaisussa ja reitityksissä. Liittymät tulisi säilyttää ja peltoliittymiä lisätä.

2. Huomauttaa että uuden maantien rakentaminen tulee katkomaan merkittävän määrän Suntin ojaan laskevia salaojien kokoomaputkia. Miten järjestetään peltojen kuivatus rakentamisen aikana?

Porin kaupungin vastine: Yleissuunnitelma on vielä yleispiirteinen suunnitelma ja risteyskiä, linjauksia sekä kuivatusta koskevat yksityiskohdat tarkentuvat jatkosuunnittelussa tiesuunnitelmavaiheessa. Liittymien poistaminen perustuu päätieverkon turvallisuusvaatimukseen ja yhteydet turvataan korvaavilla järjestelyillä.

Muistutus 8.

1. Huomauttaa meluvaikutuksista ja puutteellisesta meluvaikutusten arvioinnista. Vaatii täydentävien melumittauksien laadintaa nykytilanteessa ja tien valmistumisen jälkeen.

2. Vaatii maisemavaikutusten arviointia suhteessa nykytilaan ja tiehankkeen mahdollistavien yhteisvaikutusten arviointia.

3. Vaatii, että Tuorsniemen eritasoliittymän ja Sonnimäen väliselle alueelle toteutetaan riittävän leveä (vähintään 100 m leveä) uustoinen vihervyöhyke.

4. Vaatii, että tien valaistus ratkaistaan ennen yleissuunnitelman hyväksymistä.

5. Vaatii, että ennen jatkosuunnittelua tehdään ajantasaiset linnustoselvitykset ja tien rakentamisaikataulu sovitetaan lintujen muuttokausien ulkopuolelle.

Porin kaupungin vastine: Hankkeen vaikutuksia sekä yhteisvaikutuksia on arvioitu jo yleissuunnitelmassa. Yleissuunnitelma on vielä yleispiirteinen suunnitelma ja yksityiskohdat, kuten meluesteet, vihervyöhykkeet ja valaistus tarkentuvat jatkosuunnittelussa tiesuunnitelmavaiheessa. Tiesuunnitelmavaiheessa laaditaan tarkempia ja yksityiskohtaisempia selvityksiä mm. meluvaikutuksista, maisemavaikutuksista ja luonnosta.

Muistutus 9.

1. Vastustaa tien toteuttamista nykyisen suunnitelman mukaisesti lisääntyvän liikenteen, melun, yksityisyyden vähenemisen ja asumisviihtyvyyden heikkenemisen vuoksi.
2. Pyytää tarkennusta suunnitelmaan, onko uusi tie tarkoitus johtaa Överbyntielle, vai onko tiellä jatkoyhteys vt8:lle.

Porin kaupungin vastine:

Yleissuunnitelman tielinjaus on laadittu voimassa olevan Kantakaupungin osayleiskaavan 2025 sekä Maakuntakaavan mukaisesti. Melunsuojaus on yleissuunnitelmavaiheessa alustava ja tarkentuu tiesuunnitelmavaiheessa. Överbyntien kohdalla liittymät valtatielle katkaistaan ja korvaava yhteys järjestetään valtatie vieressä kulkevalla tiellä Liikastenmäkeen. Liittymien poistaminen perustuu päätieverkon turvallisuusvaatimuksiin.

Muistutus 10.

1. Vaatii tien jatkamista liittymästä Kuriirintielle yritystoiminnan turvaamiseksi.

Porin kaupungin vastine: Liittymäratkaisut tarkentuvat tiesuunnitelmassa, ja esitetty yhteystarve voidaan arvioida siinä yhteydessä. Katuverkkoon liittyvät katuosuudet on osoitettu asemakaavassa ja niitä koskevat tarkempi suunnittelu tehdään katusuunnittelun yhteydessä.

Muistutus 11.

1. Huomauttaa hankkeen tarpeellisuudesta ja hyödyllisyydestä
2. Huomauttaa hankkeen myötä katoavista pelloista sekä ilmasto- ja maisemavaikutuksista
3. Ehdottaa vaihtoehtoista linjausta, joka liittyy valtatiehen Liikastenmäen kohdalla.

Porin kaupungin vastine:

Yleissuunnitelman tielinjaus on laadittu voimassa olevan Kantakaupungin osayleiskaavan 2025 sekä Maakuntakaavan mukaisesti. Uuden hankkeen myötä liikenteen sujuvuus paranee, matka-aika lyhenee ja liikenneturvallisuus parantuu, kun tasoliittymiä poistetaan valtatiellä 8. Haittavaikutukset viljelysalueisiin ja arvokkaaseen kulttuurimaisemaan on tunnistettu hankkeen suunnittelun yhteydessä. Jatkosuunnitteluvaiheessa tarkastellaan ympäristövaikutusten lieventämiskeinoja ja mahdollisuuksia parantaa maisemointiratkaisuja.

Muistutus 12.

1. Vaatii, että kiinteistön suojaksi toteutetaan korkeatasoinen meluvallistiutuksineen meluhaittojen ehkäisemiseksi ja hiukkaspäästöjen leviämisen rajoittamiseksi.
2. Huomauttaa, että viljelymaan pieneneminen aiheuttaa haittaa elinkeinonharjoittamiseen.

3. Huomautta, että tiehankkeen tuomien rasitteiden myötä kiinteistön asuinkelpoisuus ja arvo heikkenevät.

Porin kaupungin vastine: Yleissuunnitelma on vielä yleispiirteinen suunnitelma ja yksityiskohdat, kuten melusteet ja vihervyöhykkeet tarkentuvat jatkosuunnittelussa tiesuunnitelmavaiheessa. Tarvittavat suojaustoimenpiteet mitoitetaan ohjearvojen mukaisesti.

Haittavaikutukset viljelyalueisiin ja arvokkaaseen kulttuurimaisemaan on tunnistettu hankkeen suunnittelun yhteydessä. Jatkosuunnitteluvaiheessa tarkastellaan ympäristövaikutusten lieventämiskeinoja. Peltoalueet, jotka jäävät suunnitellun tielinjauksen alle korvataan lunastus- ja korvausmenettelyn kautta.

Muistutus 13.

1. Vastustaa Eteläväylän jatkeen rakentamista liikenneturvallisuuden ja Liikastenmäen asuinympäristön heikkenemisen vuoksi.

Porin kaupungin vastine: Yleissuunnitelma on laadittu voimassa olevan Kantakaupungin osayleiskaavan 2025 sekä Maakuntakaavan mukaisesti. Yleissuunnitelman tielinjaus liittyy Liikastemäen asemakaavassa (609 1037) osoitettuun Eteläväylään asemakaavan mukaisesti. Yleissuunnitelman jälkeen laadittavassa tiesuunnitelmassa tarkennetaan suunnitelmaa ja voidaan tarkastella uudelleen melu- ja maisemahaittojen lieventämismahdollisuuksia.

Muistutus 14.

1. Huomauttaa, että hankkeesta tulee merkittäviä haittoja maataloudelle
2. Huomauttaa, että hankkeessa on maaperä- ja kuivatusriskejä vetisen sulfidisavikerroksien sekä paineellisen orsiveden takia
3. Huomauttaa, että hanke on kannattamaton ja se pitää hylätä
4. Huomauttaa ympäristö- ja maisemavaikutuksista
5. Ehdottaa tielle vaihtoehtoista pohjoisempaa linjausta Liikastenmäen ja Överbynmäen väliin.

Porin kaupungin vastine: Kaupunki tunnistaa muistutuksessa esitetyt vaikutukset erityisesti maatalouden, vesitalouden ja maiseman osalta. Hanketta pidetään kuitenkin kokonaisuutena perusteltuna ja tarpeellisena, koska se täydentää valtateiden 8 ja 2 välistä päätieyhteyttä, parantaa liikenneturvallisuutta, sekä tukee alueen elinkeinoelämää ja maankäytön kehittämistä.

Yleissuunnitelman jälkeen laadittavassa tiesuunnitelmassa tarkennetaan suunnitelmaa. Tässä jatkosuunnitteluvaiheessa huomioidaan tarkemmin maatalousliikenteen tarpeet sekä kuivatusjärjestelyt niin että viljelyolosuhteet turvataan. Haittavaikutukset arvokkaaseen kulttuurimaisemaan on tunnistettu hankkeen suunnittelun yhteydessä. Jatkosuunnitteluvaiheessa tarkastellaan ympäristövaikutusten lieventämiskeinoja ja mahdollisuuksia parantaa maisemointiratkaisuja. Peltoalueet, jotka jäävät suunnitellun tielinjauksen alle korvataan lunastus- ja korvausmenettelyn kautta.

Yleissuunnitelmaan valittu linjaus perustuu aiempiin selvityksiin ja on laadittu voimassa olevan Kantakaupungin osayleiskaavan 2025 sekä Maakuntakaavan mukaisesti. Aikaisemmissa esiselvityksissä tutkittiin kolmea eri linjausvaihtoehtoa. Esiselvityksen perusteella yleissuunnitelmaan valittu linjaus on edullisinta toteuttaa. Sillä on myös parhaimmat edellytykset maankäytön keittämiseksi ja se tukee elinkeinoelämän laajentumistarpeita sekä tiivistää yhdyskuntarakennetta. Uuden hankkeen myötä liikenteen sujuvuus paranee, matka-aika lyhenee ja liikenneturvallisuus parantuu, kun tasoliittymiä poistetaan valtatiellä 8.

Hankkeen kannattavuuden osalta kaupunki toteaa, että hankkeen arviointi ei perustu pelkästään hyöty#kustannussuhteeseen, vaan myös pitkän aikavälin liikennejärjestelmän ja maankäytön kehittämiseen.

Muistutus 15.

1. Huomauttaa uuden tien aiheuttamasta meluhaitasta Liikastenmäen asuinalueella ja kysyy, onko meluhaitat otettu huomioon suunnittelussa.
2. Vastustaa hankkeen toteuttamista

Porin kaupungin vastine: Yleissuunnitelma on laadittu voimassa olevan Kantakaupungin osayleiskaavan 2025 sekä Maakuntakaavan mukaisesti. Yleissuunnitelman tielinjaus liittyy Liikastenmäen asemakaavassa (609 1037) osoitettuun Eteläväylään asemakaavan mukaisesti. Yleissuunnitteluvaiheessa on tehty melumallinnuksia ja osoitettu alustavia melusteitä. Yleissuunnitelman jälkeen laadittavassa tiesuunnitelmassa tarkennetaan suunnitelmaa ja voidaan tarkastella uudelleen melu- ja maisemahaittojen lieventämismahdollisuuksia.

Muistutus 16.

1. Vaatii, että Vuolteentien liittymä vt8:lle tulee säilyttää, sillä vaihtoehtoinen liittymä uudelle maantielle ei ole toimiva ratkaisu.

Porin kaupungin vastine: Liittymien poistaminen perustuu päätieverkon turvallisuusvaatimuksiin ja yhteydet turvataan korvaavilla järjestelyillä. Yleissuunnitelma on vielä yleispiirteinen suunnitelma ja risteyksiä, linjauksia koskevat yksityiskohdat tarkentuvat jatkosuunnittelussa tiesuunnitelmavaiheessa.

Muistutus 17.

1. Vastustaa tiehanketta ja pitää hanketta taloudellisesti kannattamattomana.
2. Huomauttaa, että hanke pirstaloi peltoja ja hankaloittaa viljelyä.
3. Huomauttaa, että hanketta suunnitellaan arvokkaaseen kulttuurimaisemaan.
4. Huomatuttaa, että maaperä on pehmeää ja sulfaattipitoista, joten maa-ainekset voivat aiheuttaa happamoitumishaittaa ja metallipitoinen valuma on mahdollinen.
5. Tiedustelee mistä tuodaan rakentamiseen tarvittavat materiaalit ja minne maaleikkauksista tulevat materiaalit viedään.

6. Huomauttaa, että hanketta suunnitellaan maakunnallisesti tärkeälle lintualueelle (MAALI) ja hankkeella on vaikutuksia lintulajeille.
7. Huomauttaa, että YVA-arviointi puuttuu ja sellainen tulisi tehdä.
8. Huomauttaa asukkaille koituvasta meluhaitasta ja puutteellisesta melusuojauksesta.

Porin kaupungin vastine: Porin kaupunki toteaa, että maatalouteen, maisemaan, ympäristöön sekä meluun liittyvät vaikutukset on tunnistettu yleissuunnitelmassa. Yleissuunnitelman jälkeen laadittavassa tiesuunnitelmassa tarkennetaan suunnitelmaa ja voidaan tarkastella uudelleen haittojen lieventämismahdollisuuksia. Myös rakentamisessa syntyvien maa-ainesten sijoittamista tarkastellaan tarkemmin tarkemmassa suunnittelussa. Erityisesti maatalouden kulkuyhteydet, meluntorjunta sekä kuivatus# ja vesitalousratkaisut suunnitellaan siten, että haitat jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Myös rakentamisessa syntyvien maa-ainesten sijoittamista tarkastellaan tarkemmin tarkemmassa tiesuunnitelmassa. Peltoalueet, jotka jäävät suunnitellun tielinjauksen alle korvataan lunastus- ja korvausmenettelyn kautta.

Varsinais-Suomen ELY-keskus on tehnyt 26.2.2024 YVA-lain 13§:n mukaisen päätöksen, jonka mukaan hankkeeseen ei sovelleta YVA-lain mukaista arviointimenettelyä.

Hankkeen kannattavuuden osalta kaupunki toteaa, että hankkeen arviointi ei perustu pelkästään hyöty#kustannussuhteeseen, vaan myös pitkän aikavälin liikennejärjestelmän ja maankäytön kehittämiseen.

Muistutus 18.

1. Huomauttaa, että pirstaloi maisemallisesti tärkeän alueen ja on täten maakuntakaavan tarkoituksen vastainen.
2. Huomauttaa, että alue on merkittävä muuttavien lintujen levähdysalue, joka maatieyhteyden myötä menettäisi roolinsa.
3. Huomauttaa, ettei Överbyn kohdalle suunnitellun meluseinän suojaava vaikutus yllä kaikille asuinkiinteistöille.

Porin kaupungin vastine: Yleissuunnitelma on laadittu voimassa olevan Kantakaupungin osayleiskaavan 2025 sekä Maakuntakaavan mukaisesti. Yleissuunnitteluvaiheessa on tehty melumallinnuksia ja osoitettu alustavia meluesteitä. Myös vaikutuksia kulttuurimaisemaan ja MAALI-lintualueeseen on selvitetty. Yleissuunnitelman jälkeen laadittavassa tiesuunnitelmassa tarkennetaan suunnitelmaa ja voidaan tarkastella uudelleen melu- ja maisemahaittojen lieventämismahdollisuuksia. Muistutuksessa esitetty kiinteistökohtainen tarve meluntorjuntaan otetaan huomioon mahdollisuuksien mukaan.

Muistutus 19.

1. Vastustaa uuden maantien toteuttamista esitetyllä linjauksella ja toteaa ettei hanke ole yhteiskuntataloudellisesti kannattava.

2. Huomauttaa, että hanke heikentää maatalouden toimintaedellytyksiä. Pirstaloi peltoja ja heikentää maatalousliikennettä.
3. Huomauttaa, että hanke on ongelmallinen ympäristön, maiseman ja luonnon monimuotoisuuden kannalta. Alue sijaitsee kulttuurimaisema-alueella, arvokkaalla lintualueella ja alueella esiintyy hapanta sulfaattimaata.

Porin kaupungin vastine: Yleissuunnitelmaan valittu linjaus perustuu aiempiin selvityksiin ja on laadittu voimassa olevan Kantakaupungin osayleiskaavan 2025 sekä Maakuntakaavan mukaisesti. Aikaisemmissa esiselvityksissä tutkittiin kolmea eri linjausvaihtoehtoa. Esiselvityksen perusteella yleissuunnitelmaan valittu linjaus on edullisinta toteuttaa. Sillä on myös parhaimmat edellytykset maankäytön keittämiselle ja se tukee elinkeinoelämän laajentumistarpeita sekä tiivistää yhdyskuntarakennetta. Uuden hankkeen myötä liikenteen sujuvuus paranee, matka-aika lyhenee ja liikenneturvallisuus parantuu, kun tasoliittymiä poistetaan valtatiellä 8.

Hankkeen kannattavuuden osalta kaupunki toteaa, että hankkeen arviointi ei perustu pelkästään hyöty#kustannussuhteeseen, vaan myös pitkän aikavälin liikennejärjestelmän ja maankäytön kehittämiseen.

Porin kaupunki toteaa, että maatalouteen, maisemaan, ympäristöön sekä meluun liittyvät vaikutukset on tunnistettu yleissuunnitelmassa. Yleissuunnitelman jälkeen laadittavassa tiesuunnitelmassa tarkennetaan suunnitelmaa ja voidaan tarkastella uudelleen haittojen lieventämismahdollisuuksia. Erityisesti maatalouden kulkuyhteydet, meluntorjunta sekä kuivatus# ja vesitalousratkaisut suunnitellaan siten, että haitat jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Peltoalueet, jotka jäävät suunnitellun tielinjauksen alle korvataan lunastus- ja korvausmenettelyn kautta.

Muistutus 20.

1. Huomauttaa, että valtatie 8:n tieliikenteen melua ihmisiin, asumiseen ja luontoon tulee vähentää. Meluste tulee jatkaa Käärmemäestä Vuolteentielle.

Porin kaupungin vastine: Yleissuunnitelmassa on esitetty melusuojausta, mutta ratkaisut ovat tässä vaiheessa alustavia. Melusteiden tarkempi tarve, sijainti ja mitoitus tarkennetaan jatkosuunnittelussa, jolloin myös esitetty melusteiden jatkaminen voidaan arvioida suhteessa melutasoon ja suojaustarpeeseen.

Liitteet:

Lausuntopyyntö

Lausuntopyynnön täydennys

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Porin kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupunki antaa Elinvoimakeskukseen yllä olevan lausunnon lausuntopyyntöön LOU/2038/2026.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi



Valmistelijat, Elinvoimakeskus

Kaupunginhallitus, § 493, 24.11.2025

Kaupunginhallitus, § 262, 01.06.2026

§ 262

Kaupunginhallituksen kokoukset keväällä 2026

PRIDno-2025-8109

Kaupunginhallitus, 24.11.2025, § 493

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Kaupunginhallituksen kokousaikataulusta kevätkaudella 2026 on kaupunginhallituksen puheenjohtajan johdolla sovittu alustavasti seuraavaa:

Kaupunginhallitus:

maanantai 12.1.2026 varapäivä, toteutuu, jos on asioita

maanantai 19.1.2026

maanantai 26.1.2026 kello 16.00

maanantai 9.2.2026 kello 15.00

maanantai 23.2.2026

maanantai 2.3.2026

maanantai 9.3.2026

maanantai 16.3.2026

maanantai 30.3.2026

maanantai 20.4.2026

maanantai 4.5.2026

maanantai 11.5.2026

maanantai 25.5.2026

maanantai 1.6.2026

maanantai 15.6.2026

Kokoukset järjestetään pääsääntöisesti lähikokouksena klo 14 alkaen, ellei toisin erikseen sovita.

Kaupunginhallitus, suunnittelukokous:

perjantai 23.1.2026, klo 8.15 - 12

perjantai 6.3.2026, klo 8.15 - 12

perjantai 10.4.2026 klo 8.15 - 12

perjantai 15.5.2026 klo 8.15 - 12

perjantai 12.6.2026 klo 8.15 - 12

Kaupunginhallitus, strategiset yhtiöt:

perjantai 20.3.2026 kello 8.15 - 12

perjantai 27.3.2026 kello 8.15 - 12

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää kevätkauden 2026 kokousaikataulusta.

Kokouskäsittely

Keskustelun aikana esittelijä ehdotti lisättäväksi kokouksen maanantaille 13.4.2026.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti kokoontua kevätkaudella 2026 seuraavan aikataulun mukaisesti:

Kaupunginhallitus:

maanantai 12.1.2026 varapäivä, toteutuu, jos on asioita

maanantai 19.1.2026

maanantai 26.1.2026 kello 16.00

maanantai 9.2.2026 kello 15.00

maanantai 23.2.2026

maanantai 2.3.2026

maanantai 9.3.2026

maanantai 16.3.2026

maanantai 30.3.2026

maanantai 13.4.2026 kello 15.00

maanantai 20.4.2026

maanantai 4.5.2026

maanantai 11.5.2026

maanantai 25.5.2026

maanantai 1.6.2026

maanantai 15.6.2026

Kokoukset järjestetään pääsääntöisesti lähikokouksena klo 14 alkaen, ellei toisin erikseen sovita.

Kaupunginhallitus, suunnittelukokous:

perjantai 23.1.2026, klo 8.15 - 12
perjantai 6.3.2026, klo 8.15 - 12
perjantai 10.4.2026 klo 8.15 - 12
perjantai 15.5.2026 klo 8.15 - 12
perjantai 12.6.2026 klo 8.15 - 12

Kaupunginhallitus, strategiset yhtiöt:

perjantai 20.3.2026 kello 8.15 - 12
perjantai 27.3.2026 kello 8.15 - 12

Kaupunginhallitus, 01.06.2026, § 262

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Kaupunginhallitukselle on ilmennyt tarve pitää lisäkokouksia kesäkuun aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää pitää kokouksia aiemmin päätetyn lisäksi:

maanantai 8.6.2026 kello 12.00
maanantai 22.6.2026 kello 14.00

sekä kokouksen maanantai 15.6.2026 alkamisajaksi muutetaan kello 12.30

Tiedoksi

Hallintopalvelut (LUMU-tiimi, PoriListat), kirjaamo, viestintä, toimialat ja liikelaitokset

§ 263

Kaupunginhallituksen kokoukset syyskaudella 2026

PRIDno-2026-4292

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Kaupunginhallitukselle ehdotetaan seuraavia kokousaikoja:

Kaupunginhallitus:

maanantai 17.8.2026

maanantai 24.8.2026

maanantai 31.8.2026

maanantai 14.9.2026

maanantai 21.9.2026

maanantai 28.9.2026

maanantai 5.10.2026

maanantai 26.10.2026

torstai 29.10.2026, TA I lukeminen, kello 8.15

maanantai 2.11.2026

maanantai 9.11.2026

perjantai 20.11.2026, TA II lukeminen, kello 8.15

maanantai 23.11.2026

maanantai 30.11.2026 (TA III lukeminen)

maanantai 14.12.2026

Kokoukset järjestetään pääsääntöisesti lähikokouksena klo 14 alkaen, ellei toisin erikseen sovita.

Kaupunginhallitus, suunnittelukokous:

perjantai 28.8.2026 kello 8.15 - 16

perjantai 25.9.2026 kello 8.15 - 12

perjantai 16.10.2026 kello 8.15 - 12

perjantai 27.11.2026 kello 8.15 - 12

Kaupunginhallitus, strategiset yhtiöt:

perjantai 2.10.2026 kello 8.15 - 13

perjantai 9.10.2026 kello 8.15 - 13

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää syyskauden 2026 kokousaikataulusta.

Tiedoksi

Hallintopalvelut (LUMU-tiimi, PoriListat), kirjaamo, viestintä, toimialat ja liikelaitokset

Kaupunginhallitus, § 523, 16.12.2024
Kaupunginhallitus, § 264, 01.06.2026

§ 264

Option käyttäminen hankinnasta

PRIDno-2024-3756

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 523

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouko Hautamäki, yksikön päällikkö, kasvu- ja työllisyyspalvelut -yksikkö, jouko.hautamaki@pori.fi

Liitteet

1 Tarjouspyyntö_523122

Hankinta koskee aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutuksen järjestämistä Satakunnan työllisyysalueen alueella. Satakunnan työllisyysalue toimii vastuukuntamallin mukaisesti ja vastuukuntana toimii Pori. Satakunnan työllisyysalueen muut kunnat ovat Harjavalta, Jämijärvi, Kankaanpää, Karvia, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Siikainen ja Ulvila.

Sopimukset ovat tavoitteissa allekirjoittaa heti, kun hankintapäätös saa lainvoiman, ja ne ovat voimassa 31.12.2026 asti, jonka jälkeen on mahdollista hyödyntää kaksi (2) optiovuotta. Sopimukset asuvat voimaan kuitenkin vasta, kun ne on allekirjoitettu.

Kyseessä on hankintalain liitteen E mukainen hankinta, joka liittyy tulevan Satakunnan työllisyysalueen hankintoihin, jotka valmistellaan asiantuntijaryhmässä ja päätetään kaupunginhallituksessa. Hankintaa on valmisteltu Porin kaupungin, Porin ja Ulvilan työllisyyden kuntakokeilun sekä Satakunnan TE-toimiston ja Satakunnan ELY-keskuksen asiantuntijoiden kanssa.

Hankinnalla on kansallisen kynnyсарvon ylittävä, arvioitu arvo n. 4 000 000 euroa koko sopimuskaudella, mukaan lukien optio. Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa 9.10.2024. Tarjousaika päättyi 5.11.2024 klo 12.15. Hankintamenettely oli avoin. Kyseessä oli puitejärjestely, joka sisältää kaksi (2) erillistä osa-alueetta, joihin tarjoajan oli mahdollista jättää tarjous.

Hankinnasta muodostetaan puitejärjestely kohderyhmittäin seuraavasti:

Osa-alue 1. Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutus Porin seudulla

Osa-alue 2. Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutus Kankaanpään seudulla

Puitejärjestelyyn valitaan molempiin osa-alueisiin 3 eniten pisteitä saanutta tarjousta: valittujen sopimustoimittajien kanssa tehdään erilliset sopimukset.

Puitejärjestelyn toimintamalli:

Puitejärjestelyistä tehdään ranking-lista tarjouskilpailun lopputuloksen perusteella siten, että kokonaistaloudellisesti edullisin puitesopimustoimittaja sijoitetaan listan ensimmäiseksi ja muut vastaavasti tarjouskilpailun sijoituksen mukaan.

Hankintakaudella tehtäviä tilauksia tarjotaan ensin ensimmäiseksi (1.) sijoittuneelle toimijalle. Mikäli tämä ei kykene tilausta toteuttamaan, tarjotaan tilausta rankinglistalla seuraavaksi (2.) sijoittuneelle. Mikäli tämä ei kykene tilausta toimittamaan, tarjotaan tilausta rankinglistalla seuraavaksi (3.) sijoittuneelle toimijalle.

Ranking-lista tehdään erikseen kummastakin osa-alueesta.

Puitejärjestelyyn on lisäksi sisällytetty ehto, että mikäli koulutustarpeita ilmenee myös muualla Satakunnan työllisyysalueen alueella ja/tai ilmenee tarpeita erityisemmälle kouluttamiselle, nämä minikilpailutetaan puitejärjestelyn sisällä.

Määräaikaan mennessä tarjouksen antoivat:

Hankinnan osa-alue 1: Arffman Finland Oy, Eezy Valmennuskeskus Oy, Galimatias Concept Oy Ab, Lappia-Koulutus Oy, Länsirannikon koulutus Oy Winnova

Hankinnan osa-alue 2: Arffman Finland Oy, Eezy Valmennuskeskus Oy, Lappia-Koulutus Oy, Sataedu Oy

Päätöksen peruste

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset:

Hankintaan liittyy useita kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimuksia, jotka on selvitetty tarkemmin liitteenä olevassa tarjousten vertailutaulukossa.

Kelpoisuustarkistuksen perusteella todettiin, että saadut tarjoukset täyttävät tarjouspyynnön kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset.

Kokonaistaloudelliset valintakriteerit:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus.

Molempien hankinnan osa-alueiden pisteytys oli sama:

HINTA max 60 pistettä jakautuen seuraavasti:

- kokonaishinta

Tarjousten hintapisteet lasketaan siten, että halvin tarjoushinta saa enimmät hintapisteet ja muut tarjoushinnat suhteutetaan halvimpaan hintaan (kaavalla: pienin annettu arvo/tarjottu arvo * maksimipisteet). Hintavertailussa käytetään kokonaishintoja.

TOIMINNALLISET OMINAISUUDET max. 40 pistettä, seuraavasti:

- opetus- ja koulutuksen toteutussuunnitelman arviointi, tarkemmat kriteerit liitteenä olevassa vertailutaulukossa

Toiminnallisille kriteereille tarjousten arviointiryhmässä annetaan pisteitä (0-3) seuraavasti:

- enimmäkseen tavoitteiden vastainen = 0 pistettä
- ei täysin vastaa tavoitetta = 1 pistettä
- vastaa käsitystä hyvästä palvelusta = 2 pistettä
- osoittaa merkittävää lisäarvoa = 3 pistettä

Eniten arviointipisteitä saanut tarjous saa kriteerin täydet pisteet ja muut suhteessa siihen (kaavalla: maksimipisteet * ko. tarjouksen pisteet/korkeimmat arviointipisteet). Toiminnallisten ominaisuuksien pisteet lasketaan yhteen hintapisteiden kanssa

Tarjousten kokonaispisteet jakautuvat osa-alueittain aakkosjärjestyksessä seuraavasti:

Hankinnan osa-alue 1.

Arffman Finland Oy 75,44 pistettä, Eezy Valmennuskeskus Oy 82,07 pistettä, Galimatias Concept Oy Ab 100,00 pistettä, Lappia-Koulutus Oy 90,40 pistettä, Länsirannikon koulutus Oy Winnova 46,71 pistettä.

Hankinnan osa-alue 2.

Arffman Finland Oy 84,39 pistettä, Eezy Valmennuskeskus Oy 83,31 pistettä, Lappia-Koulutus Oy 100,00 pistettä, Sataedu Oy 86,01 pistettä.

Liitteenä tarjouspyyntö ja tarjouksista laadittu vertailutaulukko.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 6 §:n 3 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää edellä mainittujen kokonaistaloudellisten kriteerien perusteella muodostaa puitejärjestelyt kummallekin hankinnan osa-alueelle. Puitejärjestelyyn osa-alueisiin valitaan kolme (3) sopimustoimittajaa per osa-alue seuraavan ranking-listan mukaisesti:

Hankinnan osa-alue 1.:

1. Galimatias Concept Oy Ab
2. Lappia-Koulutus Oy
3. Eezy Valmennuskeskus Oy

Hankinnan osa-alue 2.:

1. Lappia-Koulutus Oy
2. Sataedu Oy
3. Arffman Finland Oy

Lisäksi kaupunginhallitus valtuuttaa yksikön päällikkö Jouko Hautamäen allekirjoittamaan sopimuksen ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia. Sopimuskausi alkaa, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja sopimukset on allekirjoitettu. Sopimus on voimassa 31.12.2026 asti. Mahdollisesta option käyttöönotosta päätetään erikseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Arto Nurmi poistui esteellisenä (palvelussuhdejäävi, Länsirannikon Koulutus Oy) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Esteellisyys

Arto Nurmi

Kaupunginhallitus, 01.06.2026, § 264

Valmistelijat / lisätiedot:

Eino-Artturi Alanko, eino.alanko@pori.fi

Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutuksen järjestämisestä Satakunnan työllisyysalueella on muodostettu puitejärjestely kaupunginhallituksen päätöksellä (§ 523, 16.12.2024).

Hankinnasta muodostettiin puitejärjestely ja hankinta on jaettu kahteen osa-alueeseen:

- Osa-alue 1. Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutus Porin seudulla
- Osa-alue 2. Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutus Kankaanpään seudulla

Varsinainen sopimuskausi kestää 31.12.2026 asti. Hankinta sisältää kaksi (2) yhden (1) vuoden optiovarausta. Yhden optiokauden laajuus on puolet perussopimuskauden laajuudesta. Optioiden todennäköiset käyttövuodet ovat vuodet 2027 ja 2028.

Puitejärjestelyyn on aiemman hankintapäätöksen perusteella valittu:

- Osa-alue 1. Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutus Porin seudulla:
 1. Galimatias Concept Oy Ab
 2. Lappia-Koulutus Oy
 3. Eezy Valmennuskeskus Oy
- Osa-alue 2. Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutus Kankaanpään seudulla:
 1. Lappia-Koulutus Oy
 2. Sataedu Oy
 3. Arffman Finland Oy

Porin kaupunki/Satakunnan työllisyysalue on valmistellut option käyttöönottoa optiokaudeksi 1.1.2027-31.12.2027.

Perussopimuskauden aikana saatujen kokemusten perusteella palvelu on vastannut asetettuja vaatimuksia. Lisäksi hankinnasta muodostettu puitejärjestely on todettu toimivaksi. Sopimusehdot säilyvät ennallaan.

Sopimuksen optio esitetään otettavaksi seuraavien palveluntuottajien kanssa:

- Osa-alue 1. Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutus Porin seudulla:
 1. Galimatias Concept Oy Ab
 2. Eezy Valmennuskeskus Oy
- Osa-alue 2. Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutus Kankaanpään seudulla:
 1. Sataedu Oy
 2. Arffman Finland Oy

Sopimuksen optiota ei esitetä otettavaksi käyttöön Lappia-Koulutus Oy:n kanssa, joka on ilmoittanut, että heillä ei ole edellytyksiä toteuttaa hankinnanmukaista palvelua Satakunnan työllisyysalueella perussopimuskauden jälkeen.

Jäljelle jäävästä optiokaudesta (todennäköinen käyttövuosi vuosi 2028) päätetään erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää ottaa käyttöön aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutuksen järjestämisen sopimukseen sisältyvä optiokausi ja jatkaa sopimusta vuodelle 2027 edellä mainittujen sopimustoimittajien kanssa.

Tiedoksi

Toimittajat

§ 265

Pietniemi 29. kaupunginosan laajennus, 1 asemakaava 609 1707

PRIDno-2025-8110

Valmistelijat / lisätiedot:

Suvi Perttula, Kaavoitusarkkitehti, suvi.perttula@pori.fi

Liitteet

1 609 1707 osallistumis- ja arviointisuunnitelma 21.5.2026

Asemakaava koskee Porin kaupungin Pietniemi 29. kaupunginosan laajennusta.

Suunnittelualue sijoittuu Pietniemen kaupunginosan pohjoispuolella sijaitsevalle kaavoittamattomalle peltoalueelle, joka jää kaavoitettujen asuinalueiden väliin. Suunnittelualue sijaitsee n. 5,7 km etäisyydellä Porin keskustasta (Kauppatori) länteen. Kaava-alueen pinta-ala on n. 12,2 ha. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2026–2028 kohde L6.

Suunnittelualueelle on tarkoituksena laatia ensimmäinen asemakaava Pietniemen pientaloalueen laajentamista varten. Tavoitteena on osoittaa suunnittelualueelle viihtyisää pientalovaltaista asumista, tarkoituksenmukaiset liikennejärjestelyt sekä Lehtikuusentien jatkuminen Pietniementielle. Suunnittelussa huomioidaan ympäröivän asuinalueen ominaispiirteet, mittakaava ja alueen luontoarvot.

Kaavoitus on laatinut asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS).

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää

1. käynnistää asemakaavan laatimisen ja antaa kaavoitusyksikön tehtäväksi kuuluttaa asemakaava vireille,
2. ilmoittaa osallisille asemakaavan vireilletulosta,
3. hyväksyä kaavan alueidenkäyttölain § 63 mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa se nähtäville vireilletulon yhteydessä.

Tiedoksi

Kaavoitus, muut asianosaiset

§ 266

Suisto Kiinteistöt Oy yhtiökokous 1.6.2026

PRIDno-2026-4077

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Kutsu Suisto Kiinteistöt_varsinainen yk_2026
- 2 Suisto_Kiinteistöt_Oy tilinpäätös 31.12.2025

Suisto Kiinteistöt Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 1.6.2026 klo 16.30 Porin kaupungintalolla. Lisäksi kokoukseen voi osallistua Teams-etäkokouslinkin kautta. Kokouksen asialistalla on mm. tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, tilintarkastajien ja varatilintarkastajan valinta sekä hallituksen jäsenten valinta.

Yhtiön hallitukseen ovat kuuluneet seuraavat henkilöt: Anssi Salmi (pj), Mikko Pakkasela, Minna Haavisto, Oili Heino, Esa J Wahlman, Jyrki Levonen ja Elina Suni. Yhtiön tilintarkastajana on toiminut BDO Oy. Tilintarkastuskertomus on nähtävillä yhtiökokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Suisto Kiinteistöt Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 1.6.2026 nimeämään yhtiön hallitukseen kaupunginhallituksen 23.2.2026 § 69 tekemän tytäryhtiöiden hallitusten jäsenten vahvistamista koskevan päätöksen mukaisesti seuraavat henkilöt:

Mikko Pakkasela, Päivi Alanko, Maria Rautanen, Martti Lunden, Anssi Salmi, Juha Grönmark ja Elina Suni ja antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

§ 267

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

- 1 Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta 19.05.2026
Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla
- 2 Tekninen lautakunta 19.05.2026
Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla
- 3 Elinvoima- ja ympäristölautakunta 20.05.2026
Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla
- 4 Vapaa-ajan lautakunta 20.05.2026
Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla
- 5 Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta 21.05.2026
Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Porin Vesi liikelaitoksen johtokunta	19.5.2026	20.5.2026	22.5.2026
Tekninen lautakunta	19.5.2026	21.5.2026	22.5.2026
Elinvoima- ja ympäristölautakunta	20.5.2026	22.5.2026	25.5.2026
Vapaa-ajan lautakunta	20.5.2026	25.5.2026	26.5.2026
Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta	21.5.2026	26.5.2026	26.5.2026

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

§ 268

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hankintapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 9 Sitoutuminen Numera Palvelut Oy:n irtokalusteet-yhteishankintaan, 26.05.2026

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 98 OVTES:n (opettajat) palkkahinnoittelukohtaan mukaisen peruspalkan tarkistaminen aikavälillä 4.8.2025-30.6.2026, 21.05.2026

§ 100 KVTES:n tasolisän (opiskelijan ohjaus) maksaminen aikavälillä 2.2.-30.4.2026, 21.05.2026

§ 101 OVTES:n osion G henkilökohtaisen lisän maksaminen 1.2.2026 lukien ja takautuva maksaminen, 21.05.2026

Palvelussuhdepäällikkö

§ 99 Ammattialalisän maksaminen, 21.05.2026

§ 100 Työkokemuslisän maksaminen, 26.05.2026

Tietohallintojohtaja

Hankintapäätös:

§ 3 Hankintapäätös, milestone ylläpito- ja tukilisenssi, 21.05.2026

§ 4 Hankintapäätös, suurkuvatulostimia, 21.05.2026

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.



§ 269

Tiedoksi merkittävät asiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Maakuntavaltuuston 29.5.2026 kokouksen esityslista on luettavissa linkistä: <https://bit.ly/3PtXoCb>